

Создано: 25.11.2025 в 18:29

Обновлено: 10.12.2025 в 01:55

<https://move.ru/objects/9286898360>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, проезд Проектируемый № 4062,
6с16****1 528 863 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)**Офис**

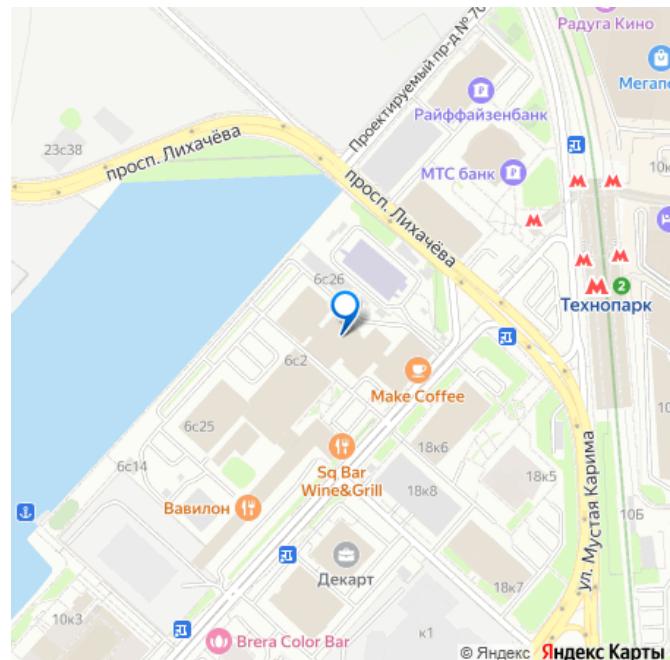
Общая площадь

628.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 628.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС. В арендную ставку не входит:

коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе:

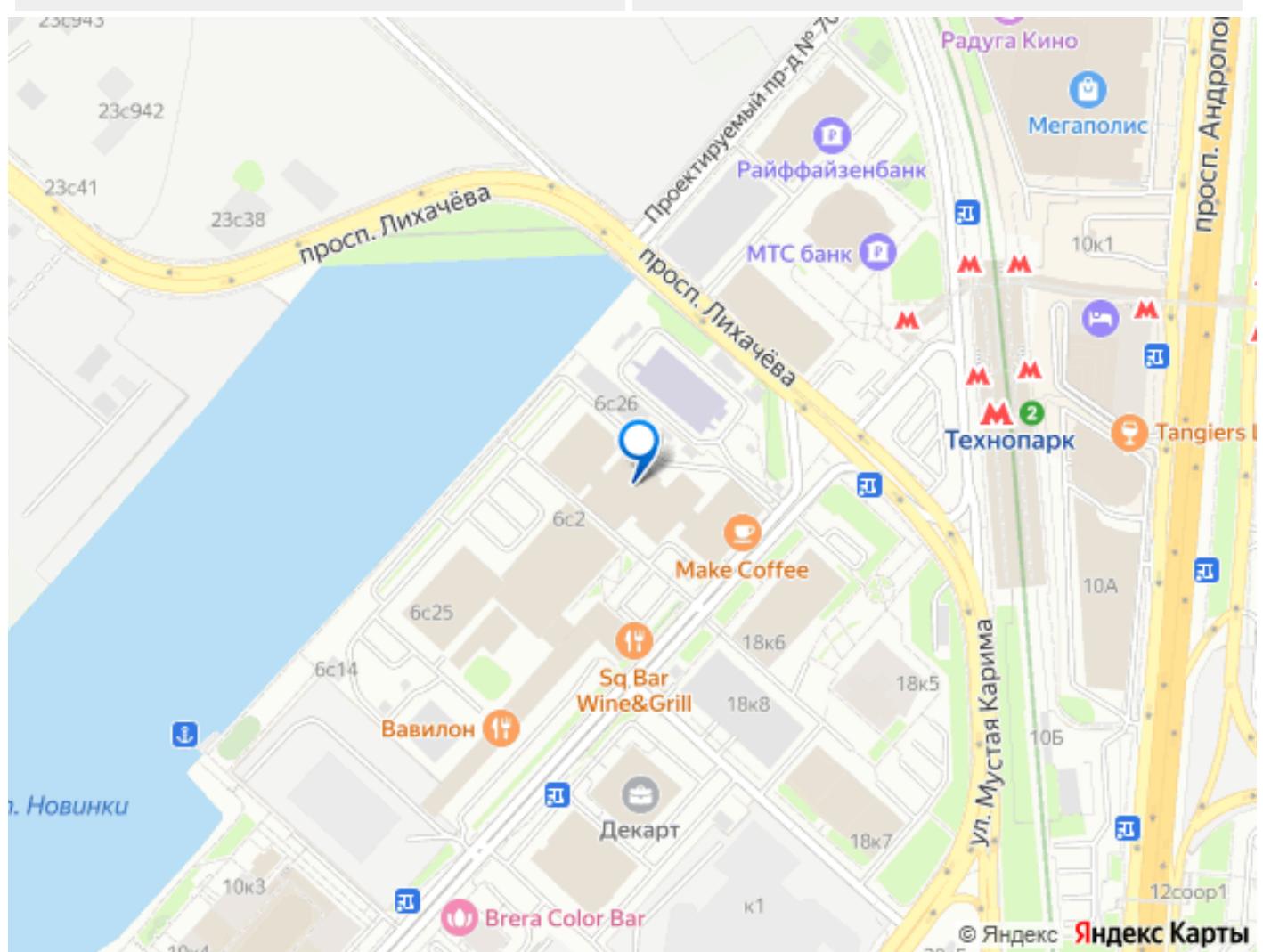
смешанная; • кондиционер: в каждом офисе;

• вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть;

• условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Виленд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи центра пролегают набережная Нагатинская и проспект Андропова. Здание оснащено системой видеонаблюдения, индивидуальным тепловым пунктом и системой контроля доступа, пожарной и охранной сигнализацией, водяного пожаротушения, а также бесшумными лифтами. Благодаря свободной планировке можно обустраивать рабочее пространство по своим потребностям.





Move.ru - вся недвижимость России