

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:29

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 03:47

Москва, Рязанский проспект, 2С49

134 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 2С49

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Офис

Общая площадь

64.32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1047363 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение на 2-ом этаже 64.32 м² в бц класса В в шаговой доступности от метро. Офис с ремонтом, высота потолка 2,7м -3,0 м. Инженерные системы: п/в вентиляция, центральное кондиционирование. Сан.узлы на этаже. Лифты: 2 панорамных и 3 пассажирских лифта. Свободно с 1 апреля, потом несколько дней на ремонт(замена пола на ламинат) Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование
Безопасность:

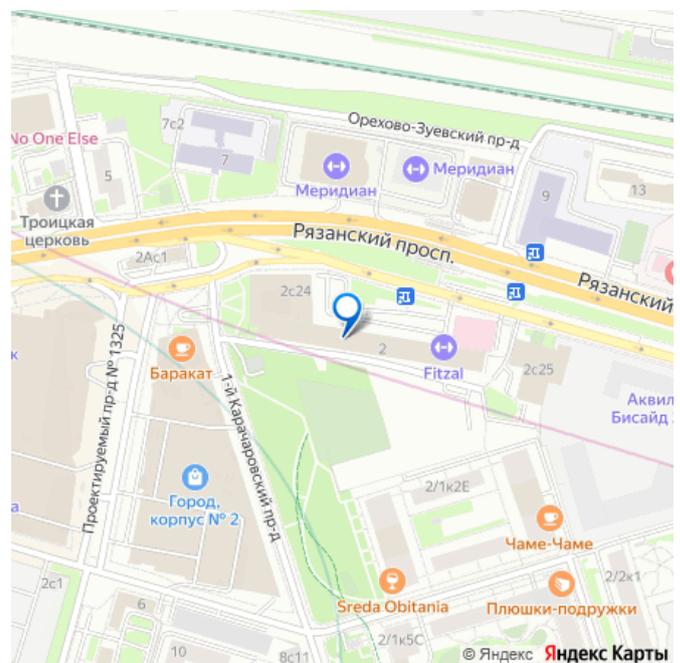
<https://move.ru/objects/9290830839>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



круглосуточная охрана, видеонаблюдение, СКУД, система автоматической пожарной сигнализации, система голосового оповещения, система водяного пожаротушения. Корр.коэф 20%. Операторы связи: РелсофтКом, ВымпелКом, ВестКолл Парковка городская перд зданием (40 руб в час)или в тц Ашан. Закончен новый ремонт, торопитесь. Инфраструктура: фитнес-клуб с бассейном, салон красоты, столовая, кофейня. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1047363



