

Создано: 19.12.2025 в 13:01

Обновлено: 06.02.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9287553071>**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик****79337869418****Москва, Валовая улица, 35****42 384 427 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)**Офис**

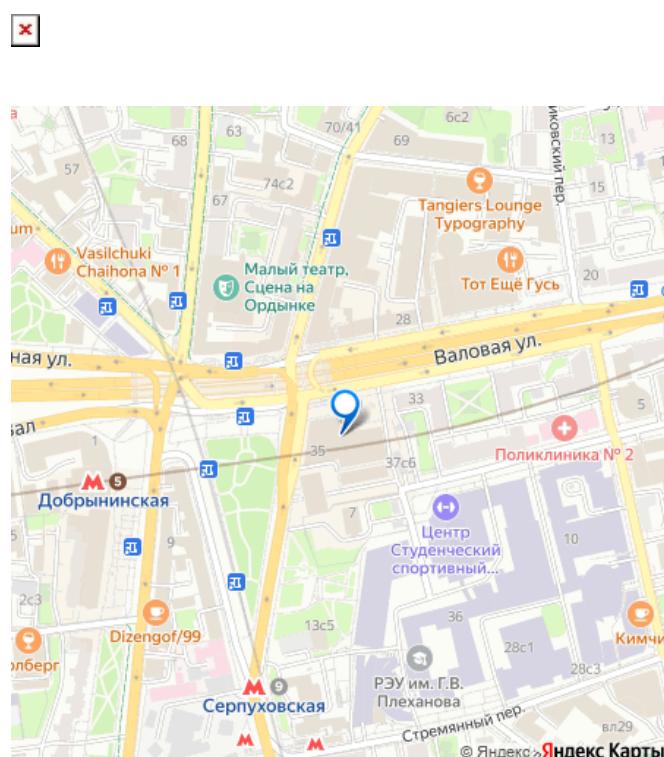
Общая площадь

6194 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Современный бизнес-центр, расположенный в одном из наиболее востребованных районов Москвы - Замоскворечье, на 1-ой линии Садового кольца, в пешей доступности от станции метро Добрынинская. Деловой центр состоит из двух 8-этажных строений, выполненных в стиле Хай-Тек. Налоговая: 05. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: 2 этаж - 746 м2. 4 этаж - 1771 м2. 7 этаж - 1432 м2. 8 этаж - 2245 м2. Выполнена высококачественной отделкой, Включает - зоны open спейс, переговорные комнаты, отдельные кабинеты, кофе-поинт с зоной отдыха, кухни на каждом этаже, ресепшен, гардеробную, сан.узел и душевую. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82487-87



