

Создано: 19.12.2025 в 08:43

Обновлено: 09.02.2026 в 07:52

<https://move.ru/objects/9287531984>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

42 261 750 ₽

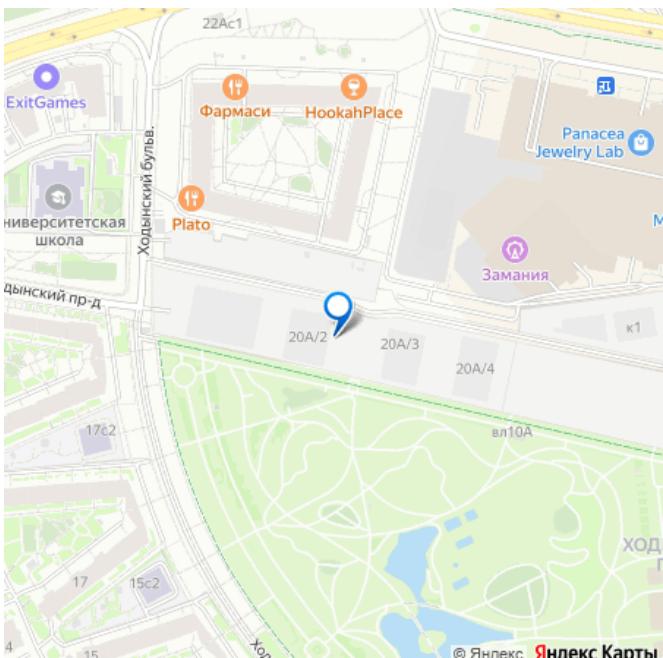
Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)



Офис

Общая площадь

6261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

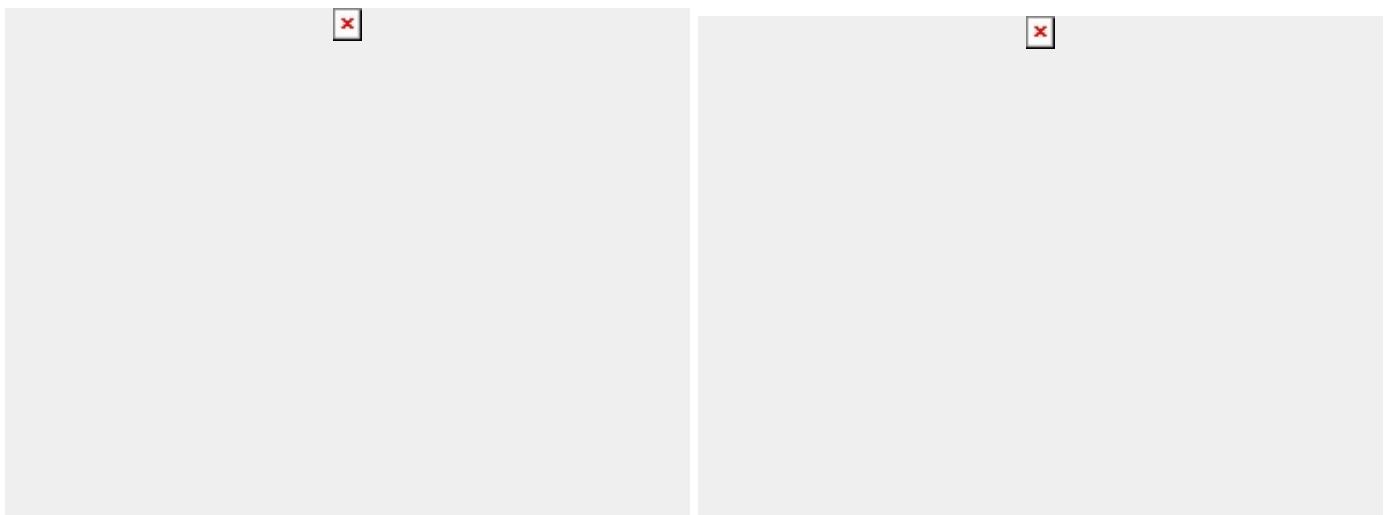
Раздел

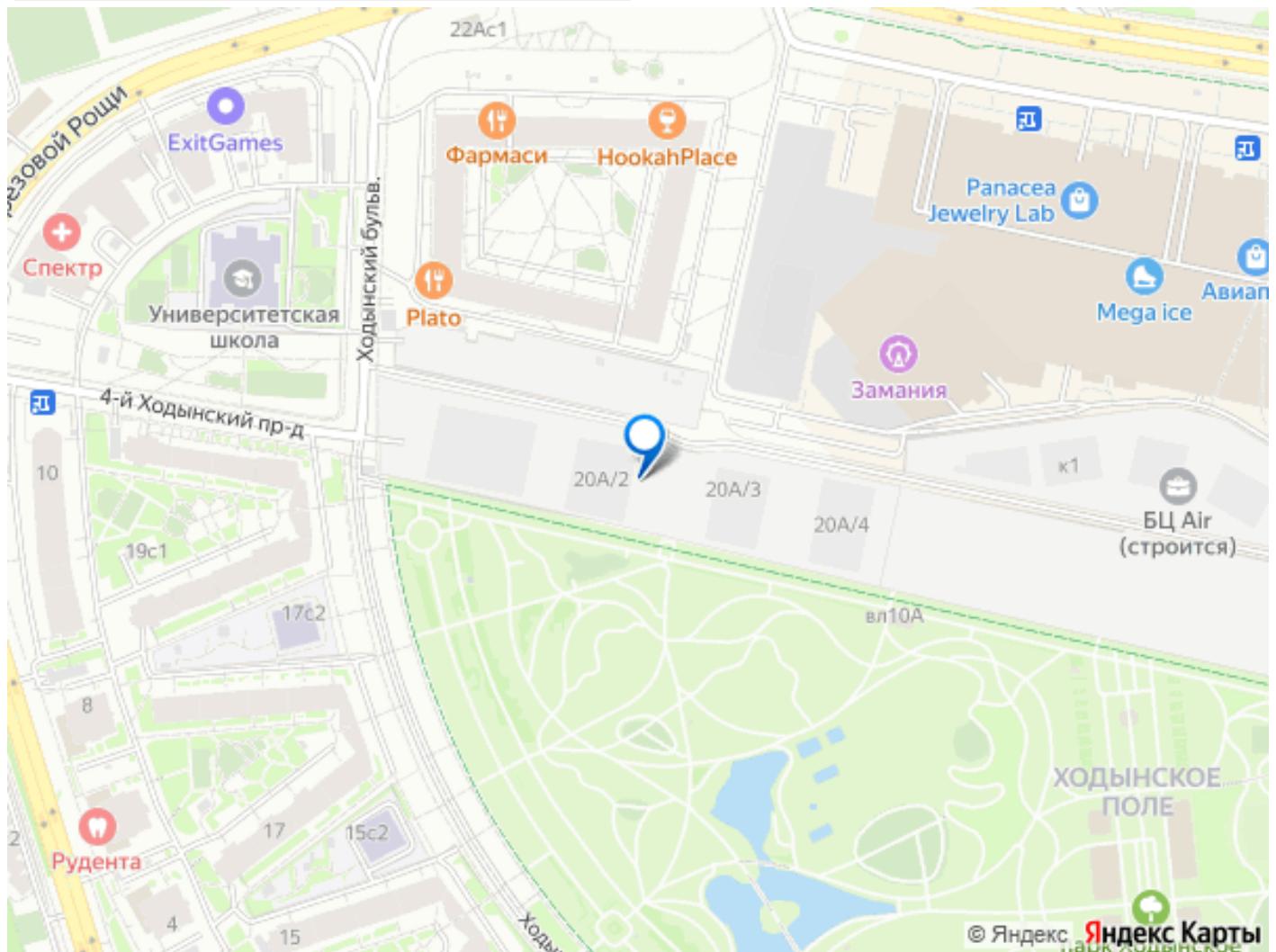
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 6 261 кв. м в бизнес-центре «STONE Ходынка 2 G2». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (CAO). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: ЦСКА, Аэропорт, Динамо. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 11200; - Размер типового этажа: 1260. Арендная ставка: 81 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия, ОРЕХ; - В стоимость включено: НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.789182,37.525199 ID = c_1784935





Move.ru - вся недвижимость России