

Создано: 31.10.2025 в 11:45

Обновлено: 29.01.2026 в 11:57

**Москва, Летниковская улица, 10С4**

**1 996 140 ₽**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

## Офис

Общая площадь

618 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

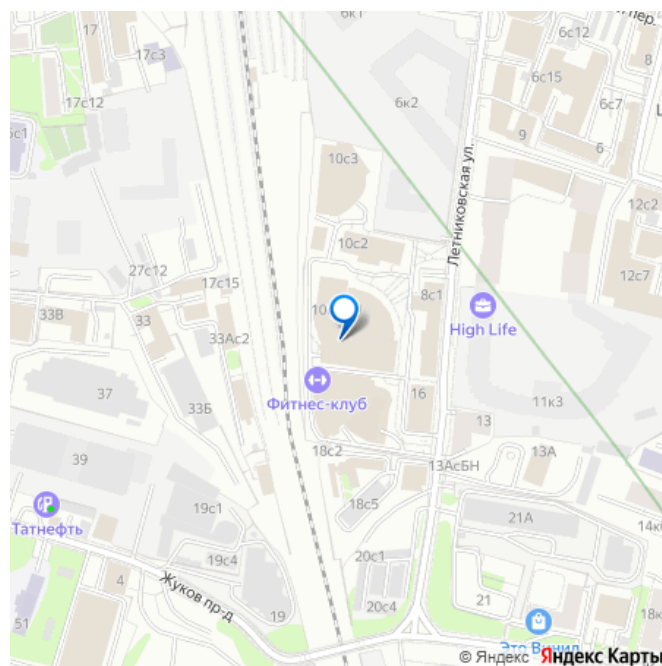
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Святогор 4» по адресу: Москва, Летниковская улица, 10С4. Рабочих мест: от 78 до 137\*. Площадь: 618 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 760 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 996 140 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2 из 9. Охрана: система управления контроля

<https://move.ru/objects/9286232179>

**Есения Кузнецова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

для заметок



доступа. Метро рядом: м. Павелецкая в 8 минутах пешком, м. Павелецкая в 10 минутах пешком, м. Серпуховская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

5. Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 105181. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

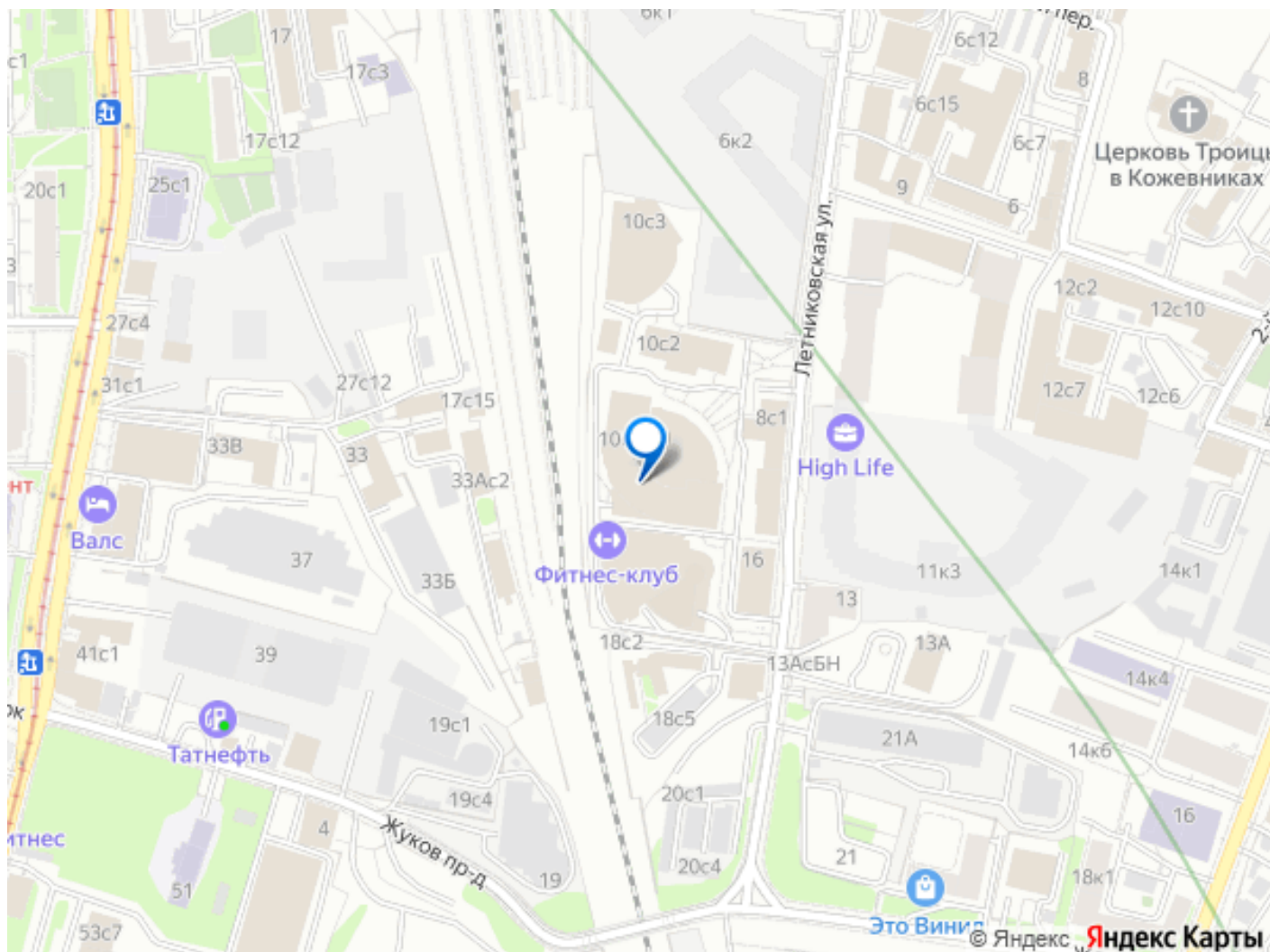
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России