

Создано: 06.11.2024 в 20:45

Обновлено: 04.12.2025 в 03:29

<https://move.ru/objects/9279833635>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

79862482667**Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А****2 612 500 ₽**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)**Офис**

Общая площадь

627 м²**Детали объекта**

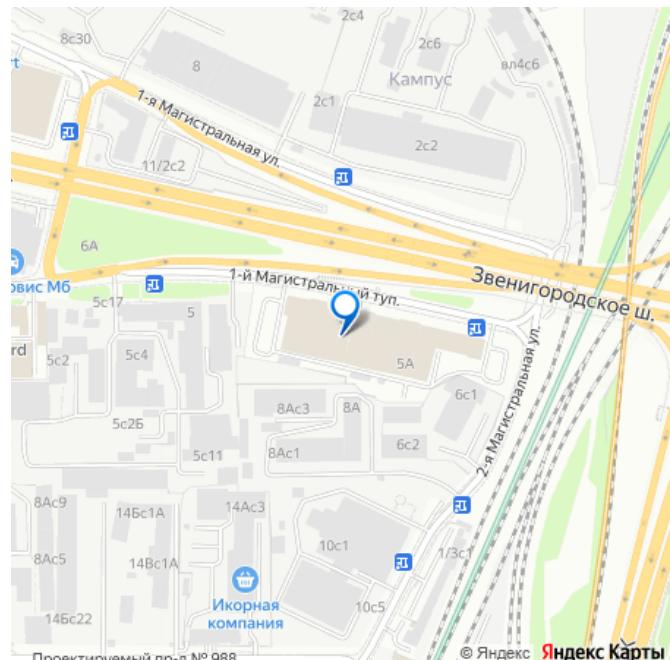
Тип сделки

Сдаю

Раздел

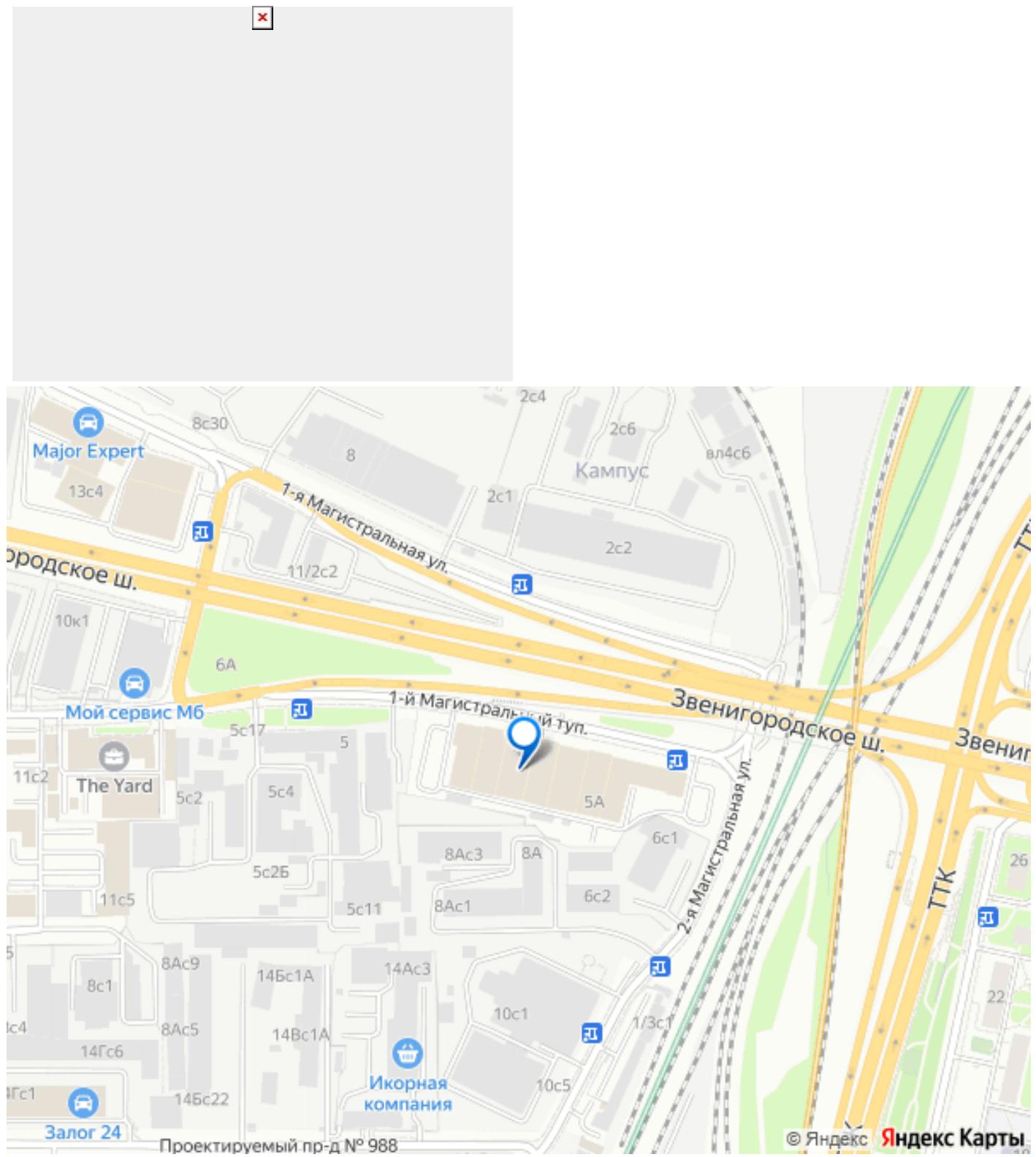
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID 561175 Предлагается к аренде офис 627 кв.м. в бизнес-центре класса В+ Бизнес-центр Магистраль Плаза расположен в Хорошевском районе. Шаговая доступность от станции метро Улица 1905 года. Удобный выезд на Звенигородское шоссе. Автобусная остановка напротив входа в бизнес-центр. Помещение общей площадью 627 кв.м. расположено на 6-м этаже. Панорамные окна трех сторон. Планировка смешанная - 2 опенспейса, много кабинетов, большая кухня с техникой, серверная, гардероб, архив, 5 санузлов, душ, ресепшн. Состояние: за выездом арендатора. Стоимость аренды в месяц: 2 612 500 рублей, УСН Дополнительно



оплачивается: эксплуатационные и
коммунальные услуги, уборка помещений,
интернет и телефония. Налоговая номер 14.
Есть возможность аренды машино-мест.
Номер объекта: #1/561175/14501





Move.ru - вся недвижимость России