

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

2 612 500 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

Офис

Общая площадь

627 м²

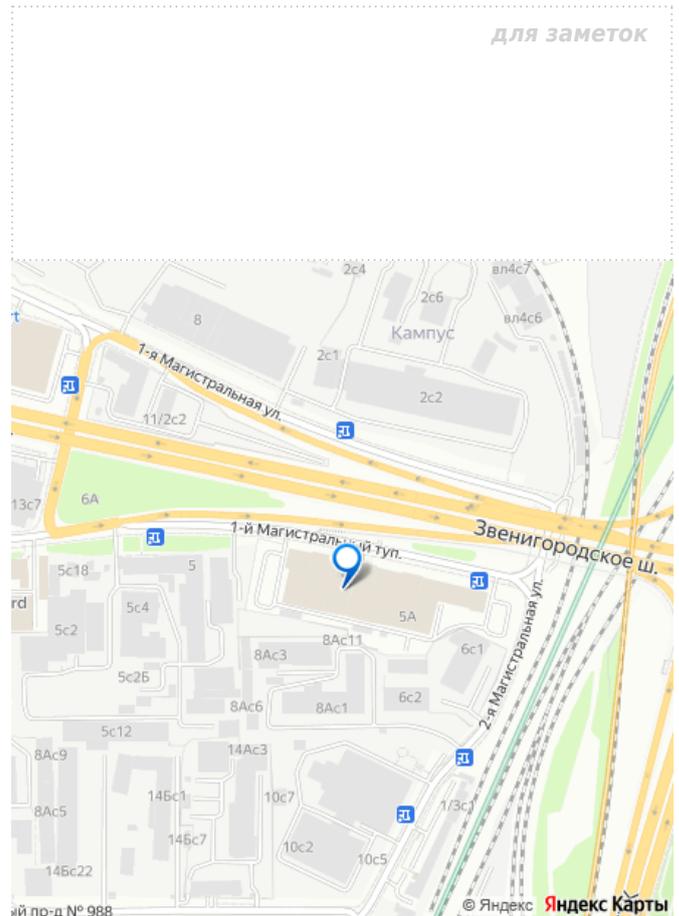
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

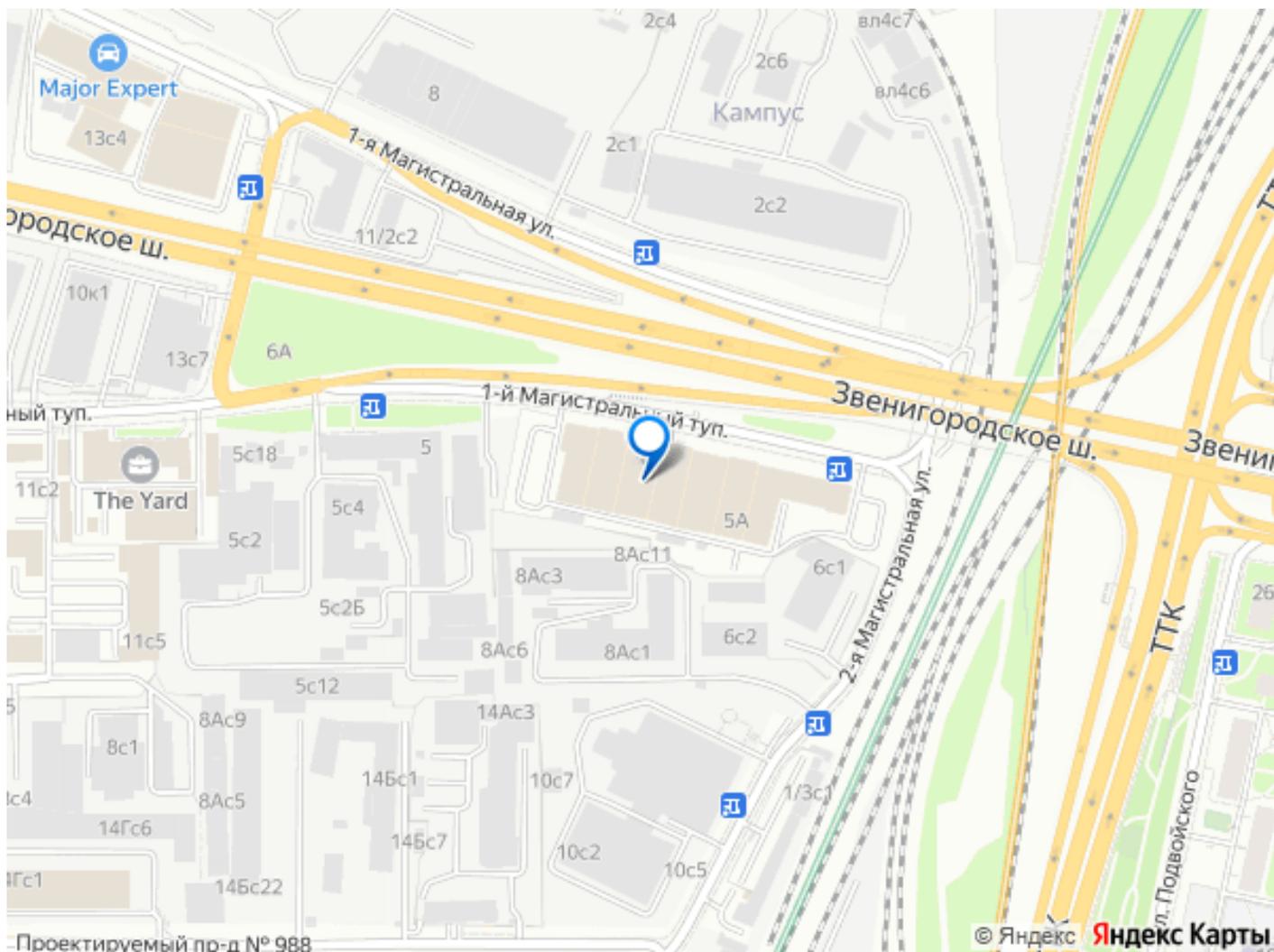
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОФИС С МЕБЕЛЬЮ и НОВЫМ РЕМОНТОМ.
ПЛАТИМ АГЕНТАМ! Бизнес-центр расположен на пересечении Звенигородского шоссе и ТТК, в непосредственной близости от ММДЦ Москва-Сити. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Широкая инфраструктура внутри здания. — Налоговая: 14. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Провайдеры: ВиЛэнд. — Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Угловой блок, панорамные окна. Качественный дизайнерский ремонт, В блоке кухня, серверная, санузлы и душевая. Полностью укомплектован мебелью.

Отдельный вход. Этаж: 6. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Эксплуатационные расходы - 2500 руб. за м2 в год, коммунальные платежи, уборка, интернет, телефония, паркинг оплачиваются дополнительно. Кол-во парковочных мест: 3. Лот 57868-2



Move.ru - вся недвижимость России