

Создано: 28.11.2025 в 11:07

Обновлено: 02.12.2025 в 01:32

<https://move.ru/objects/9286960388>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Рязанский проспект, 2С86

105 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 2С86

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Офис

Общая площадь

63 м²

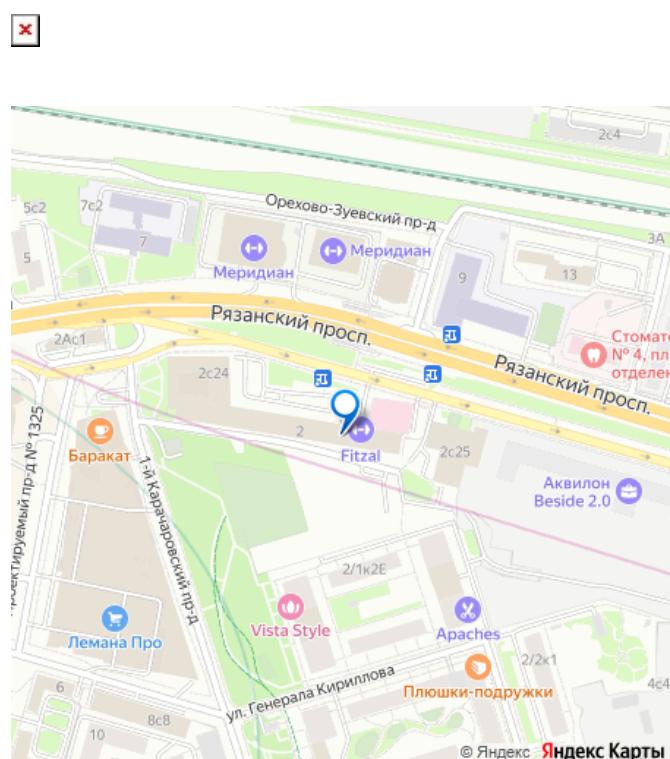
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 63 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Relsoft, Мегафон; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Близлежащие станции метрополитена «Рязанский проспект» и «Марксистская» (10 минут езды на общественном транспорте). Из доступных для клиентов коммуникаций средства цифровой телефонии, интернет от провайдеров Вымпелком, Relsoft и Мегафон. БЦ «Карачарово» предлагает в аренду офис с ремонтом, полностью подготовленный к въезду.



