

Создано: 13.02.2026 в 05:00

Обновлено: 14.02.2026 в 01:27

<https://move.ru/objects/9289887663>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

102 667 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

61.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+

Площадь: 61,6 м² Арендная ставка: 20 000 р.

за м² в год Стоимость площади в месяц: 102

666,7 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 1-й

Магистральный тупик, 5А, Москва Класс: В+

Площадь здания: 51 434 м² Полезная

площадь: 51 434 м² Этажность: 8 Налоговая:

14 Год постройки: 2008 Лифты: 3 груз.

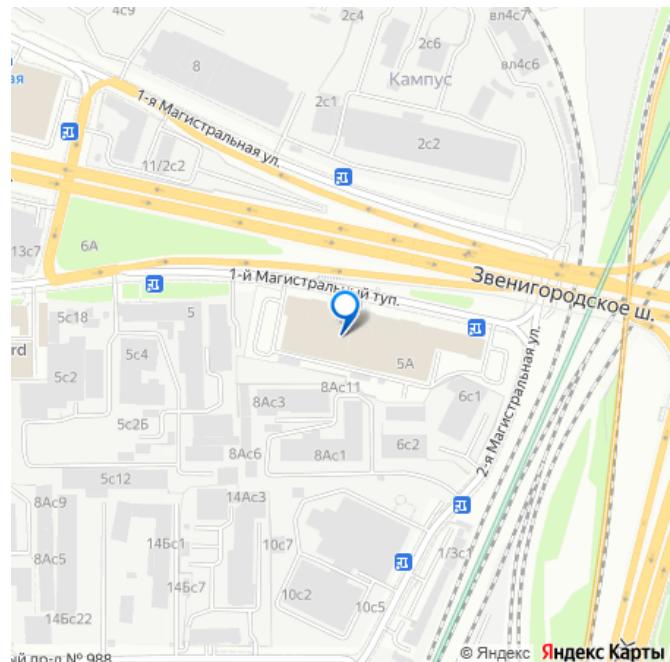
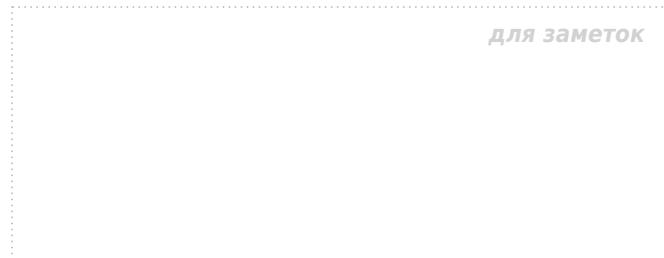
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

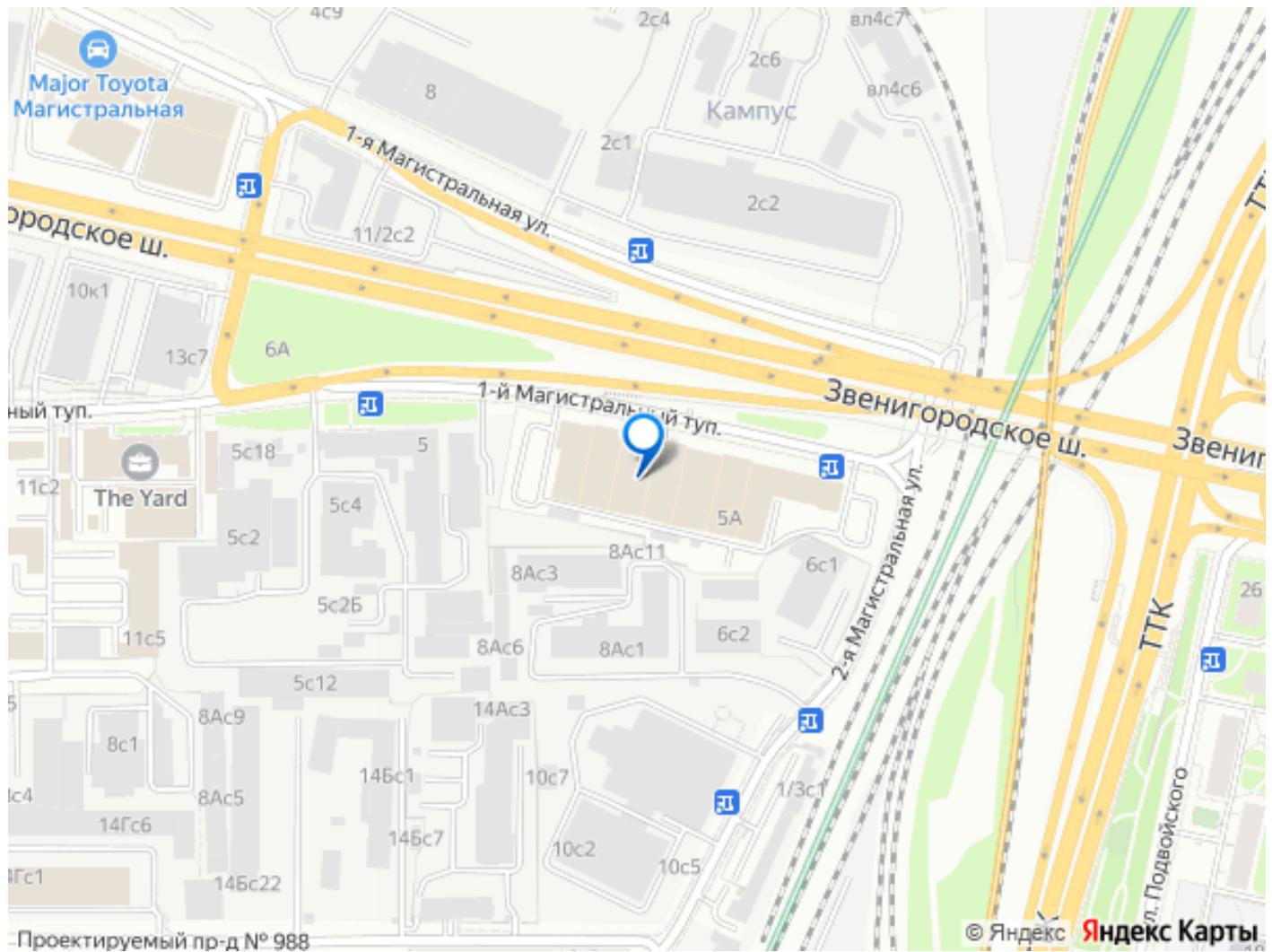
Парковка: Стихийная Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.







Move.ru - вся недвижимость России