

🕒 Создано: 13.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 03:28

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов,
39а**

79 300 ₹

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ш. Энтузиастов, 39а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

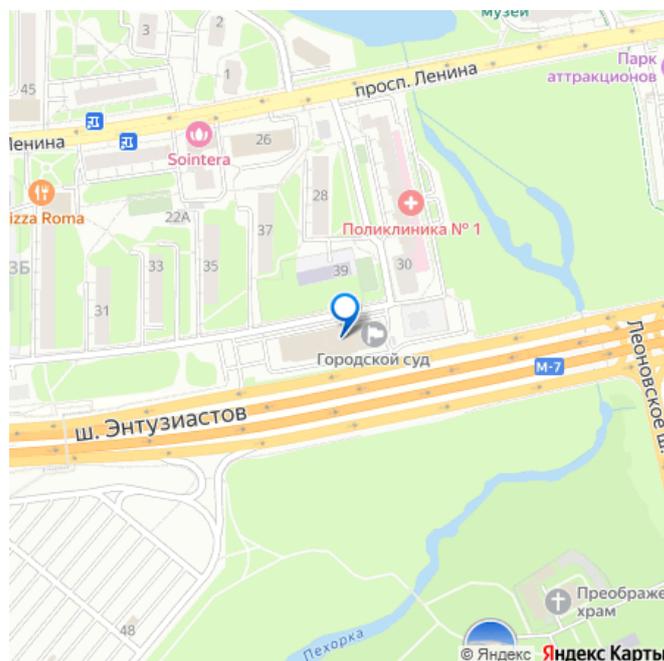
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 61 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

для заметок



месяц; •налогообложение: УСН; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: Ростелеком; •парковка: бесплатная на территории БЦ; •здание работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: «Энтузиастов 39А» был построен в 2022 году и отвечает современным стандартам. Здание имеет современное техническое оснащение и комфортную рабочую среду. ТЦ «Энтузиастов 39А» работает по упрощённой системе налогообложения (УСН).



