

Создано: 10.01.2026 в 17:31

Обновлено: 10.01.2026 в 18:29

**Москва, Подкопаевский переулок, 4С6**

**4 411 668 ₽**

Москва, Подкопаевский переулок, 4С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

645 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

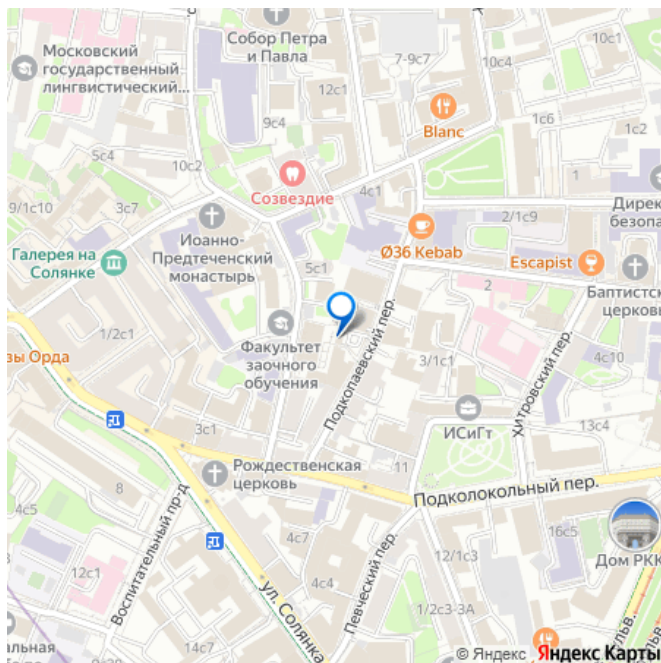
Офисное помещение в бизнес-центре «Ивановская Горка» Общая площадь 645 кв. м. Качественная отделка. Планировка смешанная. Характеристики: - Класс: А; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Подземный паркинг: 150; - Интернет-провайдеры: Билайн, МГТС, МТС, Пронет, Ринет. Арендная ставка: 82 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; Прямой договор с собственником. Без комиссии и

<https://move.ru/objects/9287895980>

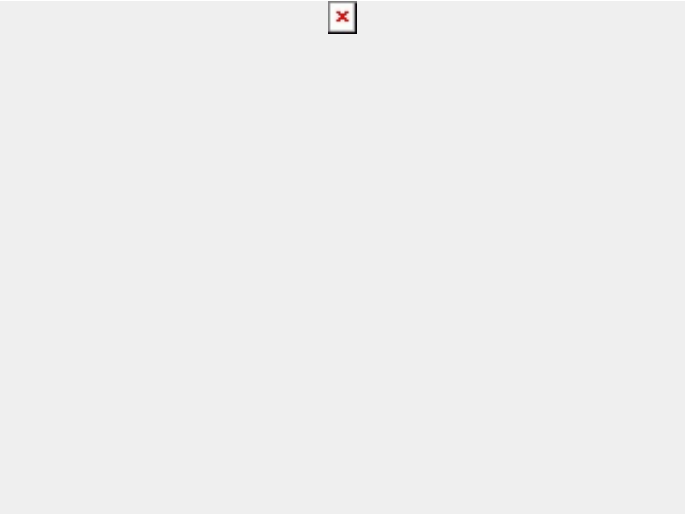
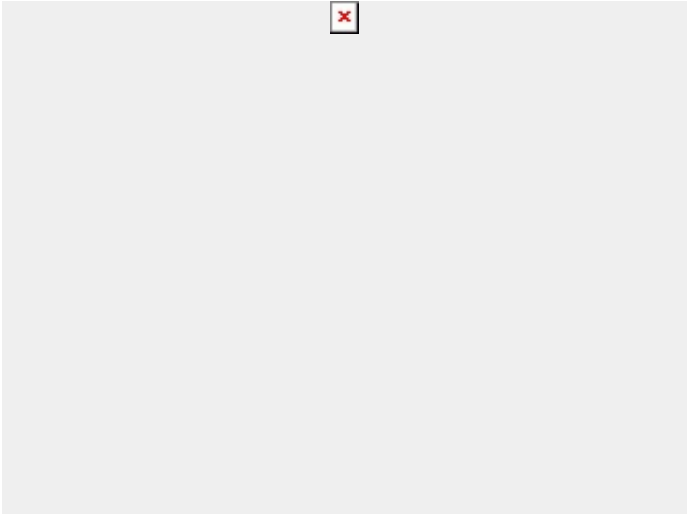
**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

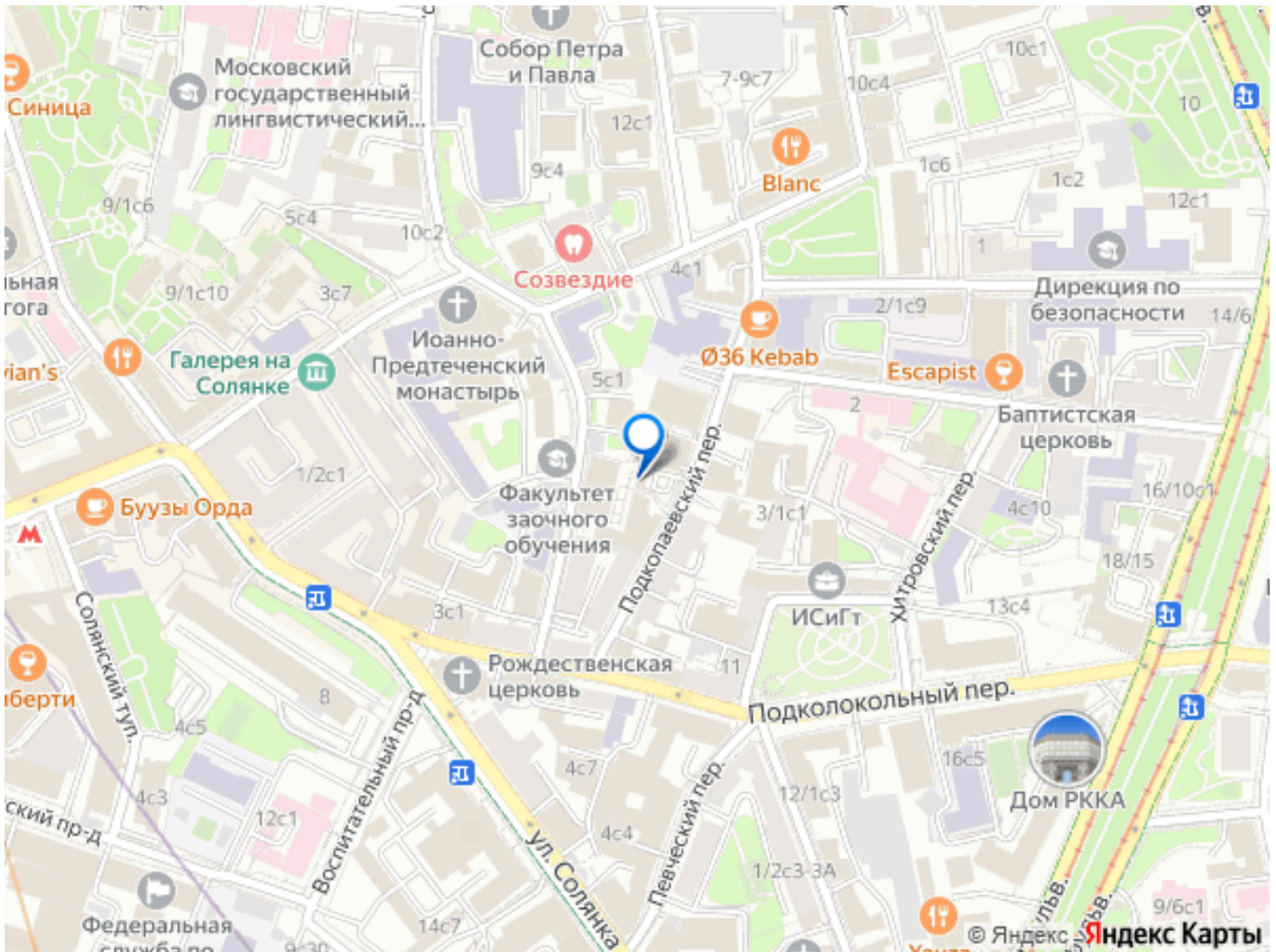
**79855041630**

для заметок



скрытых платежей.





Move.ru - вся недвижимость России