

Создано: 24.12.2025 в 16:42

Обновлено: 11.02.2026 в 12:20

Москва, Оружейный переулок, 15А

**1 889 998 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

636 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

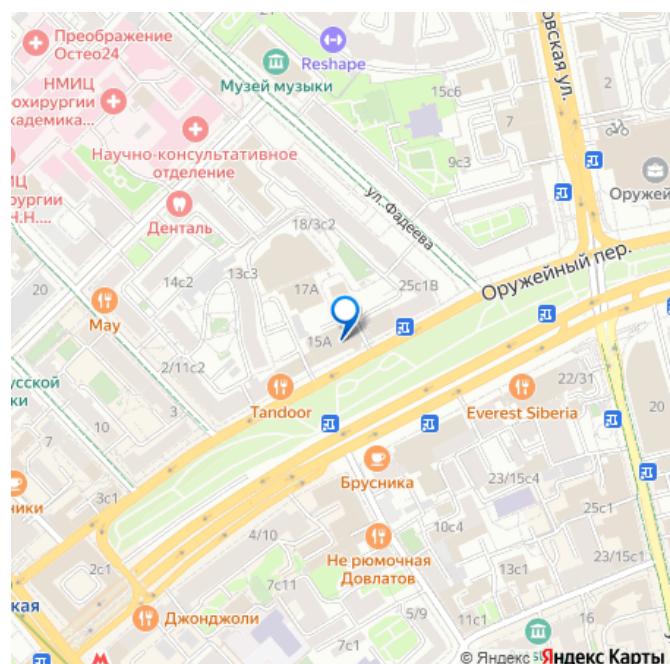
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Оружейная Плаза» по адресу: Москва, Оружейный переулок, 15А. Рабочих мест: от 80 до 141\*. Площадь: 636 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 35 660 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 889 997 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 8 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287674718>

**Валерия Онсович, OF RU -  
коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.

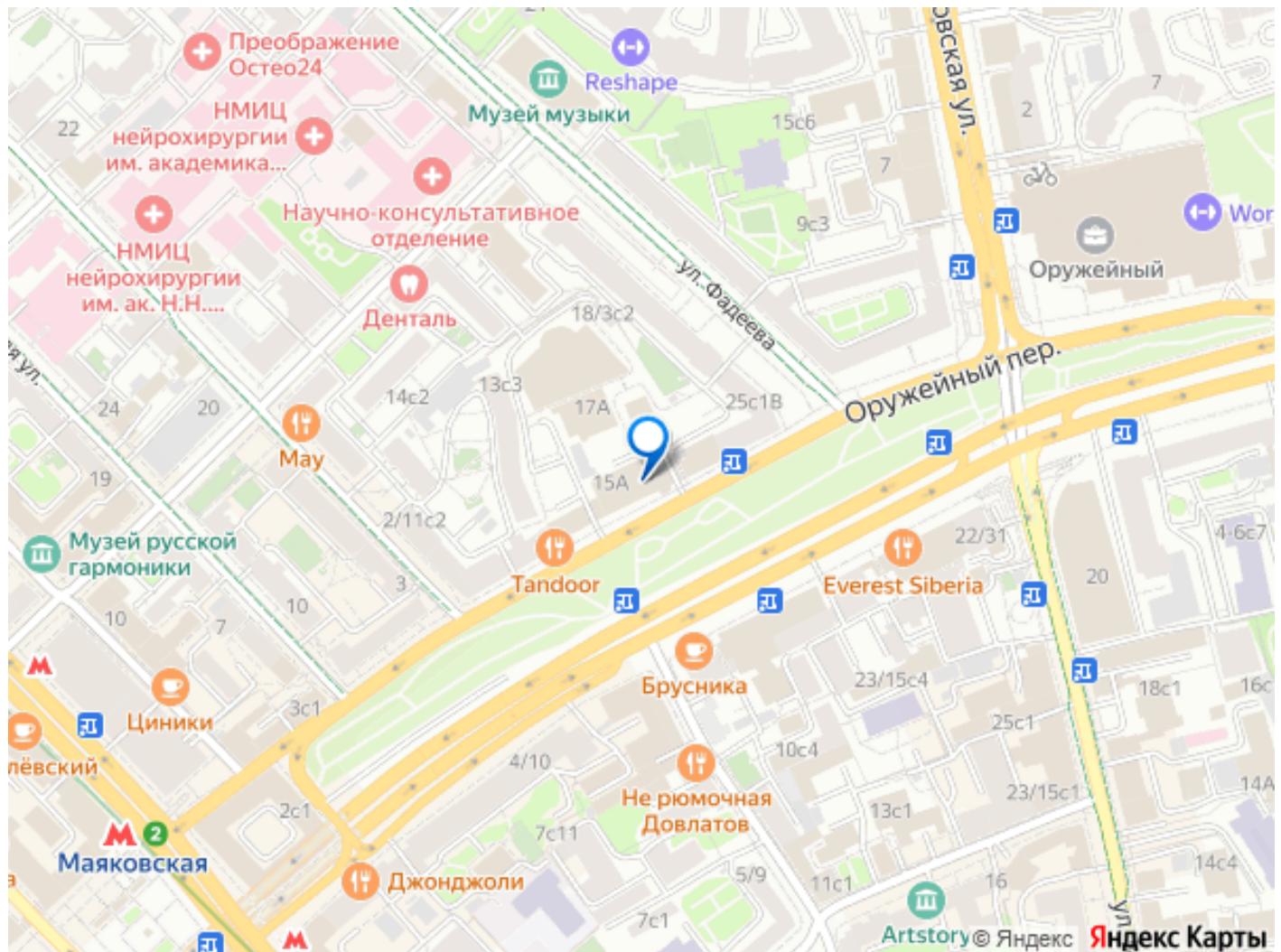
Пушкинская в 11 минутах пешком, м.  
Новослободская в 12 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 10. Парковка  
наземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 130 кв. м., 236 кв. м.  
и 270 кв. м. >ID объекта - 06808. \*Количество  
рабочих мест рассчитано автоматически: от  
4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000  
объектов коммерческой недвижимости  
Москвы и Области, включая эксклюзивные и  
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помочь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России