

Создано: 30.06.2025 в 12:53

Обновлено: 21.01.2026 в 04:10

<https://move.ru/objects/9285414310>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Тверская улица, 16С1

**9 753 900 ₽**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

644 м<sup>2</sup>

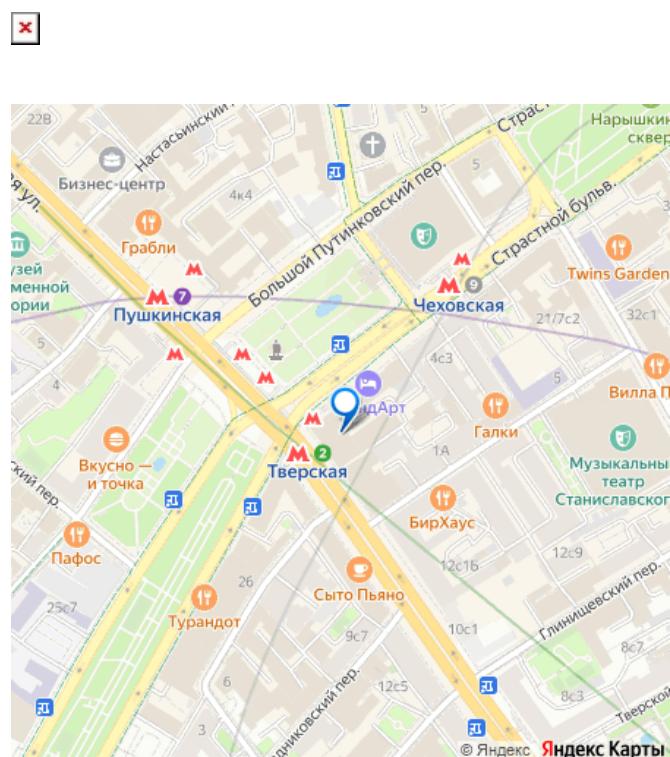
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Галерея Актер» класса А

Площадь: 644 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 181 749,7

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 9 753 900,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Тверская улица, 16 строение 1, Москва

Класс: А Площадь здания: 20 000 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 20 000 м<sup>2</sup> Этажность: 7

Налоговая: 10 Год постройки: 1995 Лифты: 8

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 50м/м,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории, Подземная Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Полностью оборудованный  
офис на 123 рабочих места, готовый к  
въезду. Программно-аппаратное решение по  
управлению рабочим пространством. Единая  
мультимедийная инфраструктура.  
Эффективная эксплуатация, полный спектр  
услуг по принципу «одного окна». Полная  
административная поддержка: от приема  
посетителей, корреспонденции и работы с  
документами —до предоставления IT-  
поддержки и услуг event-менеджера.



