

Создано: 12.09.2025 в 14:56

Обновлено: 20.11.2025 в 05:07

<https://move.ru/objects/9284907286>

CityMalls PFM, CityMalls PFM

79230748893

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с25

1 528 864 ₽

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с25

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

628.3 м²

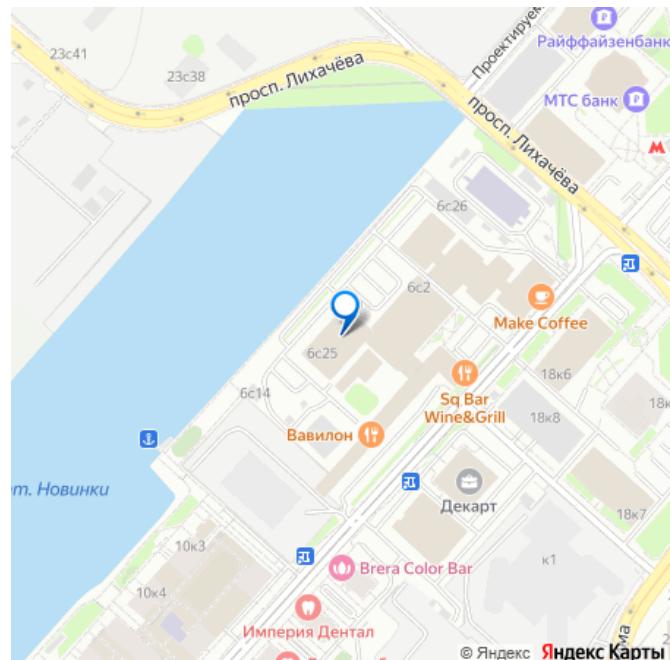
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника! Аренда офиса в бизнес-центре Порт Плаза (кл. В+) -

Помещение площадью 628,3 м² на 2 этаже -

Качественная отделка - Панорамный вид на набережную - Смешанная планировка -

Помещение готово к въезду - Приточно-

вытяжная вентиляция и центральное

кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система -

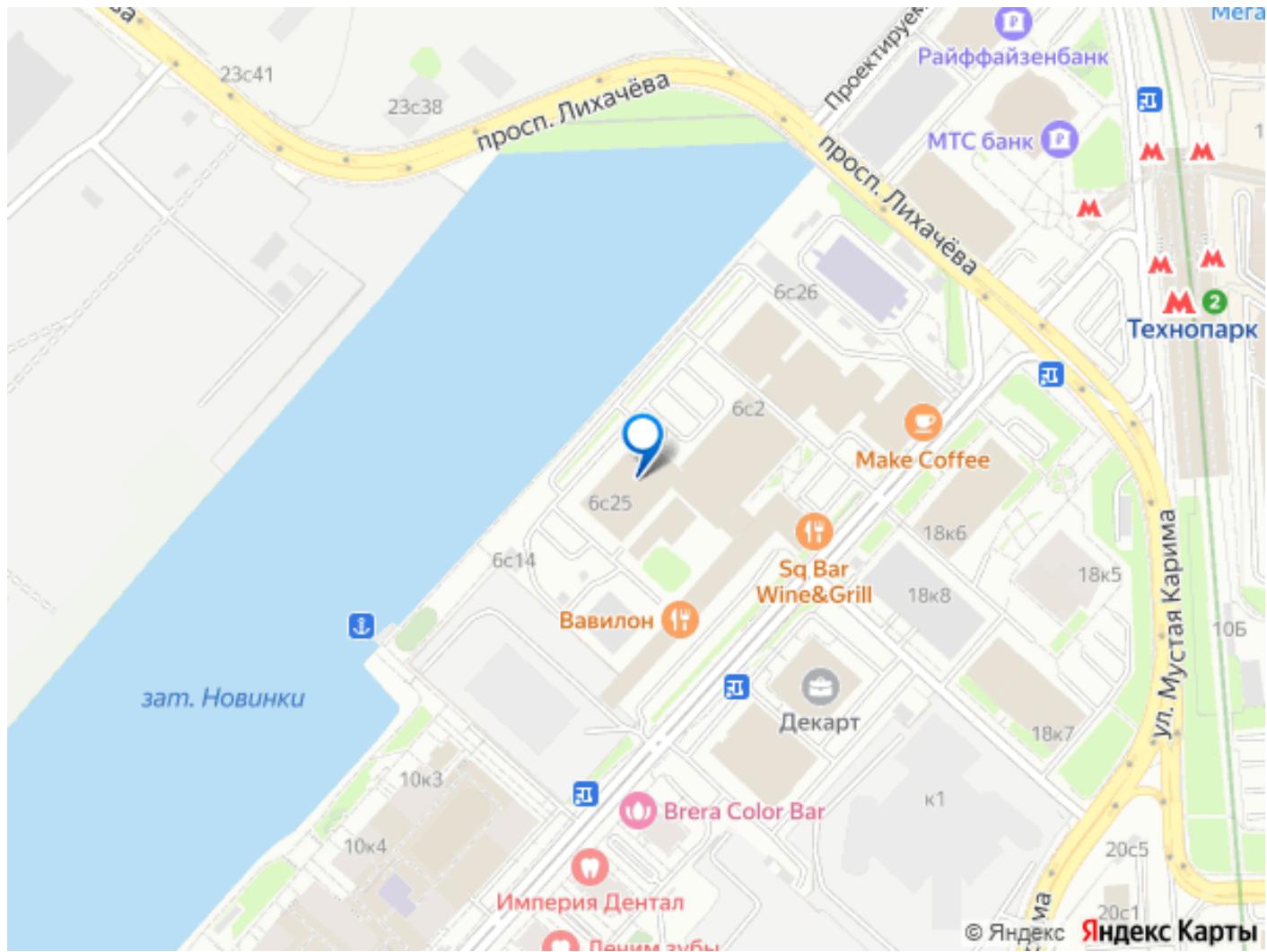
Центральная служба ресепшн -

Профессиональная управляющая компания

Бизнес-центр Порт Плаза - современный бизнес-центр класса В+. - Комплекс зданий разной этажности - Наземный охраняемый

паркинг на 400 м/м - Благоустроенная
территория 2,97 га с ландшафтным дизайном
- Прямой выход к собственному причалу на
Москве-реке - Развитая инфраструктура в
шаговой доступности, включая кафе,
ресторан, фитнес-клуб и др. Ставка аренды
24 400 руб./кв. м/год, ставка эксплуатации 4
800 руб./кв. м/год.





Move.ru - вся недвижимость России