

Создано: 18.09.2025 в 17:51

Обновлено: 15.01.2026 в 02:55

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

**2 074 380 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Офис

Общая площадь

628.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

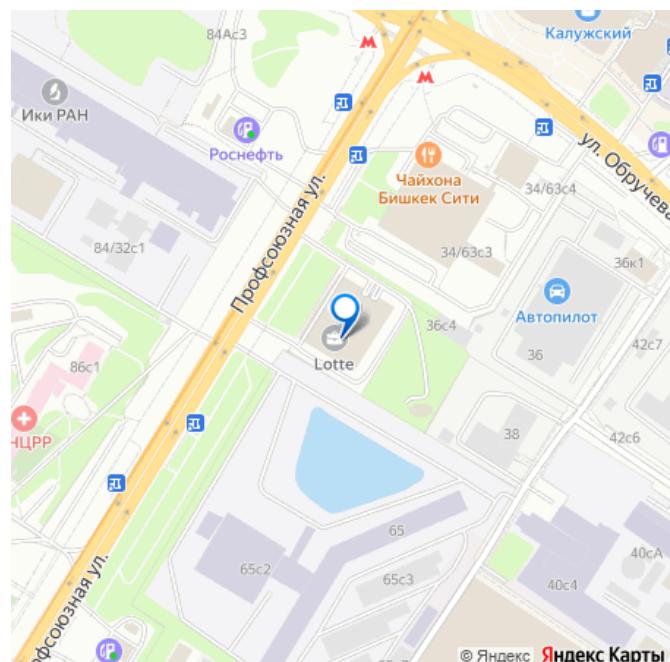
Лот 936351 Предложение от Собственника! В современном бизнес-центре «Лотте» на четвертом этаже располагается офисный блок общей площадью 628.6 кв.м. Объект находится по адресу: ул. Профсоюзная, д. 65, корп. 1, в пешей доступности от станции метро «Калужская» (3 минуты). Помещение имеет стандартную офисную отделку и характеризуется высокими потолками 3 метра. На этаже расположены два санузла. Инфраструктура здания включает в себя систему контроля и управления доступом (СКУД), круглосуточную охрану и подземный

<https://move.ru/objects/9285082503>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



паркинг. Количество мокрых точек - 2.  
Высота потолков - 3 м. Офисная отделка.  
Пропускная система. Вход Общий с улиц  
Парковка подземная - 400 мест. Наземная -  
50 мест. Лифты - 18 шт. Вентиляция  
приточно-вытяжная. Кондиционирование.  
Отопление - центральное. Система  
пожаротушения - спринклерная. На  
территории бизнес-центра для арендаторов  
доступны столовая, кафе, банкомат и  
минимаркет. В цену включено: НДС 22%. В  
цену не включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.  
232, ЛОТ 936351



