

Создано: 09.02.2026 в 10:16

Обновлено: 13.02.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9289401250>

Белла Иванова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Радио, 24к2

2 007 667 ₽

Москва, улица Радио, 24к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Радио](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

634 м²

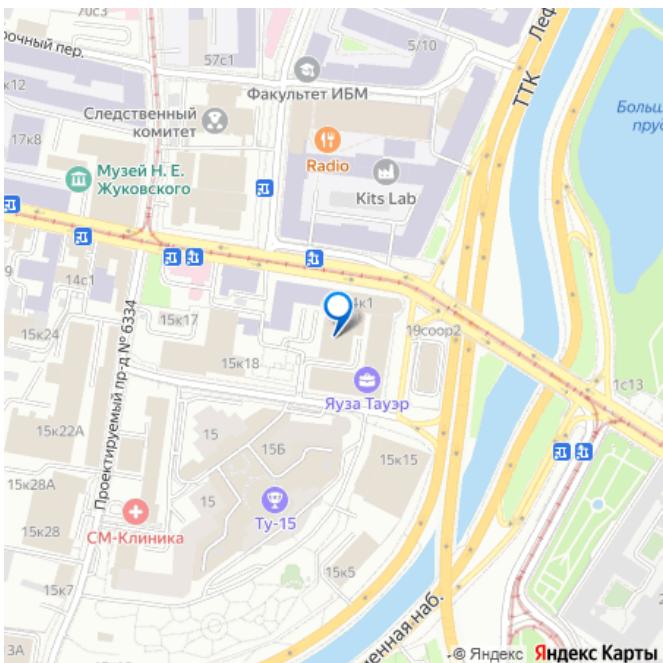
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Яузा Тауэр 2» по адресу: Москва, улица Радио, 24к2. Рабочих мест: от 80 до 140*. Площадь: 634 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 2 007 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: субаренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

м. Бауманская в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 26066. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



