

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 04:56

Москва, улица Усачева, 62

239 625 ₽

Москва, улица Усачева, 62

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

Офис

Общая площадь

63.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

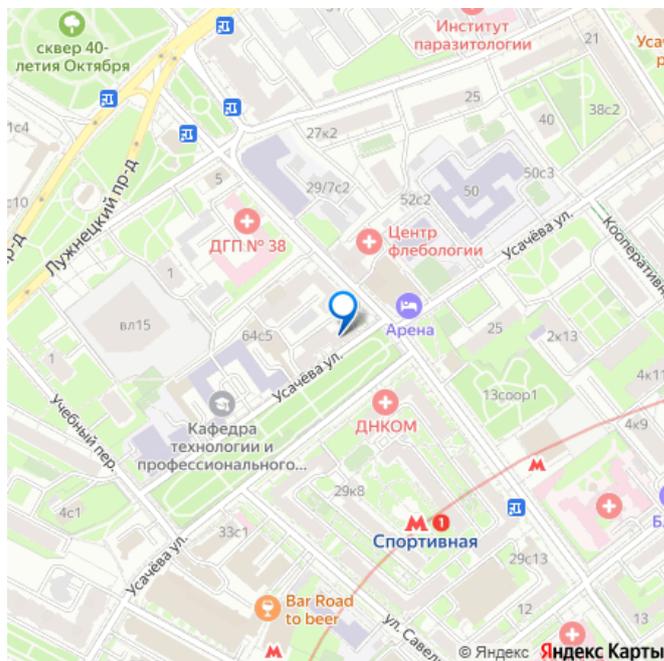
Описание

Сдаётся офис с мебелью в историческом районе Москвы. 3 минуты от ст.м. Спортивная. Параметры помещения - Цокольный этаж - Высота потолков более 3 м - Класс здания: В+ - Центральная система кондиционирования с функцией прогрева воздуха - Бесперебойное электропитание - Вентиляция с рекуперацией, датчики движения - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Профессиональная управляющая компания Офисный центр находится в Хамовниках в самом сердце столицы. Помимо архитектурного окружения,

<https://move.ru/objects/9290525397>

West Wind Group Development, West Wind Group Development **79230751360**

для заметок



несомненным плюсом такого расположения является транспортная доступность. МФК «ARKENSTON» - небольшой деловой центр в реконструированном здании первой половины XX века. Приватность и спокойная атмосфера созданы для комфортного пребывания резидентов внутри бизнес-центра. Проект редевелопмента бизнес-центра в историческом районе Москвы, запущен в эксплуатацию в 2021. 3 мин ст.м. Спортивная 8 мин МЦК Лужники 900 м ТТК 1,2 км Комсомольский проспект 3,5 км Садовое кольцо Входная группа. Архитектурная подсветка фасада, неоклассика с элементами конструктивизма, ландшафтный дизайн, расчет уклона и система водоотведения отсутствие луж и обледенений. Представительское лобби и ресепшен. Премиальная отделка оникс, хрусталь, кожа. Будем рады ответить на Ваши вопросы и провести показ свободных помещений. Звоните!



