

Создано: 18.08.2025 в 13:42

Обновлено: 24.12.2025 в 01:43

<https://move.ru/objects/9284231715>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Лесная улица, 43

3 281 667 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

635 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

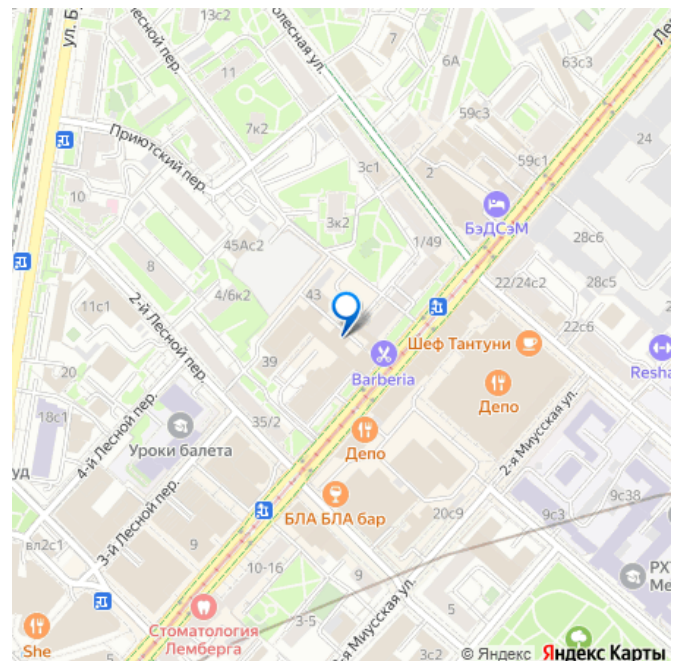
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 635 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; •

для заметок



условия договора: 11 месяцев,
обеспечительный 1,5 месяца; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
СВН, МТС, WestCall, Мегафон,; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает: 8...22,
кроме выходных; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Новые здания, максимально комфортные
условия класса «В», отличная внутренняя
инфраструктура все это делает аренду
офисов на Лесной 43 презентабельной и
удобной. Для автомобилистов предусмотрен
паркинг. Предложений снять офис в БЦ
«Лесная 43» - площади с ремонтом, уже
готовые к въезду арендаторов.



