

Создано: 22.04.2025 в 12:01

Обновлено: 21.01.2026 в 17:37

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

2 733 511 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

627 м²

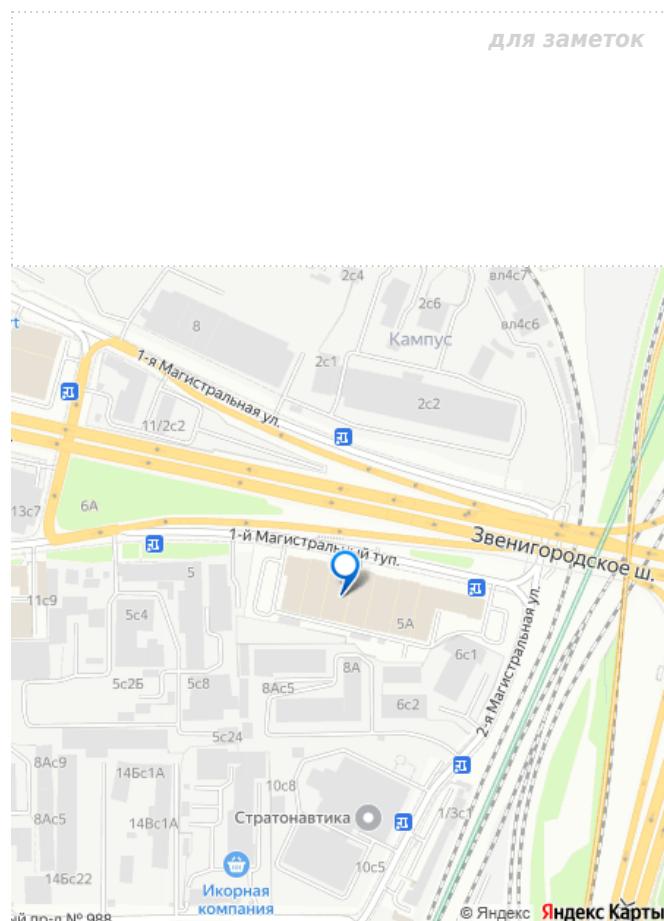
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

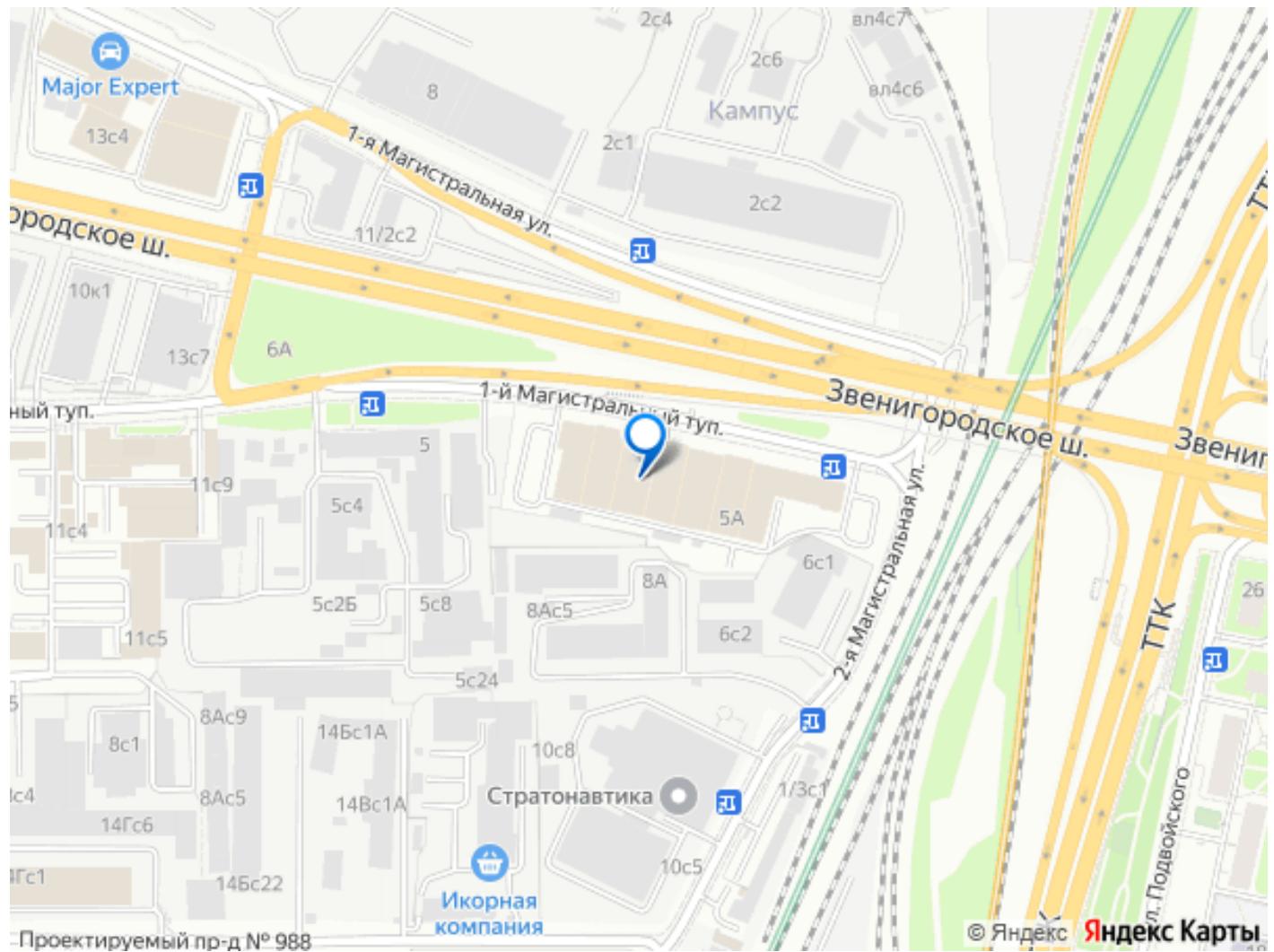
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса с качественной отделкой в БЦ Магистраль Плаза класса В+. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Лучшее предложение в данной локации - Профессиональная управляющая компания - Наземная охраняемая парковка - Развитая инфраструктура: Да ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ: - Расположение рядом с Звенигородским шоссе 19 минут пешком от станции метро Беговая Удобная транспортная доступность от ТТК ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: - 9-ти этажное офисное здание Открытые эффективные площади этажей Сетка колонн

6x9 м Высота потолков 3,5 м Системы
вентиляции и кондиционирования воздуха
Современные инженерные системы 12
панорамных пассажирских лифтов LG и 3
грузовых лифта Развитая инфраструктура
Круглосуточная охрана здания
Профессиональное управление зданием
Получено свидетельство о собственности
Почему стоит обратиться к нам? - Самая
большая и актуальная база недвижимости:
проанализируем рынок и поможем с выбором
идеально подходящего офиса именно для
вашей компании - Окажем консультацию и
содействие на всех этапах: от подбора офиса
до подготовки документов и официального
оформления сделки - Проводим показы в
удобное для вас время, можем организовать
виртуальный тур Звоните и мы оперативно
организуем показ и ответим на все
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:
#1/538163/20317



Move.ru - вся недвижимость России