

Создано: 20.01.2026 в 18:18

Обновлено: 22.01.2026 в 09:09

**Москва, Бумажный проезд, 19С4**

**41 099 850 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

## Офис

Общая площадь

6210 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «СТОУН Тауэрс (Башня D)» по адресу: Москва, Бумажный проезд, 19С4. Рабочих мест: от 777 до 1380\*. Площадь: 6 210 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 79 420 руб. за м2/год. Арендная плата: 41 099 850 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 13, 16, 17 из 19. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

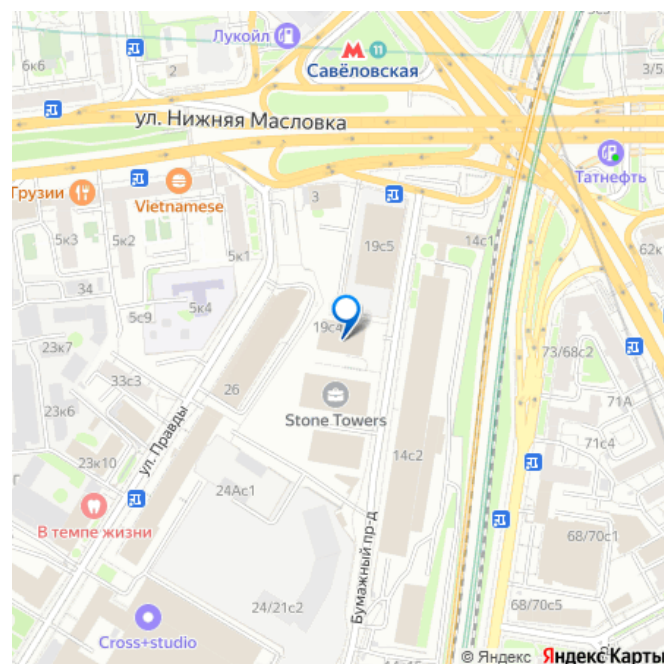
<https://move.ru/objects/9288231398>

**Светлана Фролова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Савёловская в 10 минутах пешком, м.  
Белорусская в 12 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 19. Парковка  
подземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 2070 кв. м., 2070 кв.  
м. и 2070 кв. м. >ID объекта - 029909.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.



