

Создано: 05.02.2026 в 19:49

Обновлено: 05.02.2026 в 19:45

<https://move.ru/objects/9289099131>

ЛЕКС, ЛЕКС

**79108264948**

Москва, Верейская улица, 25

**14 000 ₽**

Москва, Верейская улица, 25

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

**Офис**

Общая площадь

6.3 м<sup>2</sup>

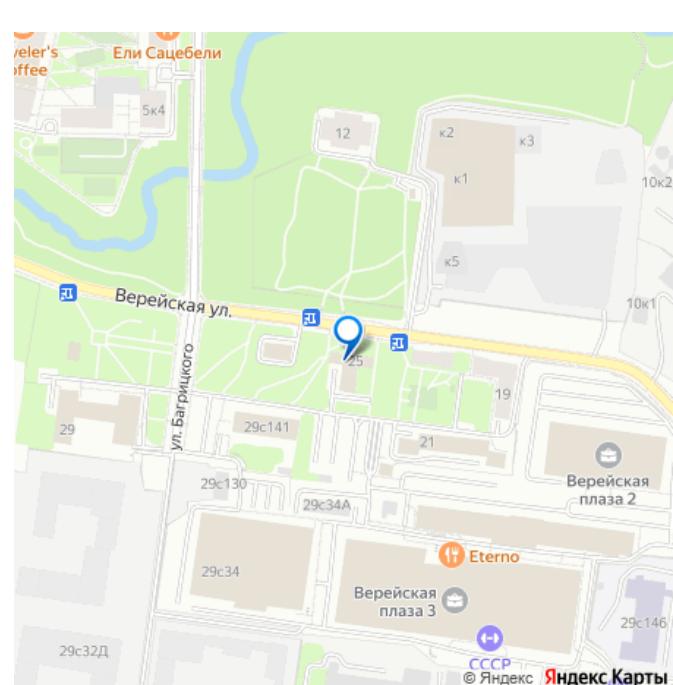
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду офис от собственника на срок от 6 месяцев. Офис свободен. Офис расположен на 3 этаже 3-х этажного здания первой линии ул. Верейская. Площадь офиса 6,3 кв. м. Размеры: 4,63 x 1,36 кв м. Высота потолка - 2,9 м. В офисе 2 окна (выходят на улицу Верейская), благодаря этому офис хорошо освещен дневным светом. В здании проводится косметический ремонт, летом планируется продолжение ремонта фасада. Планировка офисов: кабинетная, коридорная. Офис без мебели. В стоимости аренды учтены коммунальные и эксплуатационные платежи.

НДС включен. Высокоскоростной интернет с широким выбором тарифных планов с гарантированной скоростью доступа от 10 до 1000 Мбит/с с ежемесячными платежами от 3000 рублей (без учета НДС), телефония, видеонаблюдение внутри кабинетов и прочие услуги связи и хранения данных оплачиваются отдельно по прямому договору с провайдером. Арендаторам офисов предлагается в аренду наземные парковочные места рядом со зданием.

Стоимость - 12 000 рублей в месяц, включая НДС. Пропускная система, видеонаблюдение снаружи здания и внутри (за исключением кабинетов), пожарная сигнализация. Удобная транспортная доступность. Рядом со зданием - остановка общественного транспорта Родина Парк. Недалеко (1,5 км на машине или 1,3 км пешком) - метро Давыдково.

Прямая аренда, без комиссии.

Обеспечительный платеж в размере арендной платы за 1 месяц. Предоставление юр. адреса - по согласованию. Доступ в здание с 8 до 20 ч по рабочим дням. В случае необходимости задержаться вечером или работы в субботу - по согласованию по предварительным заявкам, но не постоянно.

По воскресеньям доступа нет.



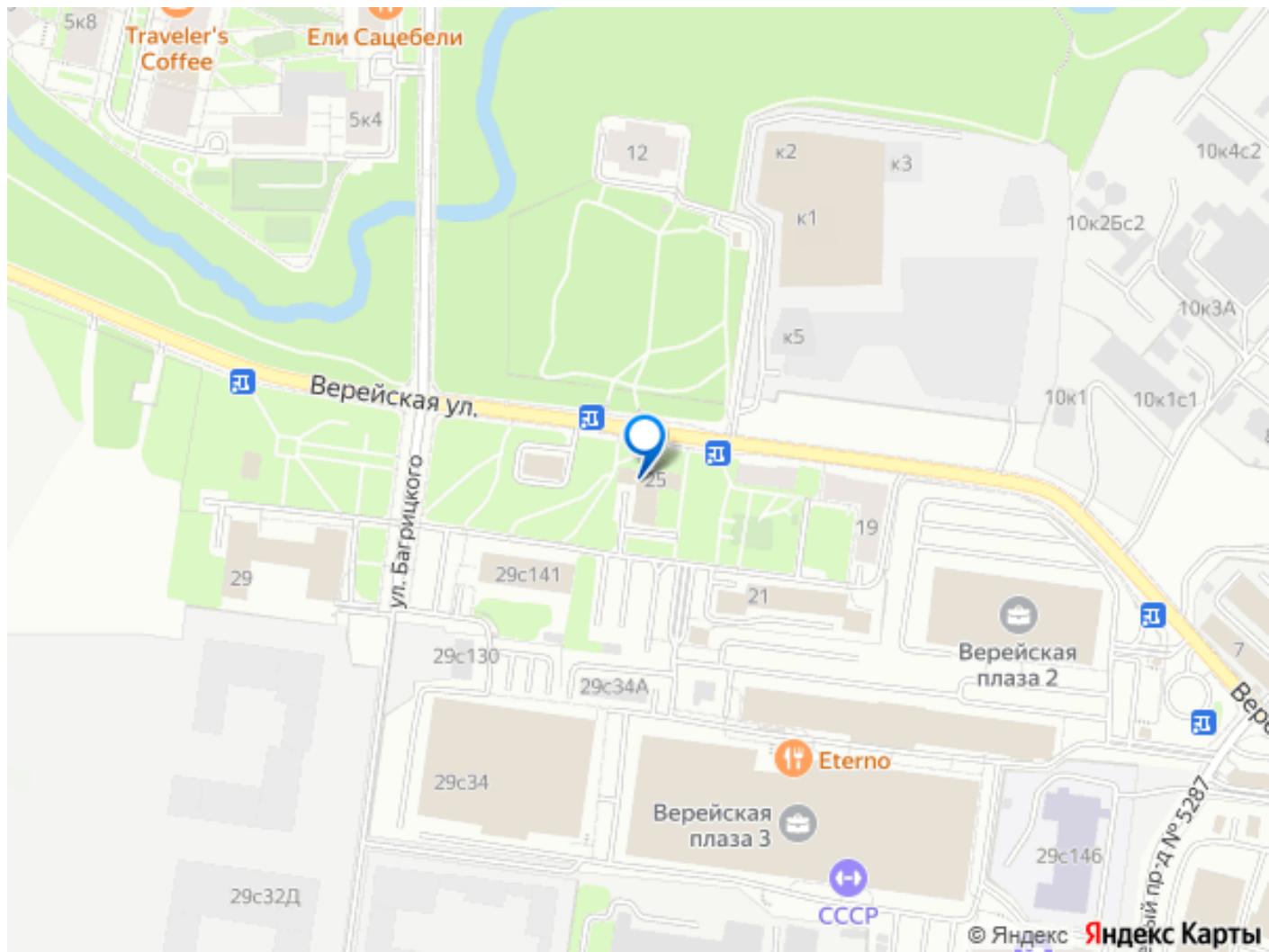
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России