

Создано: 01.10.2025 в 02:52

Обновлено: 10.01.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9285369661>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

**2 316 290 ₽**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

634.6 м<sup>2</sup>

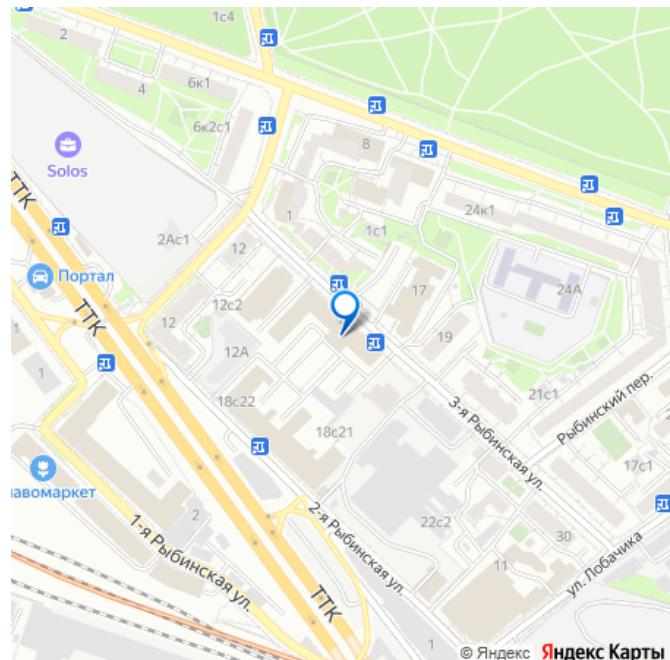
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Буревестник» класса В+

Площадь: 634,6 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 43 800

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 316 290,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 3-я

Рыбинская улица, 18, Москва Класс: В+

Площадь здания: 37 229 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 37 229 м<sup>2</sup> Налоговая: 18 Год

постройки: 2008 Лифты: 6 пас. Безопасность:

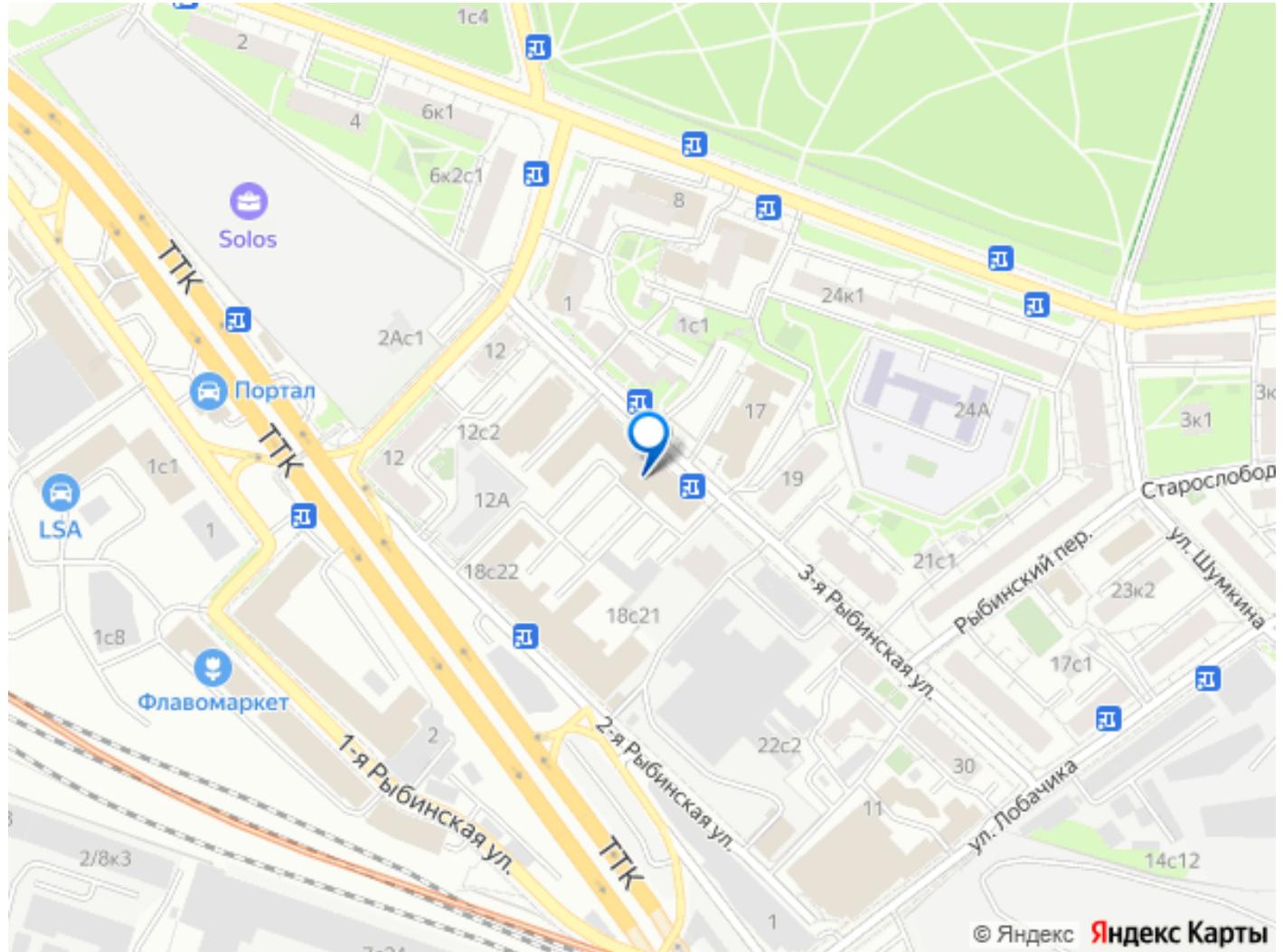
Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 280м/м Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России