

Создано: 19.09.2025 в 08:50

Обновлено: 20.01.2026 в 07:48

## Москва, Снежная улица, 26

# 1 854 000 ₽

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

**Офис**

Общая площадь

618 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

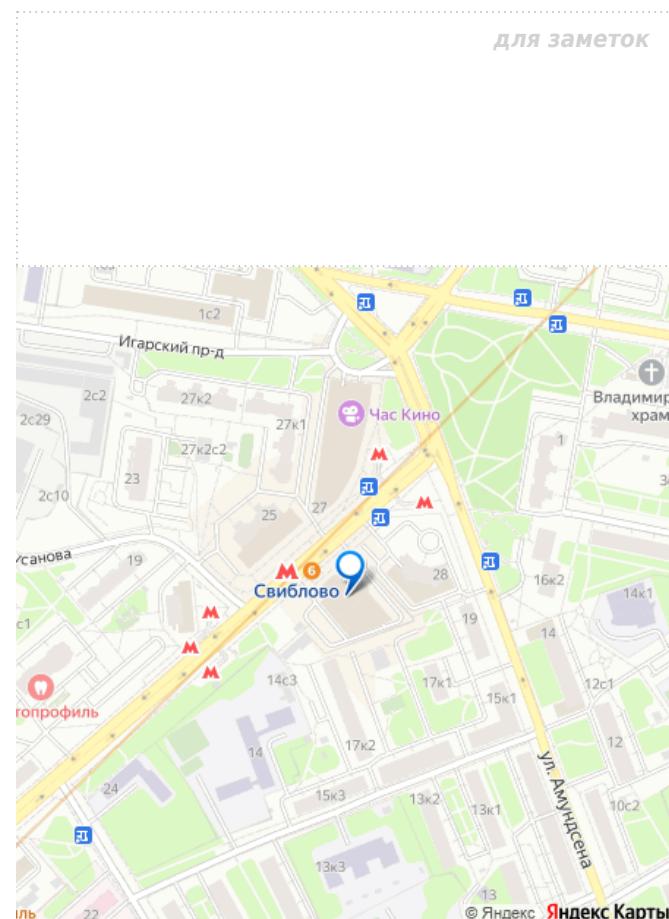
Офисное помещение 618 кв. м в бизнес-центре «Снежная 26». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Свиблово.

Ближайшие станции метро: Свиблово.

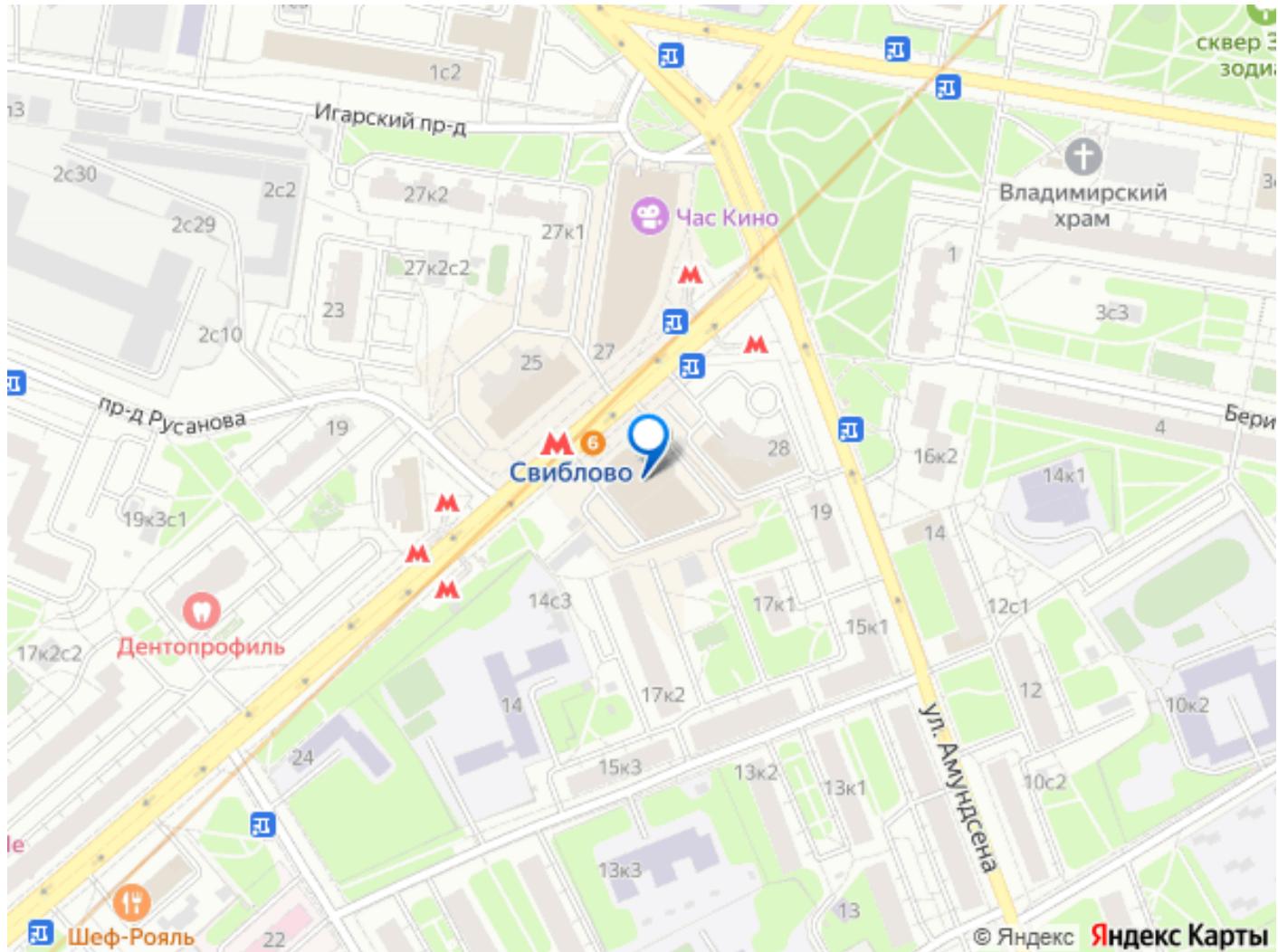
Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 14710; - Код налоговой: 16; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50; - Кол-во мест подземного паркинга: 155; - Шаг колонн: 6х5 м. Арендная ставка: 36 000 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,



Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.855052,37.653072 ID = с\_1779948



Move.ru - вся недвижимость России