

Создано: 26.08.2025 в 12:37

Обновлено: 22.01.2026 в 05:15

**Москва, шоссе Энтузиастов, 21**

**9 600 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 21

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

6400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

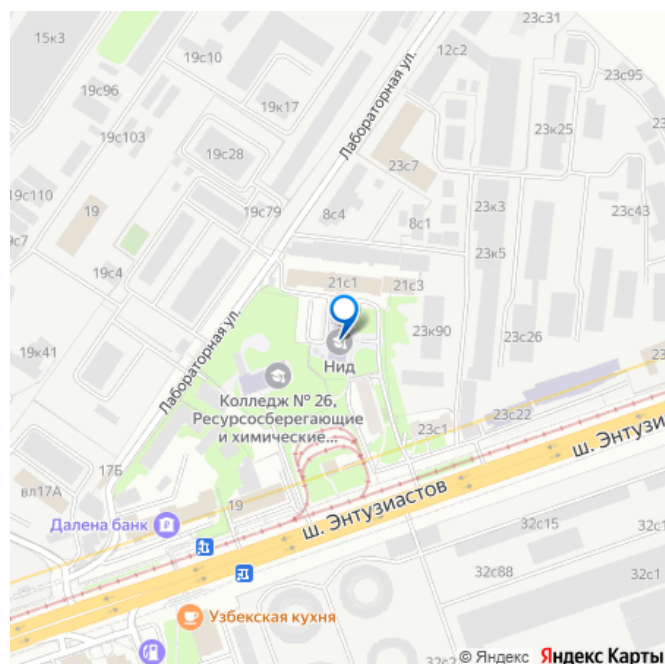
Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис общей площадью 6 400 кв. м. с выгодной транспортной доступностью. Офис расположен на 1, 2 и 3 этажах здания. Возможна как краткосрочная, так и долгосрочная аренда. Помещения включают санузел, объединенный в отдельный блок, и мокрую точку. Планировка позволяет организовать пространство под различные бизнес-задачи. Ставка аренды: 18 000 руб/м2/год вкл НДС БЦ Соколиная Гора расположен непосредственно у шоссе

<https://move.ru/objects/9284444614>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79152520809**

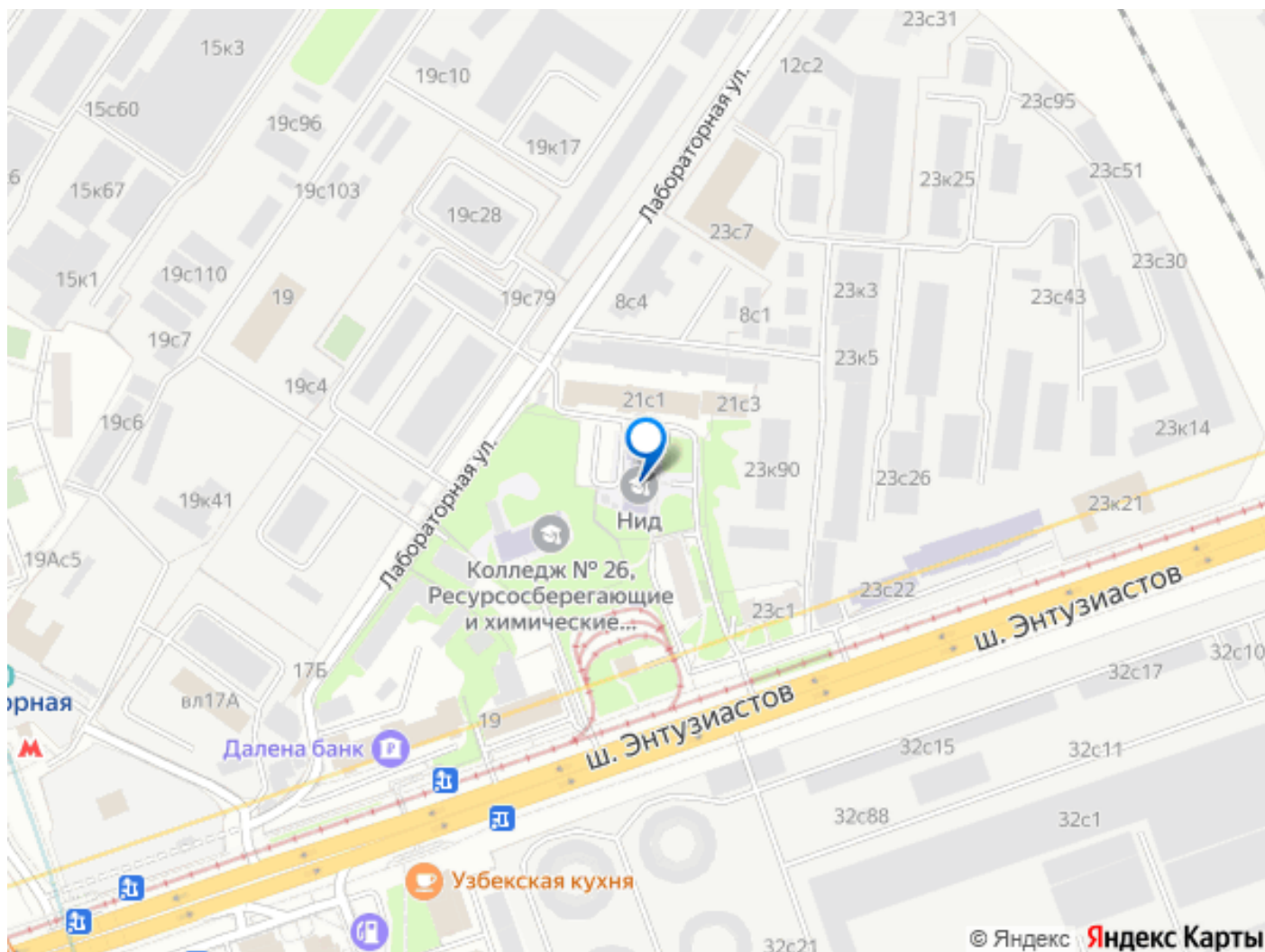
для заметок



Энтузиастов. Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до станции метро Авиамоторная, рядом находятся станции МЦК «Андроновка» и «Шоссе Энтузиастов». Вход для клиентов - по паспорту, для арендаторов - по бесплатному пропуску. >ID объекта - 36782 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России