

🕒 Создано: 17.11.2025 в 18:42

Обновлено: 22.01.2026 в 02:01

**Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А**

**2 733 511 ₽**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[CAO](#), [Хорошёвский район](#)

## Офис

Общая площадь

627 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 980486 Предложение от Собственника! В бизнес-центре «Магистраль Плаза» на шестом этаже сдается офис, с мебелью. Общей площадью 627 кв.м. Помещение готово к въезду. Планировка смешанная и включает холл-ресепшен, открытые пространства, отдельные кабинеты для руководителей, кухню для сотрудников, санузлы и серверную. Для обеспечения комфортных условий работы предусмотрена система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. В здании организован центральный ресепшен и круглосуточный режим работы. Инфраструктура бизнес-центра предлагает широкий выбор

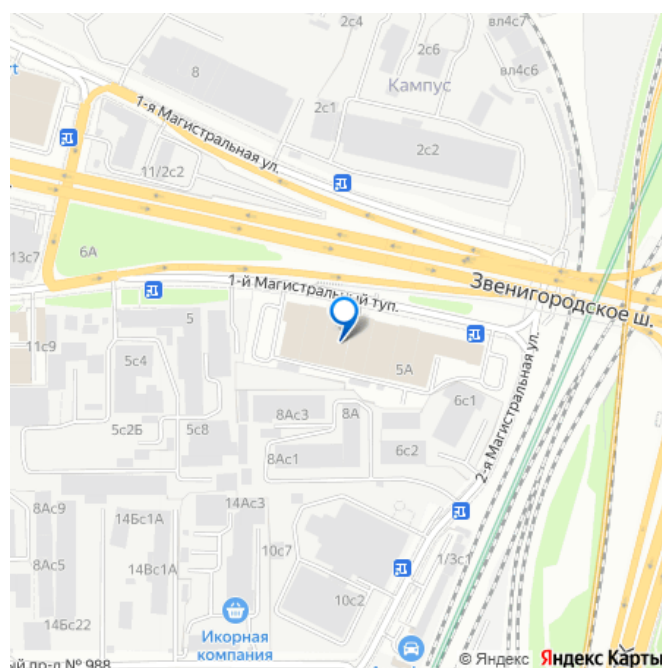
<https://move.ru/objects/9286714035>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



магазинов, кафе и столовых. Для клиентов и сотрудников доступна парковка для арендаторов и гостевые места с отдельной оплатой. Аренда оформляется путем заключения прямого договора. Помещение свободно. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 980486



