

Создано: 26.02.2025 в 13:56

Обновлено: 05.02.2026 в 03:13

<https://move.ru/objects/9285041214>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

355 833 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

61.53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура -

Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 61,5 м²

Арендная ставка: 69 397,0 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

355 833,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный

административный округ Класс: В+ Площадь

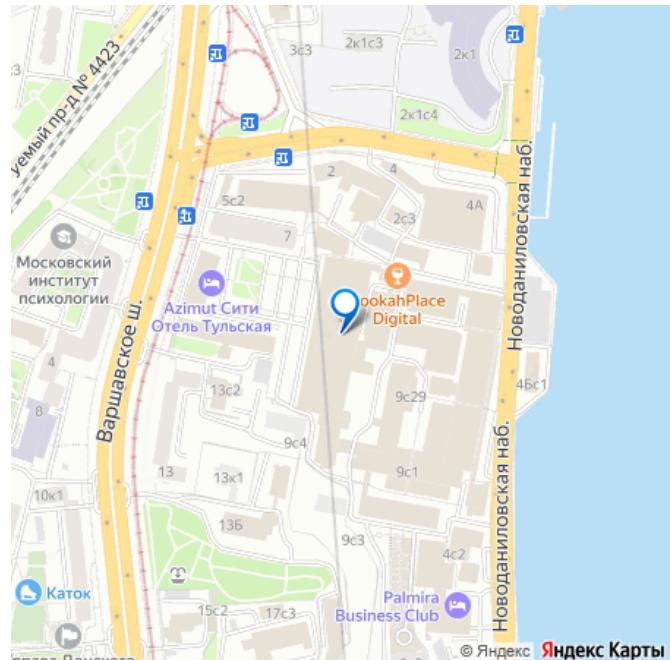
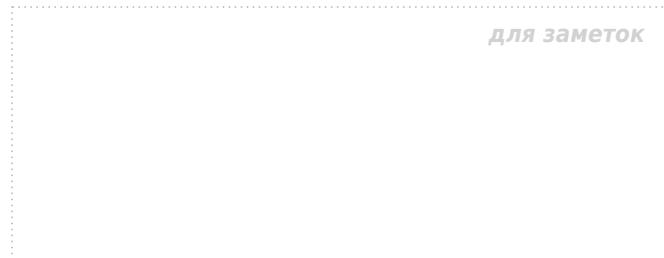
здания: 32 357 м² Полезная площадь: 32 357

м² Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

постройки: 1973 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная



открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.



