

Создано: 10.12.2025 в 18:17

Обновлено: 07.02.2026 в 02:43

<https://move.ru/objects/9287332268>

Ирина Аксёнова, Апекс-Недвижимость
79862742715

Москва, Ленинский проспект, 15А

5 096 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 15А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

637 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

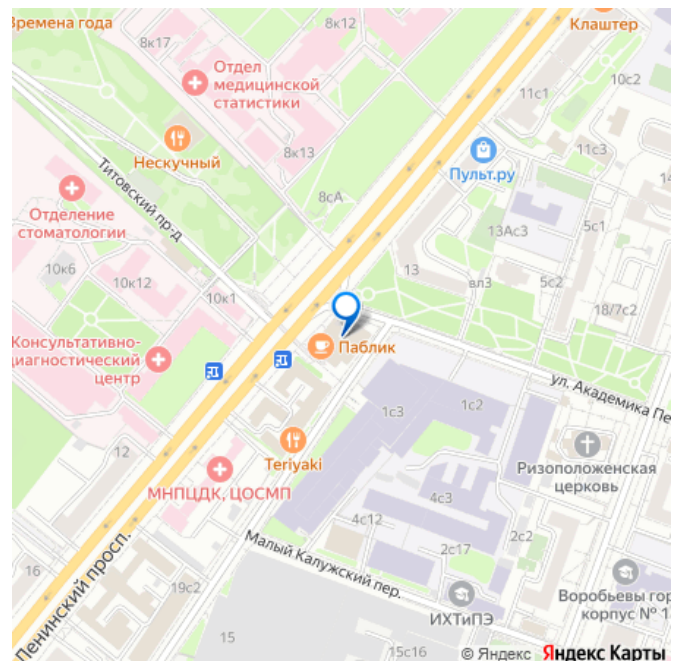
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 995943 Предложение от Собственника!
Предлагается к аренде офисное помещение на четвертом этаже бизнес-центра класса «А» Central Park Tower. Объект расположен в шести минутах ходьбы от станции метро «Шаболовская». Здание оснащено высокоскоростными лифтами. Помещение имеет качественную дорогую отделку. Пространство включает в себя большие светлые кабинеты и open space. Инфраструктура здания обеспечивает высокий уровень комфорта и безопасности. Реализована круглосуточная система

для заметок



контроля доступа, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. Установлена автоматическая система пожаротушения с использованием воды, газа и других средств. Для арендаторов доступна дополнительная услуга по аренде машиномест на подземном паркинге. Актуальные площади и цены (м2): 637 м2 (4 эт.) - 96000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 995943



