

Создано: 25.03.2025 в 14:58

Обновлено: 20.12.2025 в 13:57

<https://move.ru/objects/9285014662>

ID 1501410, Континент-Недвижимость

79175477871

Москва, Графский переулок, 12АС1

1 299 633 ₽

Москва, Графский переулок, 12АС1

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[Графский переулок](#)

Офис

Общая площадь

635 м²

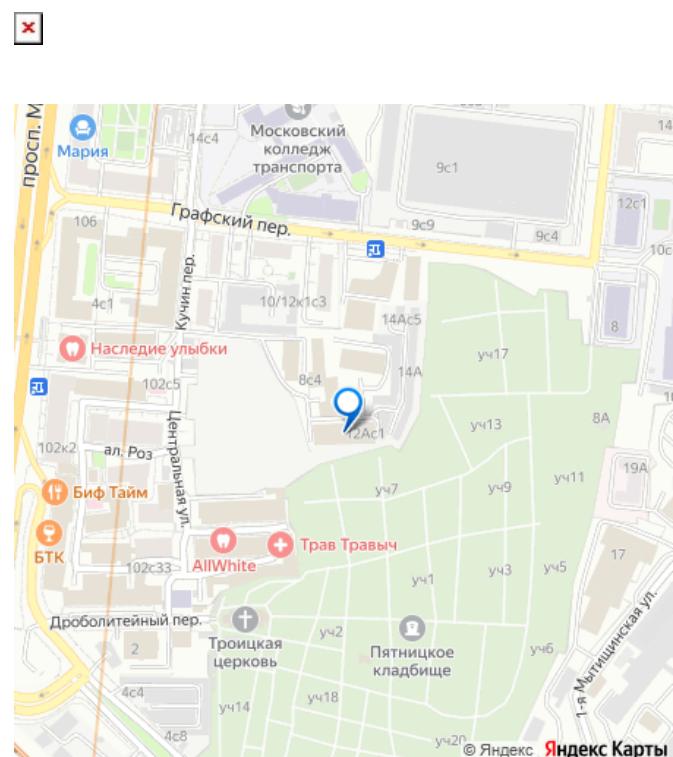
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



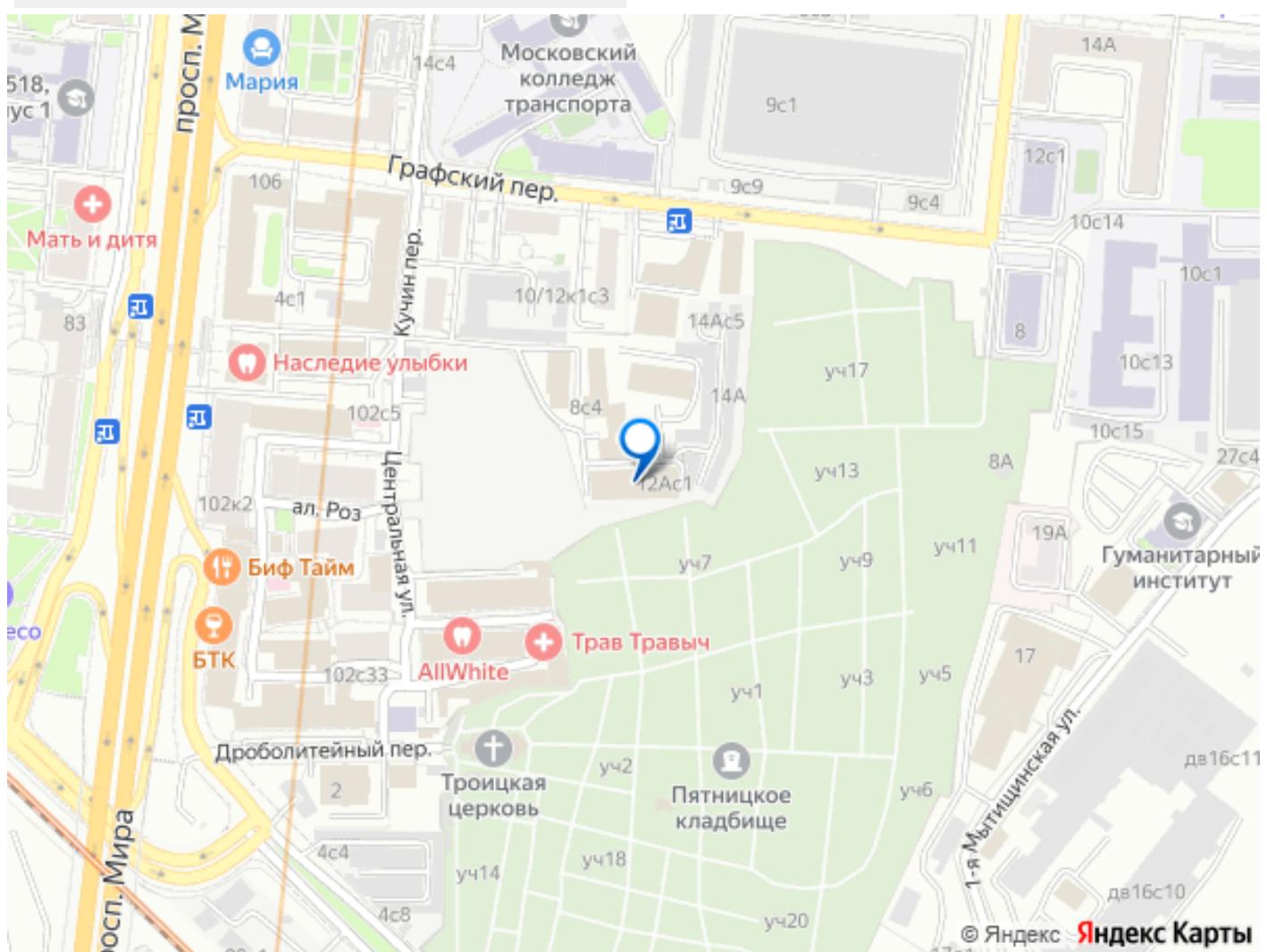
Описание

Лот: 411032, бизнес-центр Графский, 12. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 635 м² на 2 этаже в бизнес-центре класса В Графский, 12, расположенному в 7 минутах пешком от метро Алексеевская.

Планировка: кабинетная. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: оптоволоконные линии связи, коммерческая телефония и МГТС (10 номеров). Техническое оснащение: центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования с возможностью регулирования температуры в помещениях, центральная

система отопления (индивидуальный тепловой пункт). Безопасность: охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение по периметру, пожарная сигнализация. Условия аренды: долгосрочный договор прямой аренды. В арендную плату включено: коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес. Залог — 1 месяц. Налоговая 17





Move.ru - вся недвижимость России