

🕒 Создано: 02.03.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:38

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Сущевский Вал, 18

3 046 333 ₺

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

638 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

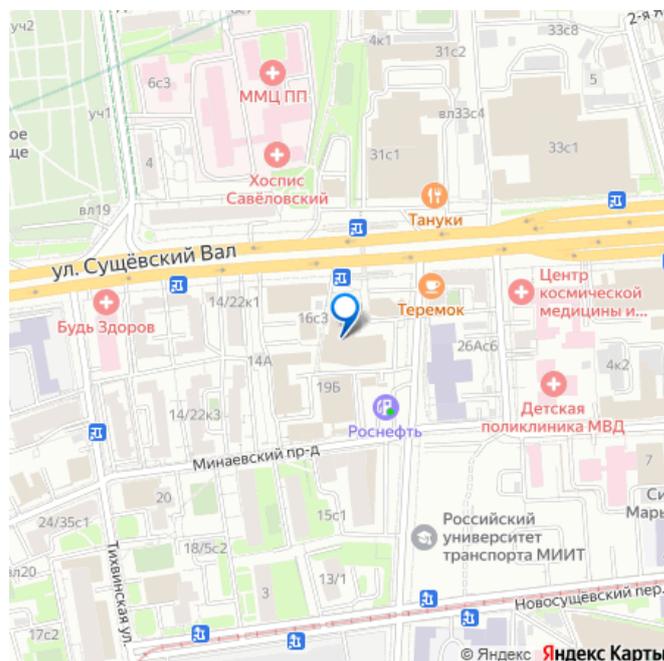
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 638 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11

для заметок



мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест Колл, Вымпелком, МТС, Гарстелеком, Мастертел, Мегафон; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости расположена станция метро «Савеловская». В бизнес-центре «NOVO» работают грузовые и пассажирские лифты, есть резервное энергоснабжение. Сдаваемый в аренду офис «NOVO» отличается великолепной отделкой с использованием современных материалов.



