

Создано: 20.11.2025 в 11:48

Обновлено: 27.11.2025 в 03:15

<https://move.ru/objects/9286743555>

Квадрант Инвест, Квадрант Инвест

**79169947786**

**Москва, Переведеновский переулок,  
13С18**

**100 320 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С18

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

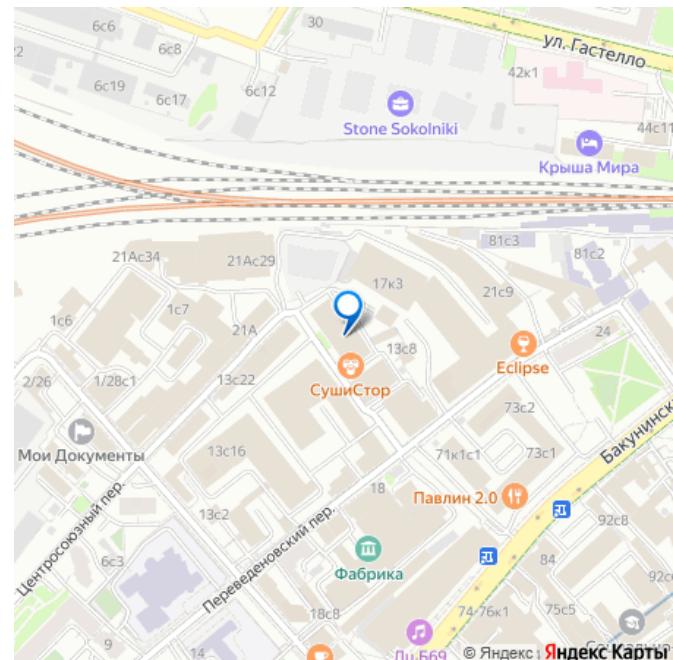
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ВНИМАНИЕ АКЦИЯ!!!** Первый месяц аренды плата снижена на 50 000 р. (успейте заключить Договор до 01.12) Сдаётся современное офисное помещение площадью 62.7 м<sup>2</sup> в полностью обновленном бизнес-центре Союз в историческом Басманном районе. Идеальное расположение: Всего 15 минут пешком от м. Электрозаводская. 16 минут от м. Бауманская. Удобный подъезд и собственная парковка для вас и ваших гостей. О помещении: Площадь: 62.7 м<sup>2</sup>, 5 этаж из 7. Планировка: Свободная для любых

ваших задач! (Примечание: обязательно добавьте план БТИ). Ремонт: Выполнен под ключ в современном стиле. Вам нужно только заехать и начать работать. Потолки: 3.5 метра — пространство ощущается просторным и светлым. Окна: Большие панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и открываются для проветривания. Преимущества БЦ Союз для вашего бизнеса: Здание после капитального ремонта с новыми коммуникациями.

Круглосуточный доступ и охрана 24/7.

Современные системы: климат-контроль (фанкойлы), приточно-вытяжная вентиляция. Высокоскоростной интернет, телефония, видеонаблюдение. Исправные пассажирский и грузовой лифты. Опция: предоставление юридического адреса. Кому подойдет этот офис? Это идеальное решение для компаний, которые ценят комфорт, статус и работающие инфраструктуру. Отлично подойдет для IT-команды, студии дизайна, консалтинговой или юридической фирмы. Не упустите шанс получить качественное офисное пространство по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!



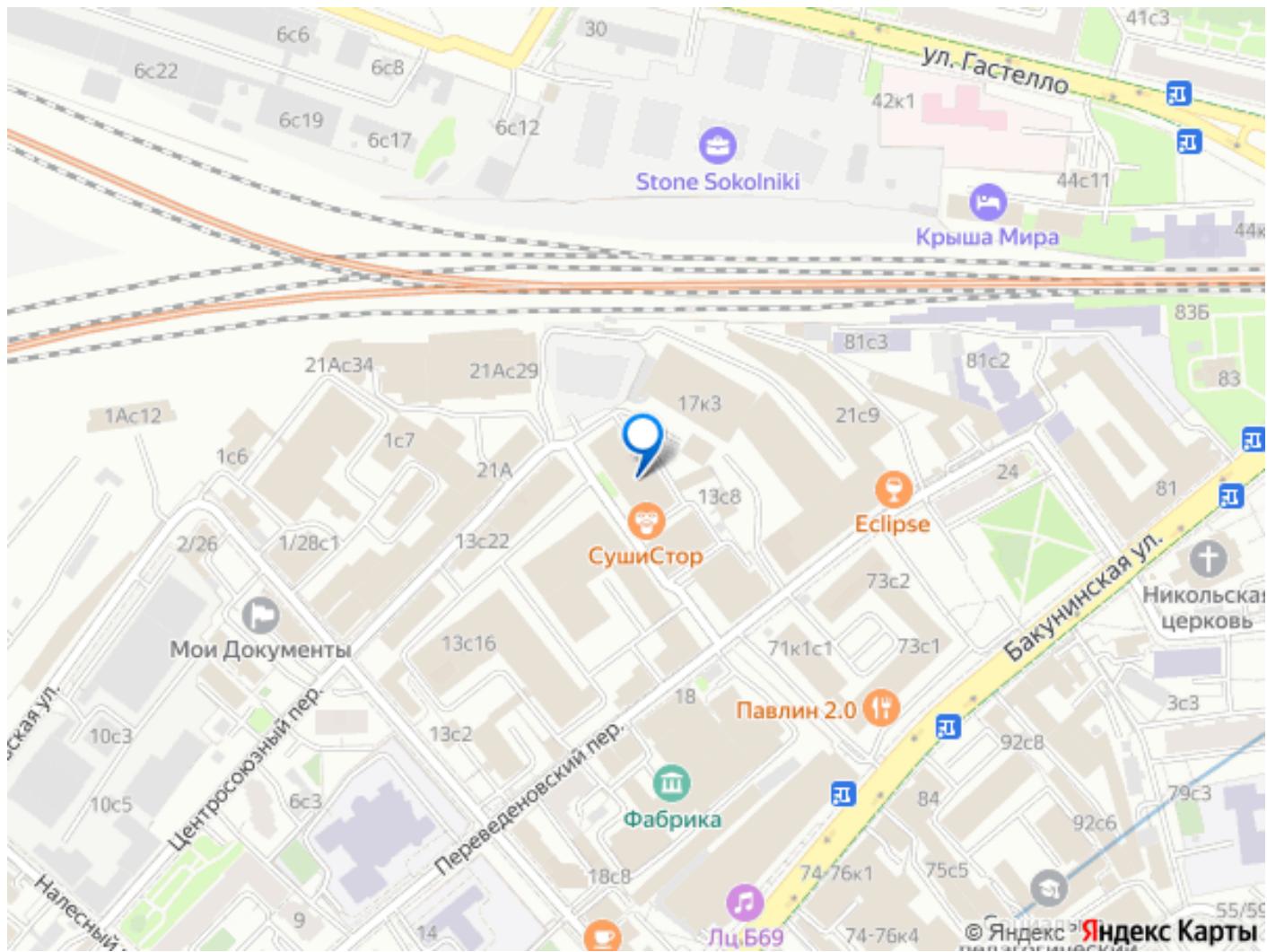
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России