

Создано: 14.02.2026 в 09:25

Обновлено: 18.02.2026 в 09:39

Москва, Тверская улица, 16С1

299 248 ₺

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

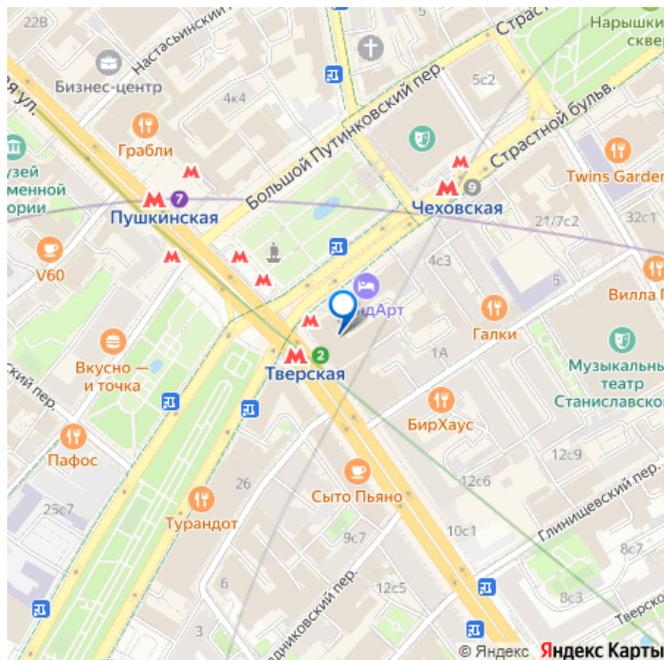
В аренду предлагается офис порядка 62 м² на 7 этаже, состоящего из двух кабинетов 27 и 35 м² + кухня + 2 переговорные + ресепшен в общих зонах. Офис свободен и готов к въезду. ГАЛЕРЕЯ АКТЁР (TVE16) - бизнес-центр класса В (здании 19 века после полной реконструкции в 1995 г.), расположенный в историческом центре Москвы на Пушкинской площади (на пересечении улицы Тверская и Страстного бульвара), в минуте ходьбы от станций метро Тверская, Пушкинская и Чеховская. • Офисные и торговое помещения с отделкой и

<https://move.ru/objects/9289946400>

Юрий Юдаков, PROSPERITA

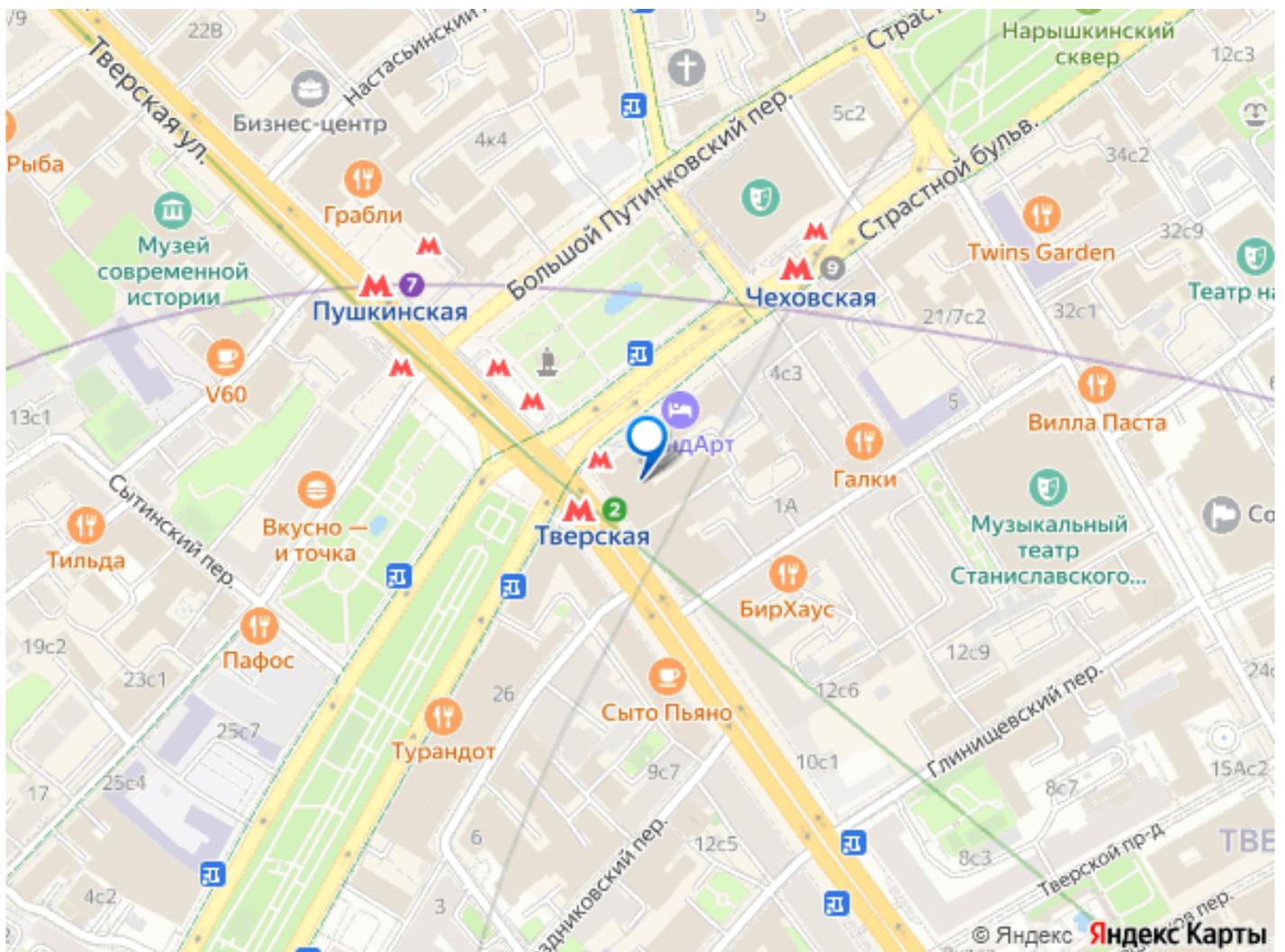
79153245993

для заметок



готовые к въезду • Торговая часть расположена на 1-2 и минус первом этажах с прямым выходом к метро через подземный переход • В 2019 году в здании обновили и актуализировали интерьеры общих зон, входные группы и лифтовые холлы • Мини бизнес-центр на 7 этаже, предлагающий в субаренду готовые, меблированные и оборудованные офисы со своей внутренней инфраструктурой (ресепшен / переговорные / кухня) • Уютные мансарды, стильные балконы, презентабельные витражи • Подземная парковка на 39 м/м для арендаторов и бесплатный наземная парковка для гостей БЦ Сервисные офисы предлагаются по принципу все включено и по стоимости варьируются от 1600 до 2400 Евро без учета НДС в месяц за офис (20-24 кв.м) на 3-5 рабочих мест. Ставки аренды сервисных офисов включает в себя все коммунальные платежи, мебель, использование общих зон (ресепшен / кухни). Пакет услуг, которые также входят в аренду сервисных офисов: • Юридический адрес (предоставление пакета документов для регистрации адреса - 100 € единовременно) • Работа ресепшен с 09.00 до 18.00 часов (прием и передача информации от посетителей, получение почты, обеспечение пропускного режима) • Поддержание состояния и обновление мест общего пользования • Усорка помещения • 24-часовой доступ в офис • 1 комплект ключей от каждого офиса • Пользование кухней (чай, кофе, сахар, посуда) • Круглосуточная охрана Остальные услуги (например аренда переговорных) оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России