

Создано: 14.10.2025 в 12:07

Обновлено: 07.02.2026 в 01:19

<https://move.ru/objects/9285702300>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Смольная улица, 24Д

1 711 250 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

635 м²

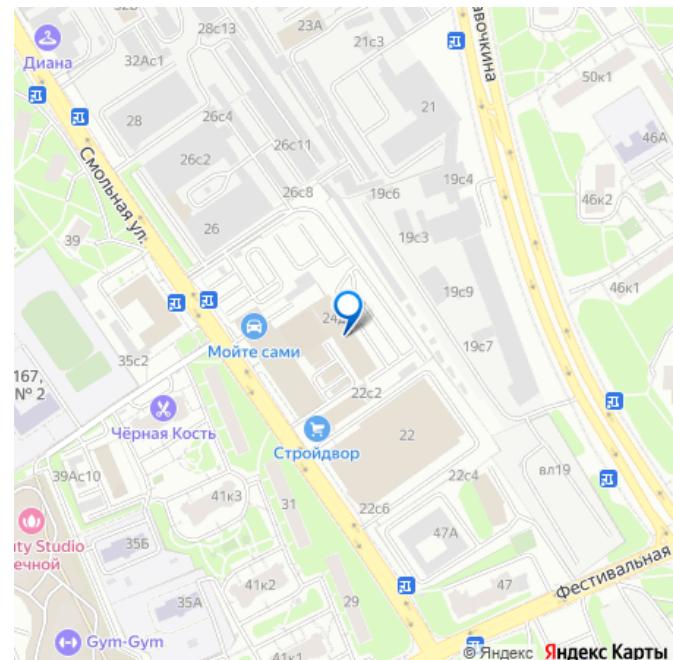
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

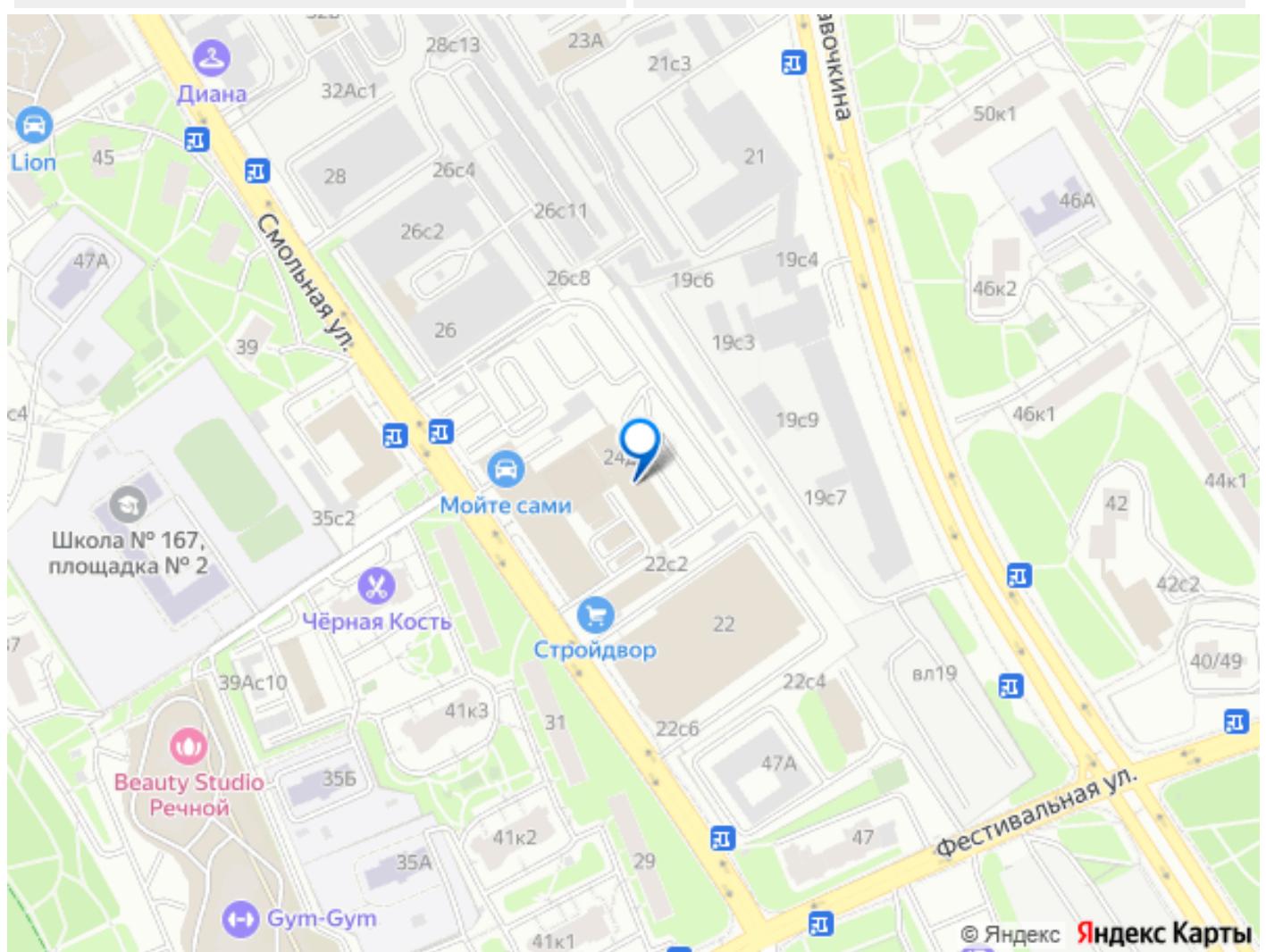


Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 685 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц,
минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, по выходным 7...22;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России