

Создано: 09.09.2025 в 18:41

Обновлено: 20.01.2026 в 05:07

<https://move.ru/objects/9284827241>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

**2 352 668 ₽**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## Офис

Общая площадь

634 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

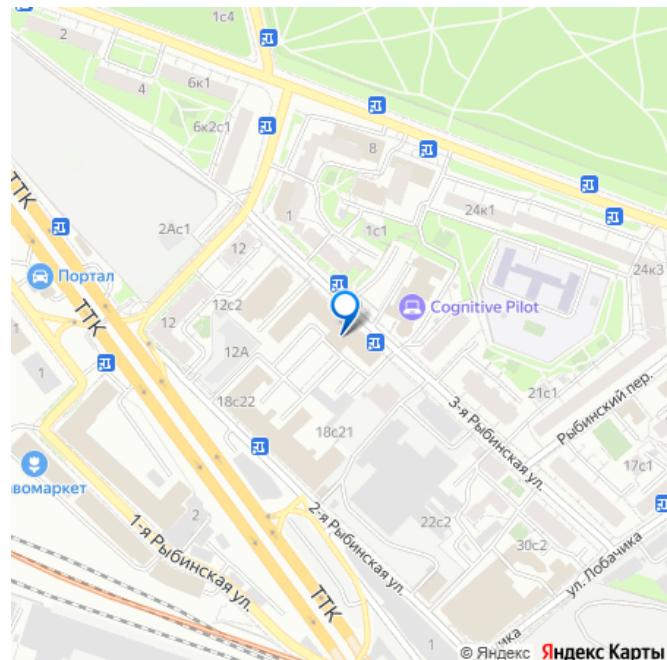
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

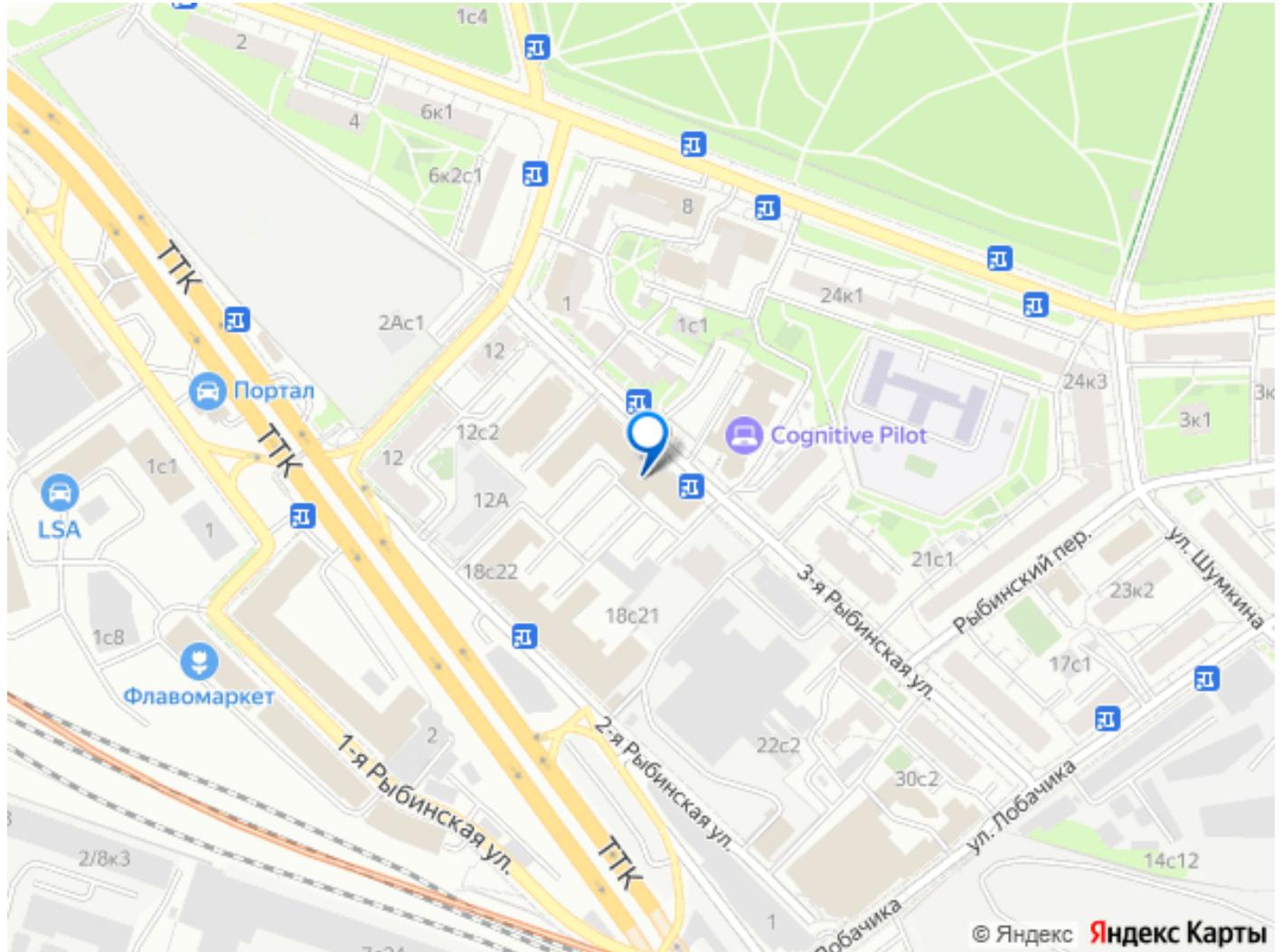
## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре Буревестник класс В+ сдается в аренду офисный блок 634 кв.м. Современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле Loft. 2 этаж. Офис со своими санузлами и зоной приема пищи. Рядом лифт и лестница. Доступ 24/7. Центральные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Круглосуточная охрана, пропускная система, видеомониторинг. Охраняемый наземный паркинг. 15 мин. пешком до станций м. Сокольники, м. Красносельская и м. Рижская. Удобный выезд ТТК, набережная реки Яузы. Организован шаттл-бас от м. Сокольники до



БЦ Буревестник и обратно. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с НДС и эксплуатацией. Юридический адрес предоставляется. ИФНС 18. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России