

Создано: 25.01.2026 в 02:49

Обновлено: 27.01.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9288382087>

**Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Щепкина, 29**

**2 837 085 ₽**

Москва, улица Щепкина, 29

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

**Офис**

Общая площадь

619 м<sup>2</sup>

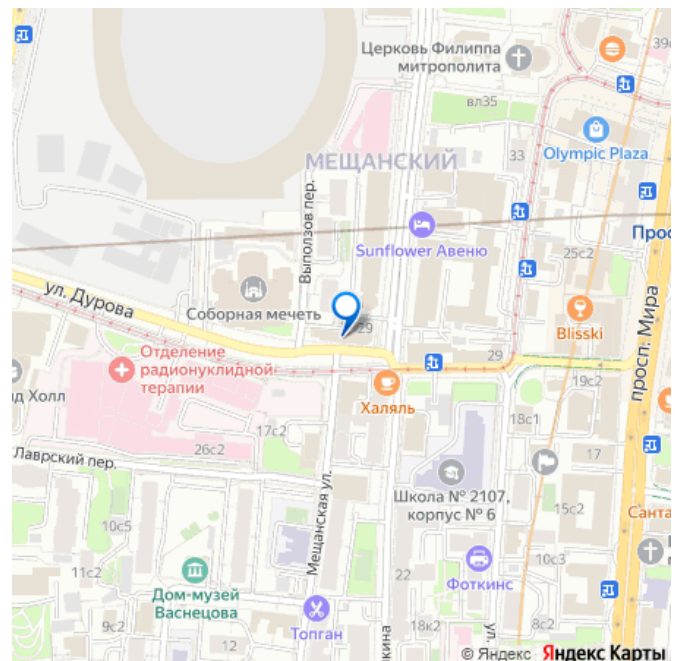
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Щепкина, 29» класса В+

Площадь: 619 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 55 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 837 085,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Парковка: 38м/м, на прилегающей

территории Характеристики здания Адрес:

ул. Щепкина, 29, Москва Округ: ЦАО Класс:

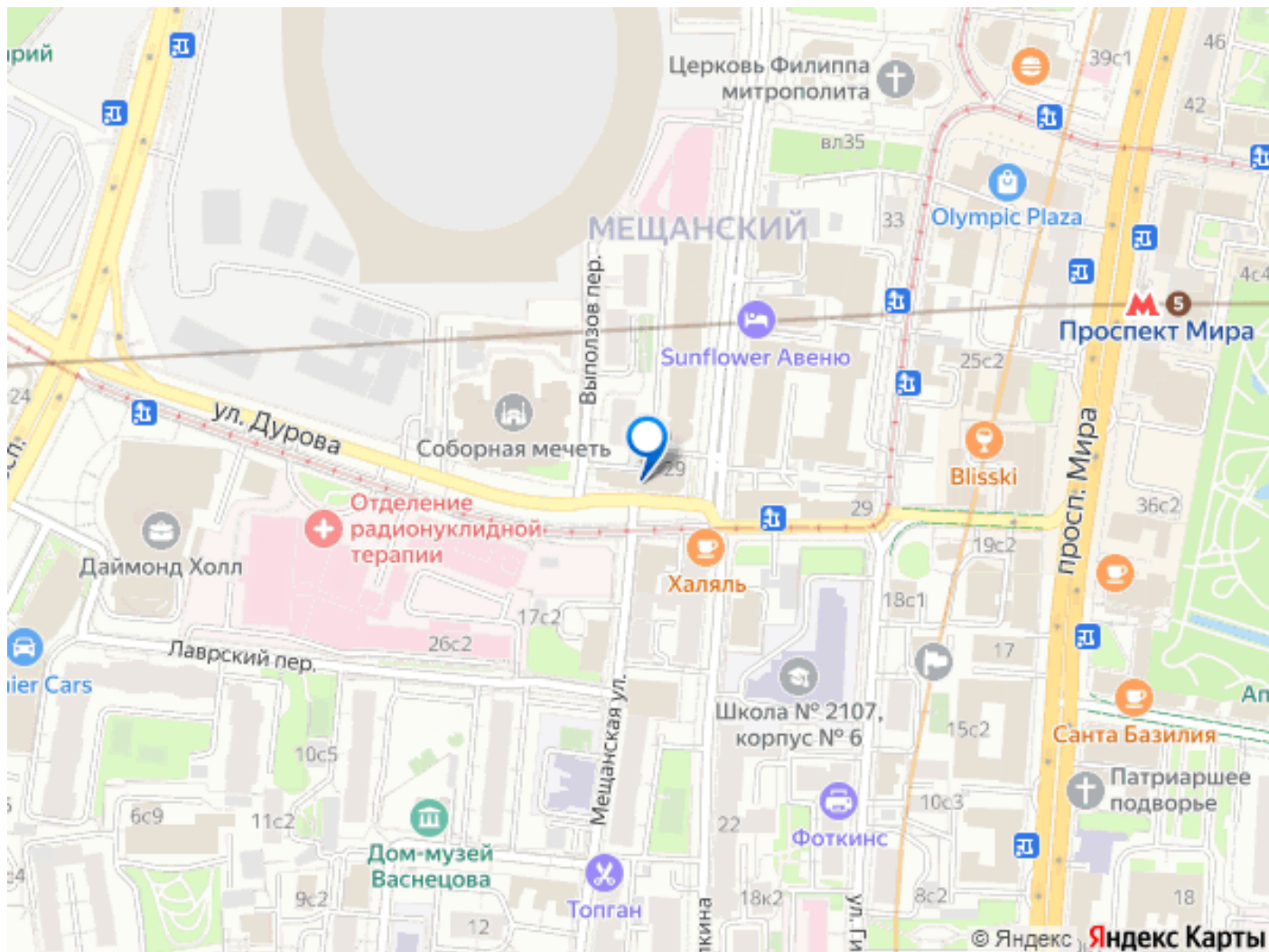
В+ Площадь здания: 2 885 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 2 885 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 2

Лифты: 2 пас. Офис оборудован всем

необходимым Наличие управляющей  
компании Круглосуточная система охраны





Move.ru - вся недвижимость России