

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:19

Обновлено: 04.03.2026 в 09:19

**Москва, ул. Сущёвский Вал, 18**

**3 046 333 ₺**

Москва, ул. Сущёвский Вал, 18

Улица

[улица Суцевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

638 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

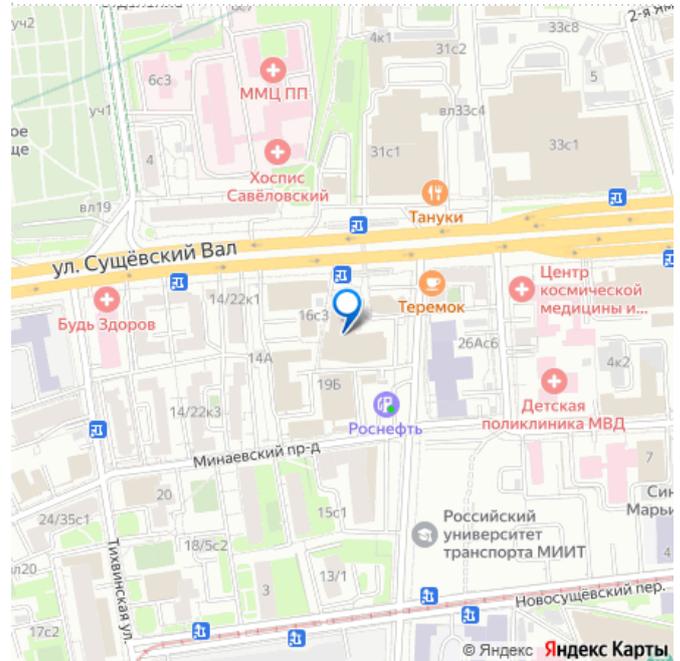
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 638 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Вест

для заметок



Колл, Вымпелком, МТС, Гарстелеком, Мастертел, Мегафон; •парковка: на прилегающих улицах; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают Бутырская, Шереметьевская, Новосущевская и Новослободская улицы. В бизнес-центре «NOVO» работают грузовые и пассажирские лифты, есть резервное энергоснабжение. Центр отлично подойдет для компаний, ищущих достойное место для размещения офиса: современное, светлое, престижное.

