

Создано: 17.09.2025 в 15:08

Обновлено: 08.02.2026 в 00:46

<https://move.ru/objects/9287381410>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица 2-я Синичкина, 9а****107 450 ₽**

Москва, улица 2-я Синичкина, 9а

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

Офис

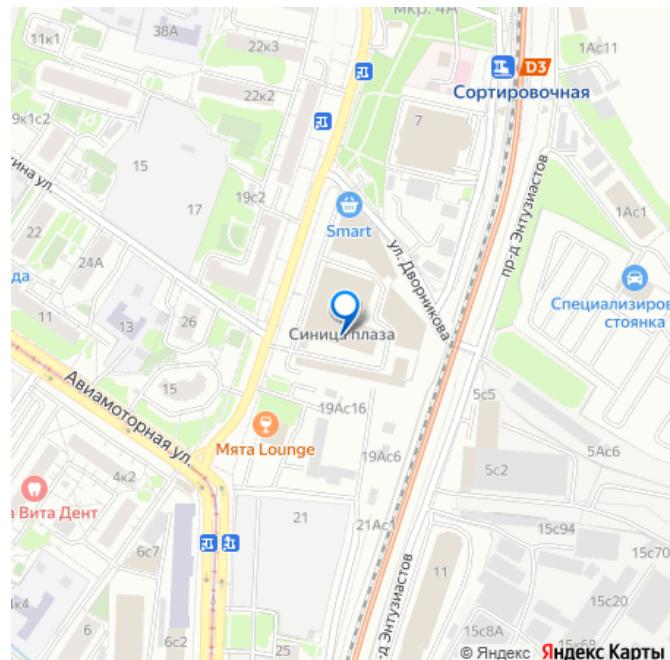
Общая площадь

61.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

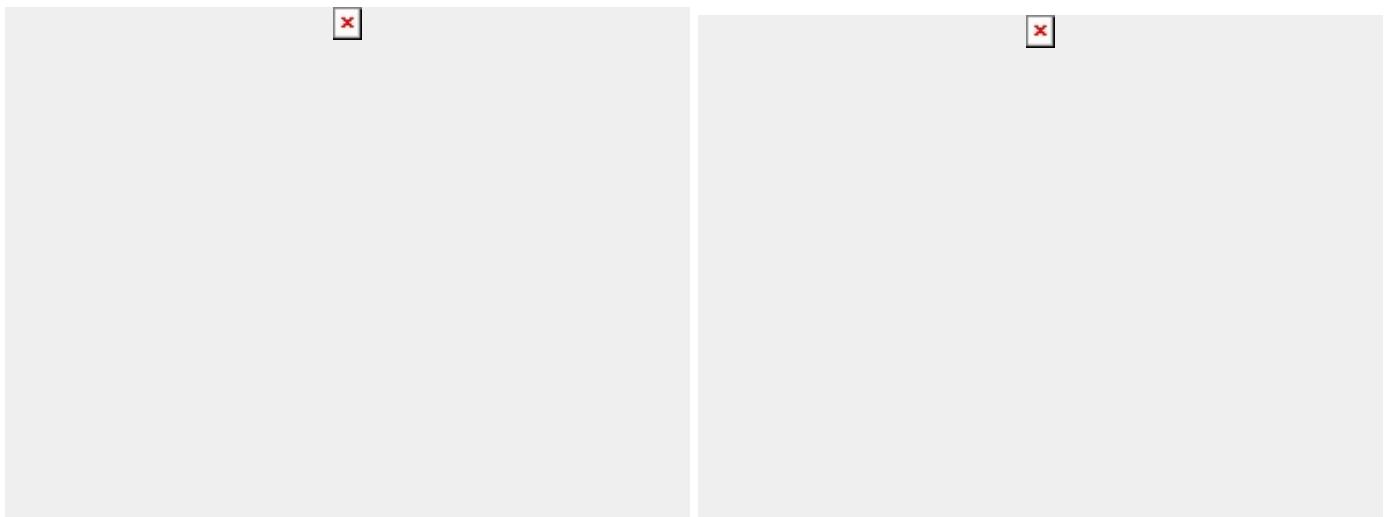
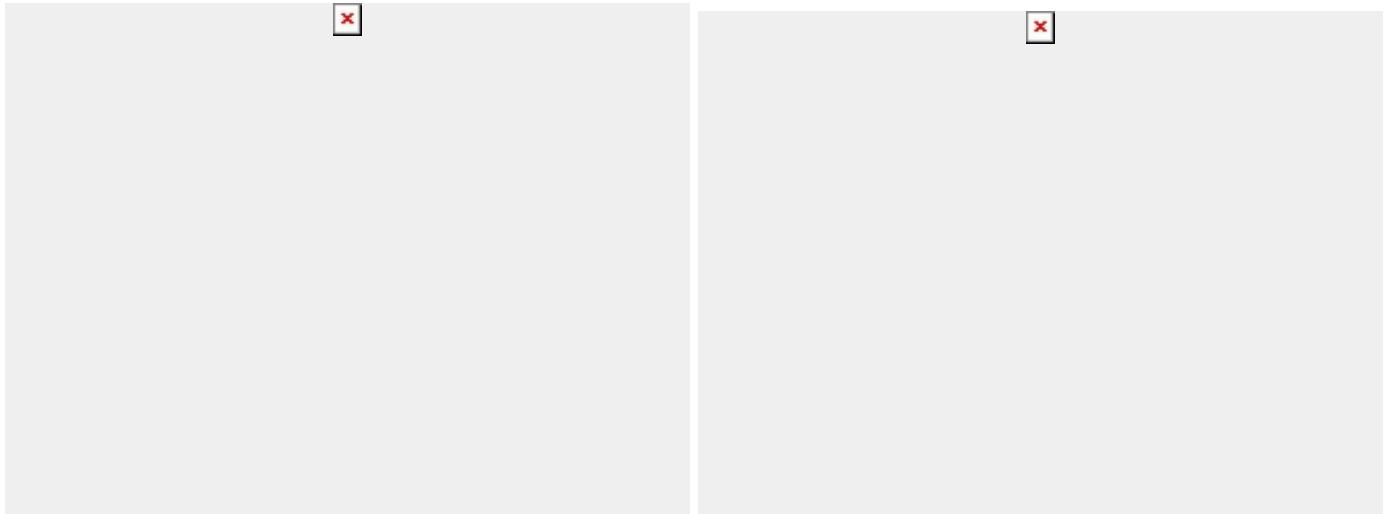
Раздел

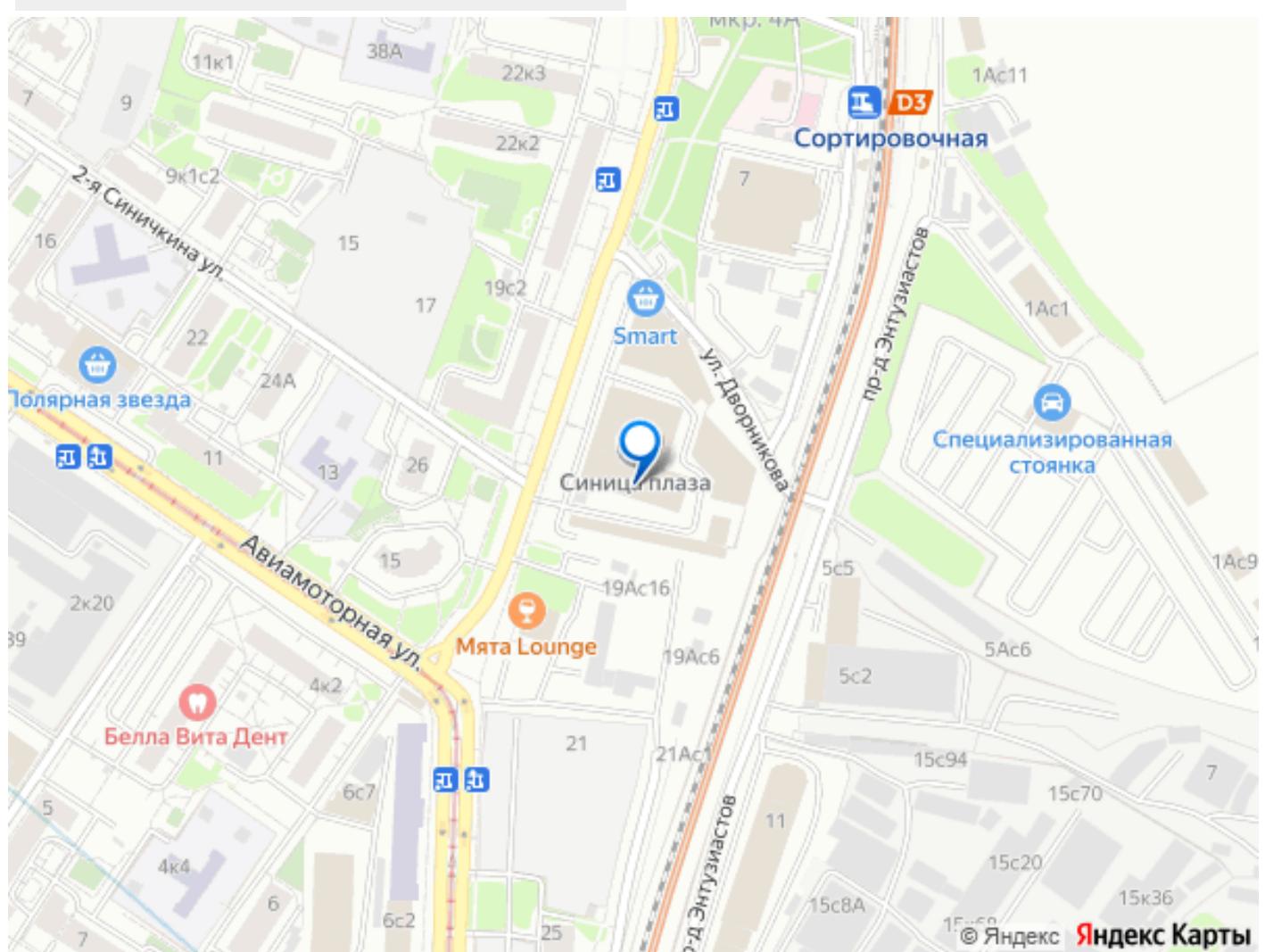
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 61.4 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: ВиЛэнд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На незначительном расстоянии находится и железнодорожная станция. Каждое из зданий оборудовано 2 панорамными лифтами. м.





Move.ru - вся недвижимость России