

Создано: 05.06.2025 в 17:49

Обновлено: 07.12.2025 в 02:20

<https://move.ru/objects/9280800522>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Варшавское шоссе, 26

1 319 221 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

620.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

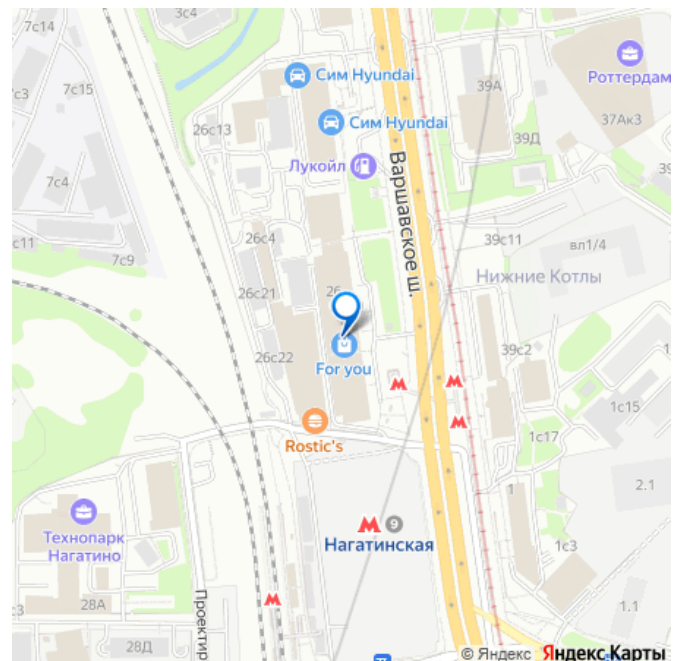
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 620.81 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 1 месяца обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры:

ТехноПро, Билайн; • парковка: на территории

БЦ; • здание работает: круглосуточно;

Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем

провести переговоры по условиям аренды,

удовлетворив все стороны. Для организации

просмотра и для получения консультации по

условиям аренды звоните. Для вас наши

услуги абсолютно бесплатны — их

оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-

центра: Стоимость аренды доступна даже

начинающему предпринимателю. За

безопасность отвечает круглосуточная

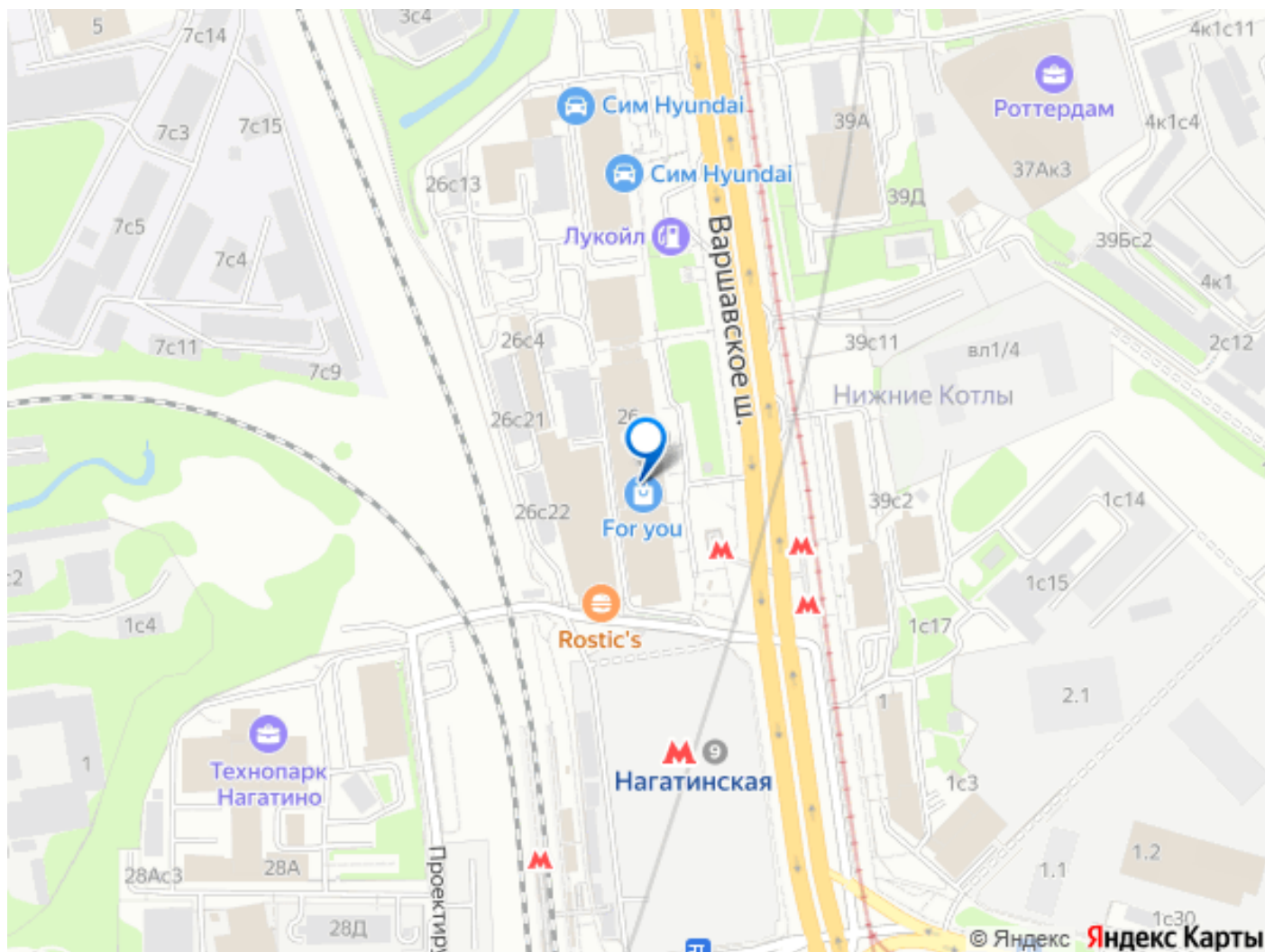
охрана, видеонаблюдение и система

контроля доступа. Снять офис в бизнес-

центре «Варшавская Плаза» можно, заключив

стандартный договор на 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России