

Создано: 25.11.2025 в 17:43

Обновлено: 20.12.2025 в 06:46

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,  
6с25**

**1 528 864 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с25

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

628.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

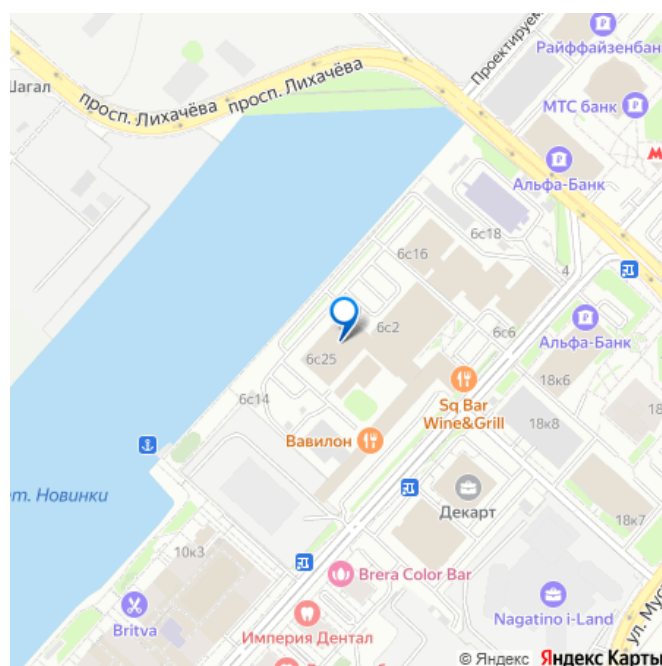
Лот 985483 Предложение от Собственника!  
Предлагается в прямую аренду офисный блок с отделкой общей площадью 628.3 м<sup>2</sup> в бизнес-центре Порт Плаза на 3-м этаже. Панорамные окна обеспечивают отличное естественное освещение. Высота потолков 2.8-3.2 м. Планировка- коридорно-кабинетная, есть залы. Панорамное остекление с видом на набережную, что является редкостью в данном БЦ. В БЦ представлена вся инфраструктура: кофейни, рестораны, цветы, столовая, кафе, магазины, фитнес. Пропускная система. 24/7. Виды из окон являются преимуществом данного

<https://move.ru/objects/9286898361>

**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



офиса. Набережная для прогулок с ландшафтным озеленением. БЦ располагается в природоохранной зоне, в пойме Москва-реки. Есть парковочные места, 1м/м на 150 кв.м. по цене 10000 руб. в месяц и городская, 40 руб. в час. Юридический адрес предоставляется. Блок вакантен и готов к въезду! В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 985483



