

🕒 Создано: 09.03.2026 в 03:29

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 03:12

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов,
39а**

79 300 ₹

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ш. Энтузиастов, 39а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

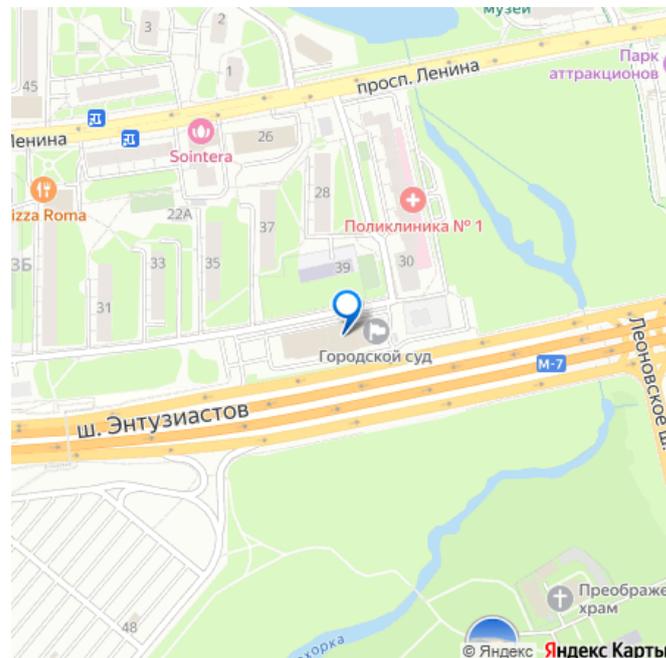
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 61 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.
• условия договора: 11 мес. предоплата за

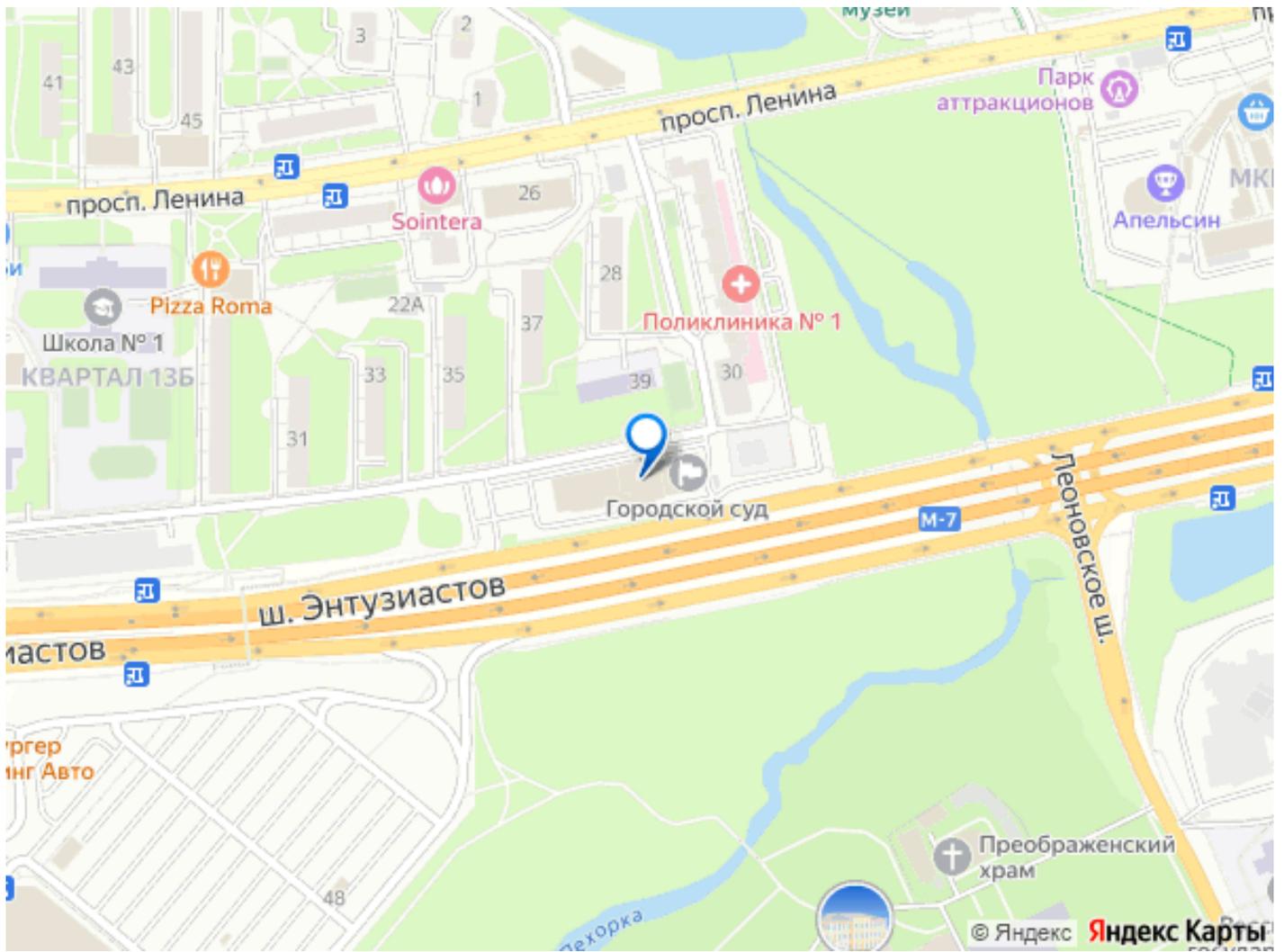
для заметок



первый и последний месяц;

•налогообложение: УСН; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: Ростелеком; •парковка: бесплатная на территории БЦ; •здание работает: 8.00...21.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: «Энтузиастов 39А» был построен в 2022 году и отвечает современным стандартам. Торговый центр работает с 8 до 21, имеет комфортные входные зоны. Договор аренды оформляется официально, с учётом всех правовых норм.





Move.ru - вся недвижимость России