

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:31

Обновлено: 20.11.2025 в 05:35

<https://move.ru/objects/9286713807>

**Собственник**

**79895800031**

**245 700 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**Офис**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся офисное помещение общей площадью 63 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино». С ремонтом из качественных современных материалов, с мебелью. Окна с видом во двор. Аренда с НДС. Эксплуатация и коммунальные платежи - включены. Офисное помещение в бизнес-квартале «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино». Уникальные vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества: • высота потолков 3.4 м., • транспортная доступность 1 минута от м. Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до Киевского и Калужского шоссе, • активно развивающаяся локация, • панорамные окна

для заметок



с функцией проветривания, • кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха, • теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами, • собственная инфраструктура.

Бизнес-квартал «Прокшино» - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м2. В его составе 5 офисных зданий класса «А» высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшен, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы. Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Объект введен в эксплуатацию в 2024 году.





Move.ru - вся недвижимость России