

Создано: 07.01.2026 в 17:23

Обновлено: 07.01.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9287856934>

Собственник

**79852231288, 7985441
5104**

Москва, улица Верхняя Масловка, 20С1

220 000 ₽

Москва, улица Верхняя Масловка, 20С1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

61 м²

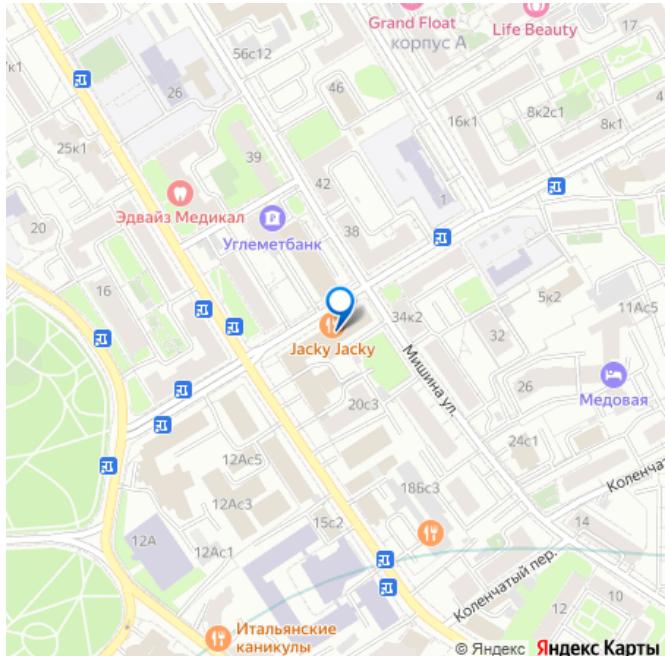
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение под офис Комплекс «Verdi» класса А Красивое административное здание с историческим фасадом и новой инфраструктурой после реконструкции 2023-2025 гг Площадь: 61.1 м² Стоимость площади в месяц: 220 000,0 р. Система налогообложения: УНС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: открытая Наличие с/у: внутри Наличие кухни: ПММ, холодильник Статус: свободен Охрана, консьерж (после ввода в эксплуатацию) 24/7 Длительная аренда без комиссии 2 МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ ДЕПОЗИТ Предоплата: за 1 месяц Коммунальные платежи: не включены Эксплуатационные платежи: включены

Идеально подходит для офиса (строительная компания, рекламное агентство, IT-компания, штаб-квартира, агентство недвижимости).

Инфраструктура района: 7 минут пешком до м. Петровский парк БКЛ. Расположена в районе САО, Савеловский. Отличная транспортная доступность в любую точку Москвы. В шаговой доступности несколько Стоматологий, Почта, ВкусВилл, Валдбериэз, Яндекс Маркет, Озон, аптеки, банки, кафе и рестораны. Парковка наземная, городская - возможно оформление резидентских парковок по договору аренды.



