

Создано: 26.08.2025 в 14:49

Обновлено: 21.01.2026 в 11:40

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

2 732 511 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

627 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

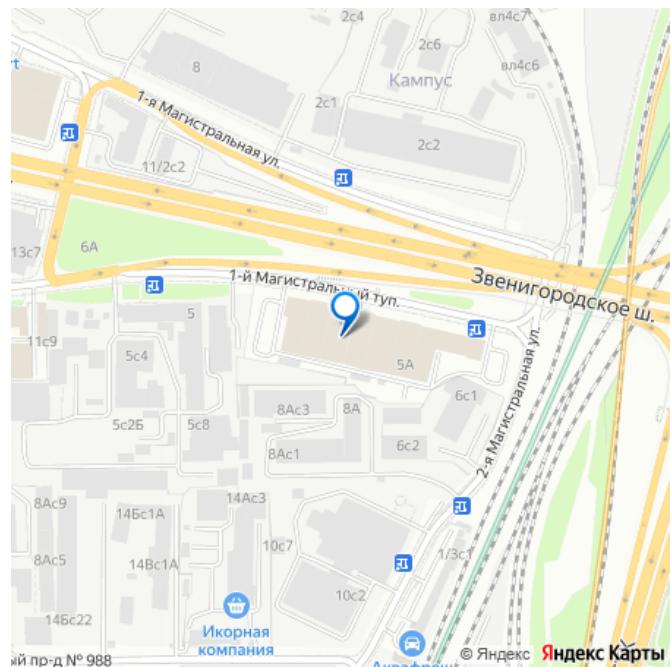
Решение под ключ. Предлагаем в аренду офис площадью 627 кв. м с панорамным остеклением и продуманной эргономичной планировкой, готовый к немедленному въезду. Офис отличается уникальной светопропускаемостью благодаря окнам в пол с трех сторон света. Планировка включает 2 больших опенспейса, множество кабинетов, ресепшен, просторную кухню с полным комплектом техники, серверную комнату, гардеробную, архив и 5 санузлов (включая душевую). Ставка аренды: 52 316 руб/м²/год БЦ Магистраль Плаза расположен вблизи Звенигородского шоссе и ТТК, в шаговой доступности от станций метро

<https://move.ru/objects/928444322>

Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость

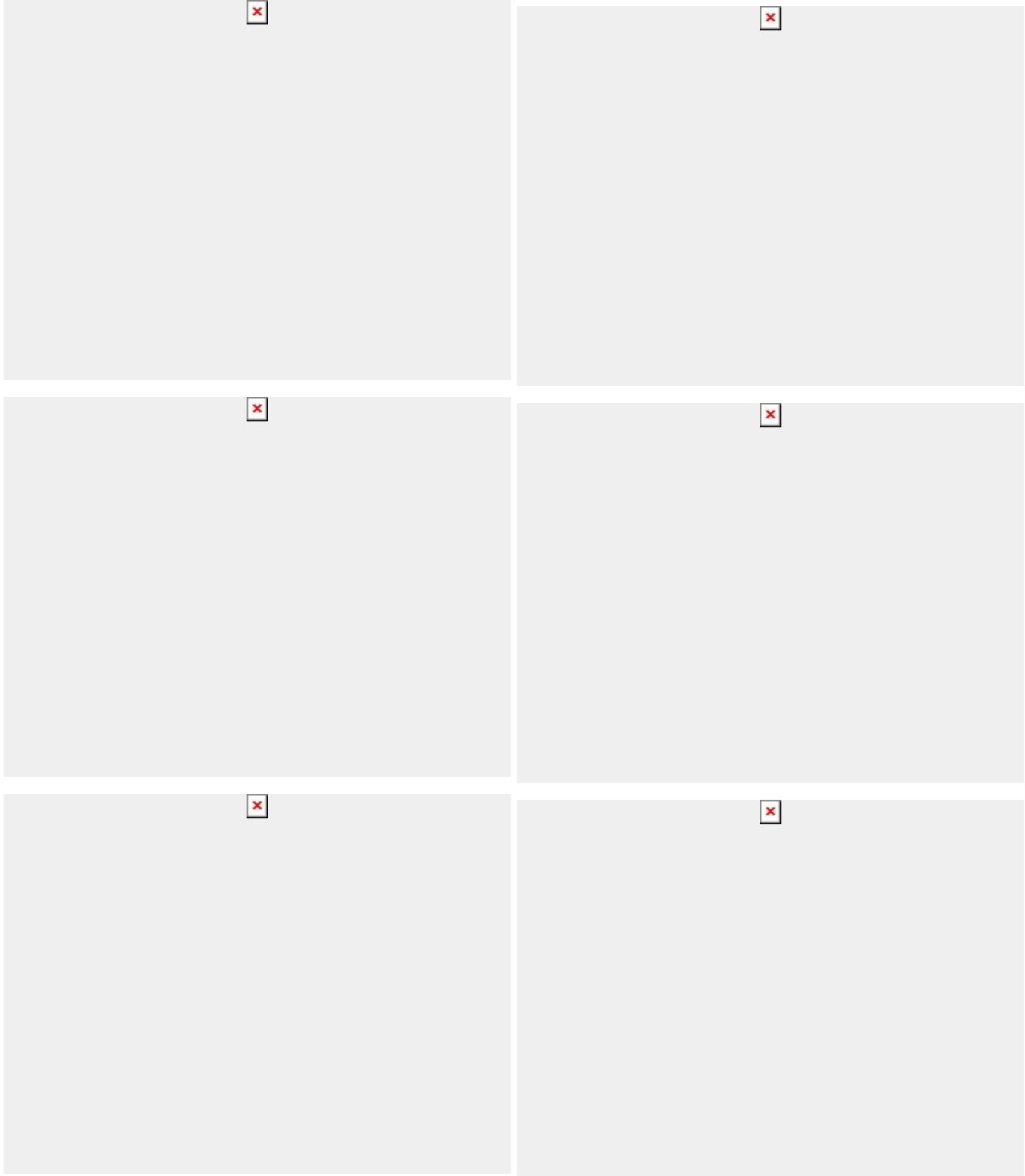
79152520809

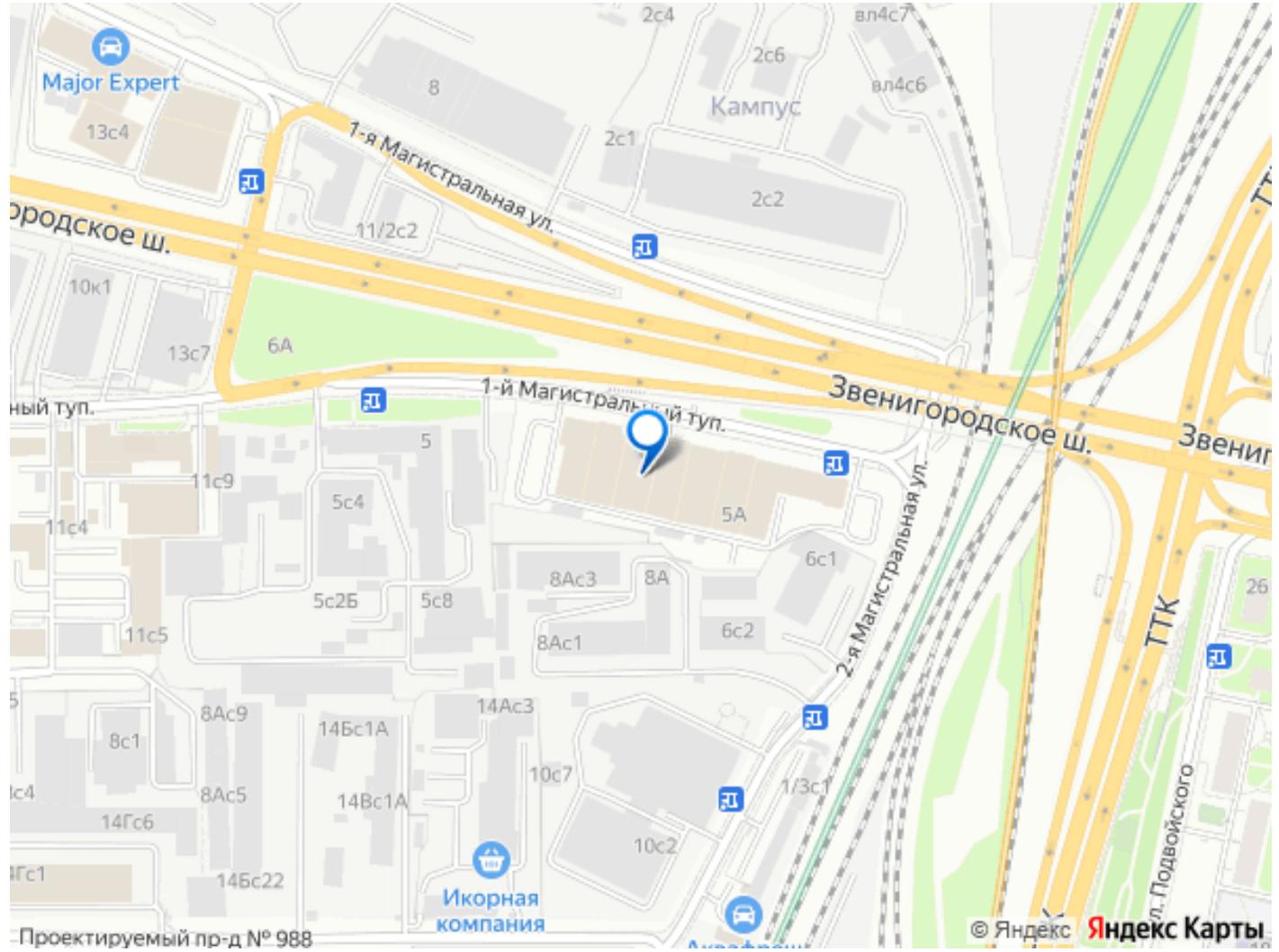
для заметок



Полежаевская, Беговая и Улица 1905 года.

Здание оснащено 15 лифтами LG,
современными системами безопасности,
видеонаблюдения и централизованным
кондиционированием. >ID объекта - 101429





Move.ru - вся недвижимость России