

Создано: 03.02.2026 в 14:24

Обновлено: 08.02.2026 в 02:01

<https://move.ru/objects/9289097373>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Ивана Бабушкина, 16А

133 030 ₽

Москва, улица Ивана Бабушкина, 16А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)

Офис

Общая площадь

61.9 м²

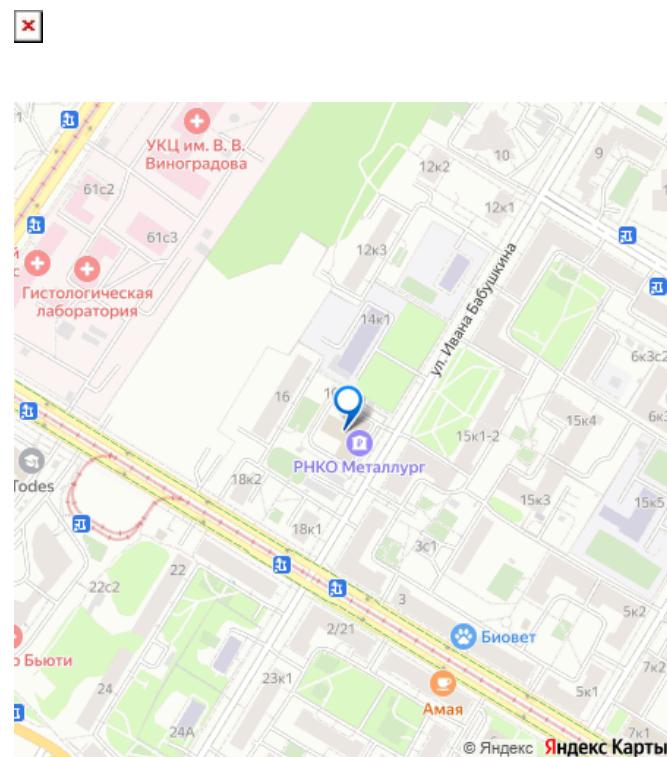
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 61.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом

офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в
офисе: нет; • условия договора: Договор
Субаренды заключается на неопределённый
срок; • налогообложение: НДС или УСН; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: МТС, Евроком, Ринет; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 7...23, кроме выходных; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры.



