

Создано: 30.05.2025 в 20:04

Обновлено: 11.02.2026 в 04:02

<https://move.ru/objects/9280435496>

**Алина Волентир, Barnes Moscow**

**79339375036**

**Москва, Дубининская улица, 33Б**

**1 283 789 ₽**

Москва, Дубининская улица, 33Б

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

**Офис**

Общая площадь

629 м<sup>2</sup>

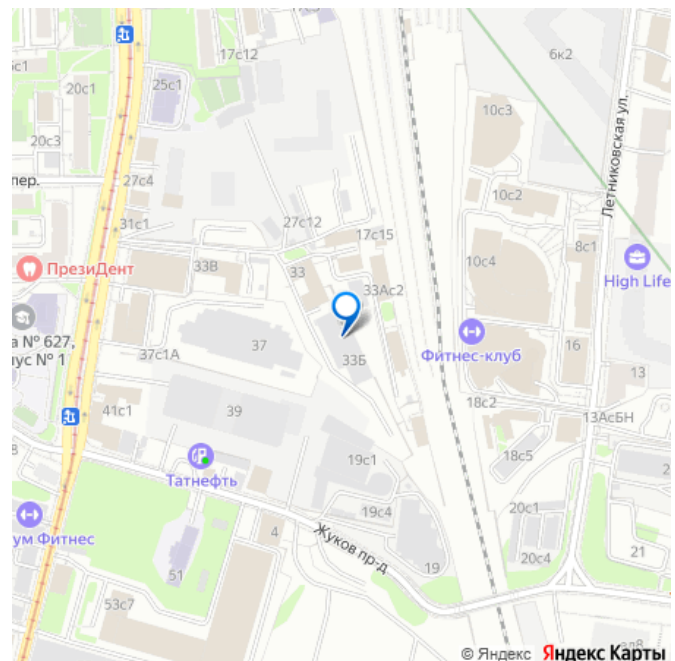
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

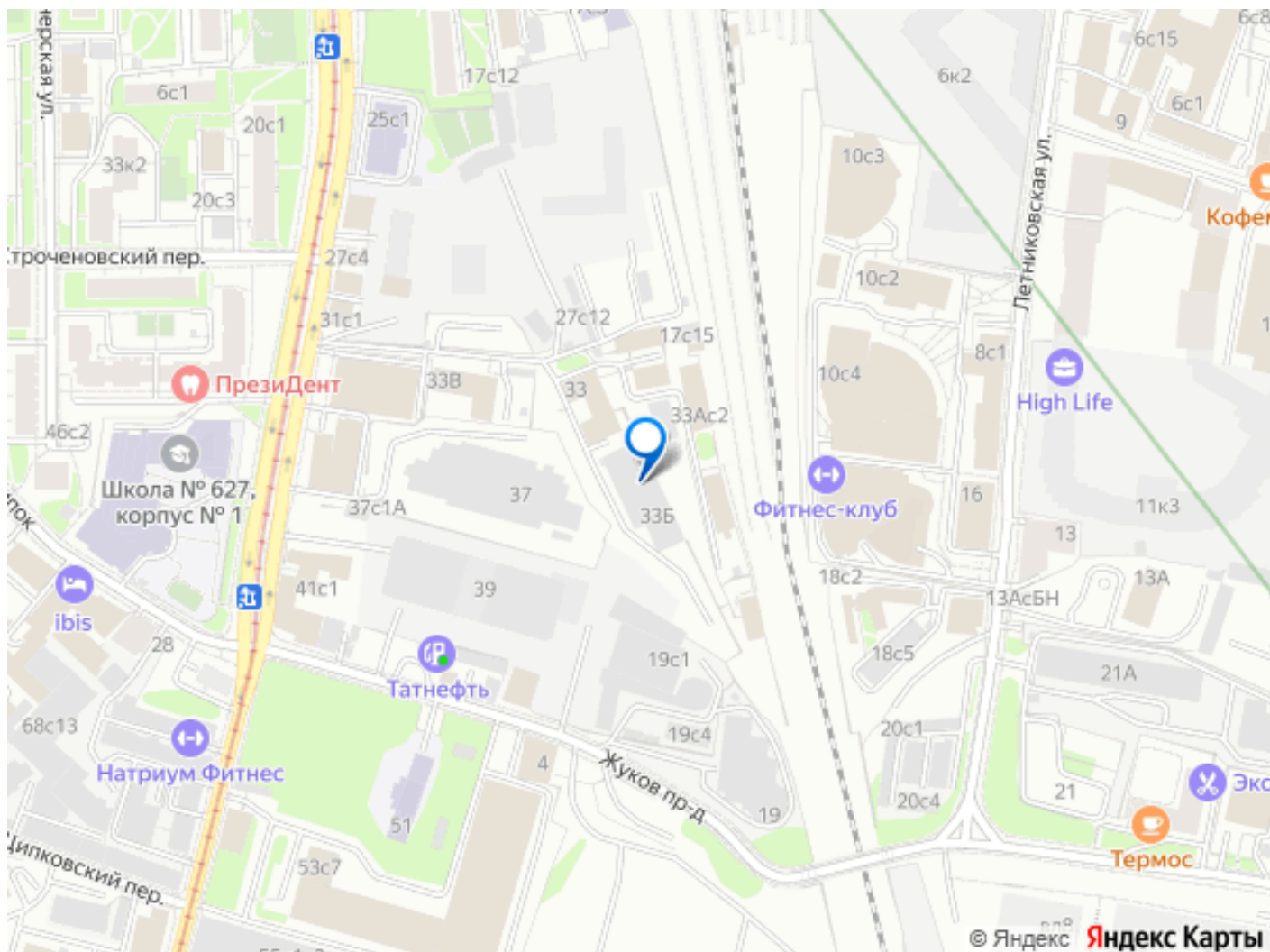


**Описание**

ID: 583630 Локация: Вблизи Павелецкого вокзала, пешая доступность до станций метро Павелецкая и Серпуховская (5-15 минут). Рядом находятся супермаркет и отделение банка Год ремонта: 2012, капитальный ремонт с заменой коммуникаций. Безопасность: оборудован пожарной и охранной сигнализацией, круглосуточная охрана территории. Парковка: закрытая. Удобства: открытая летняя веранда. Конференц-зал. Кафе и столовая на территории. Доступ в здание круглосуточный. Полностью готовые офисные

пространства. Арендные условия: Площадь:  
629 м², 2ой этаж. Ставка: 24 050 руб/м²/год, с  
включенными НДС, операционными  
расходами и частью коммунальных услуг.  
Право пользования парковкой также  
включено в стоимость аренды. Номер  
объекта: #1/583630/14501





Move.ru - вся недвижимость России