

Создано: 13.02.2026 в 04:19

Обновлено: 08.03.2026 в 01:24

Виталий Олейнов, Риелти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

1 084 180 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

625 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

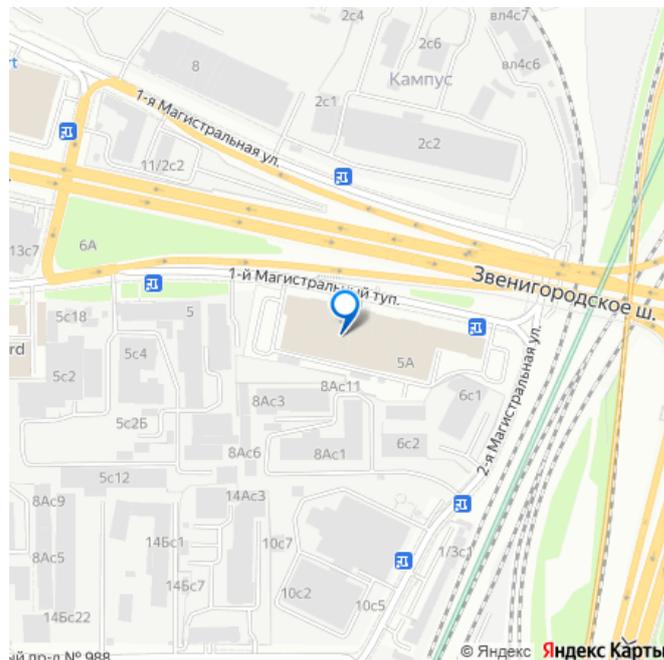
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

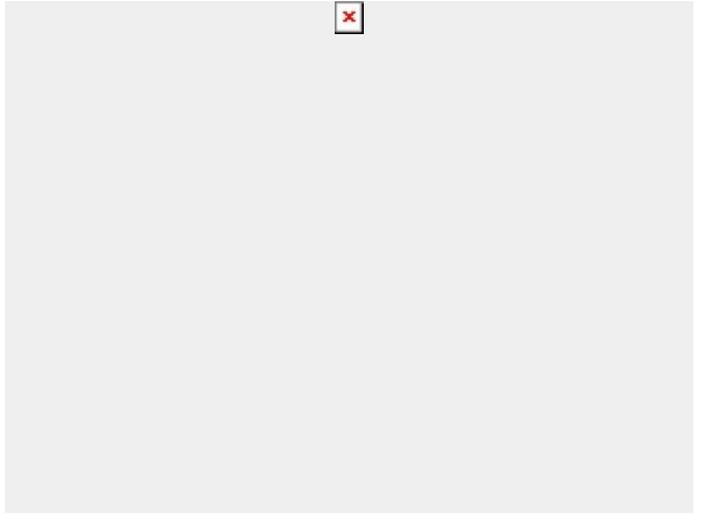
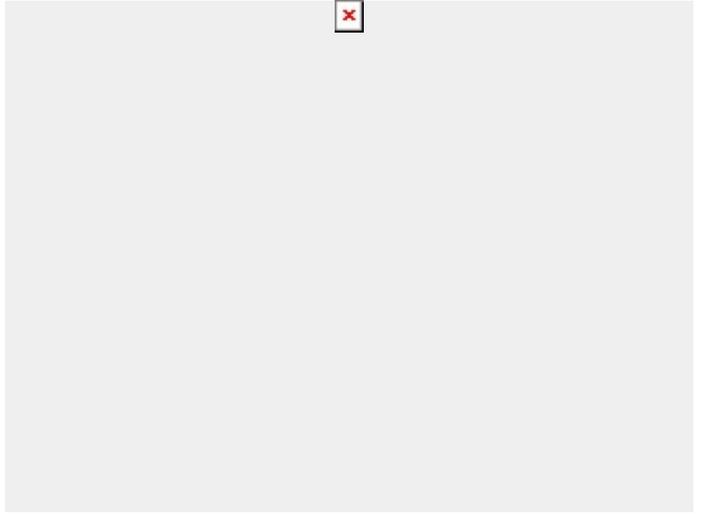
Описание

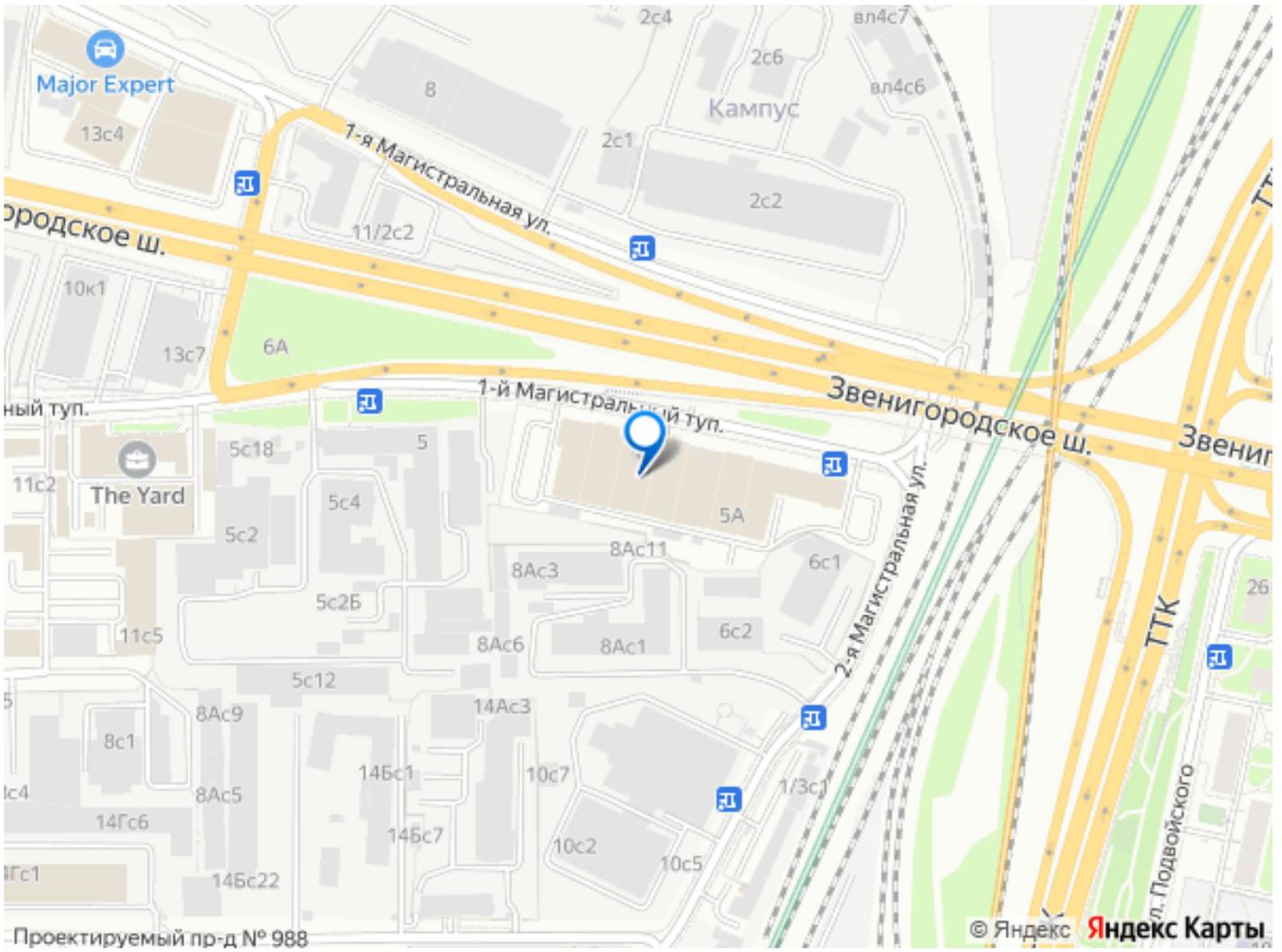
Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+
Площадь: 625 м2
Арендная ставка: 20 816,3 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 084 179,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 6
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 51 434 м2
Полезная площадь: 51 434 м2
Этажность: 8
Налоговая: 14
Год постройки: 2008
Лифты: 3 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Парковка: Стихийная
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку

для заметок



предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России