

Создано: 04.09.2025 в 16:36

Обновлено: 30.01.2026 в 11:57

Москва, Подкопаевский переулок, 4

4 710 417 ₽

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

646 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Решение под ключ. Предлагаем в аренду офис площадью 646 кв.м с дизайнерским ремонтом, готовый к немедленному въезду и оснащённый всеми системами для комфортной работы. Офис оснащен современными инженерными системами: приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Высота потолков составляет 3 метра, на окнах установлены жалюзи. Отделка выполнена высококачественными материалами. Допускается перепланировка. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и

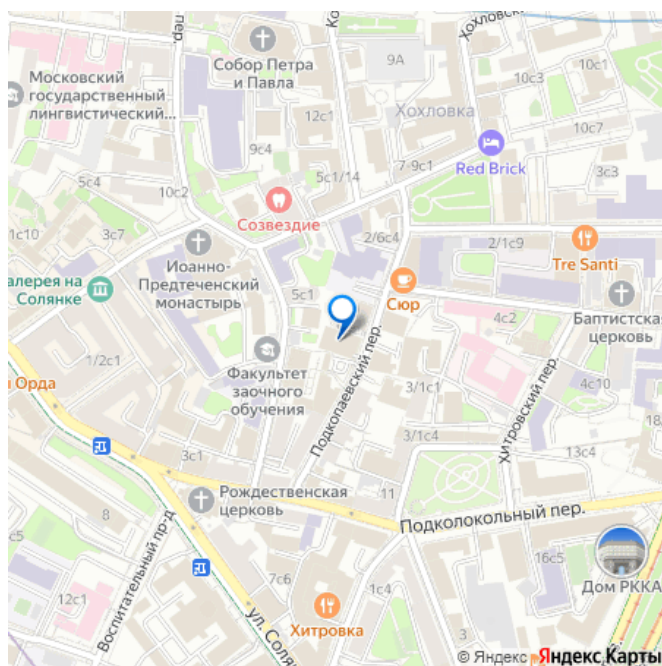
<https://move.ru/objects/9284705139>

Милана Данилова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

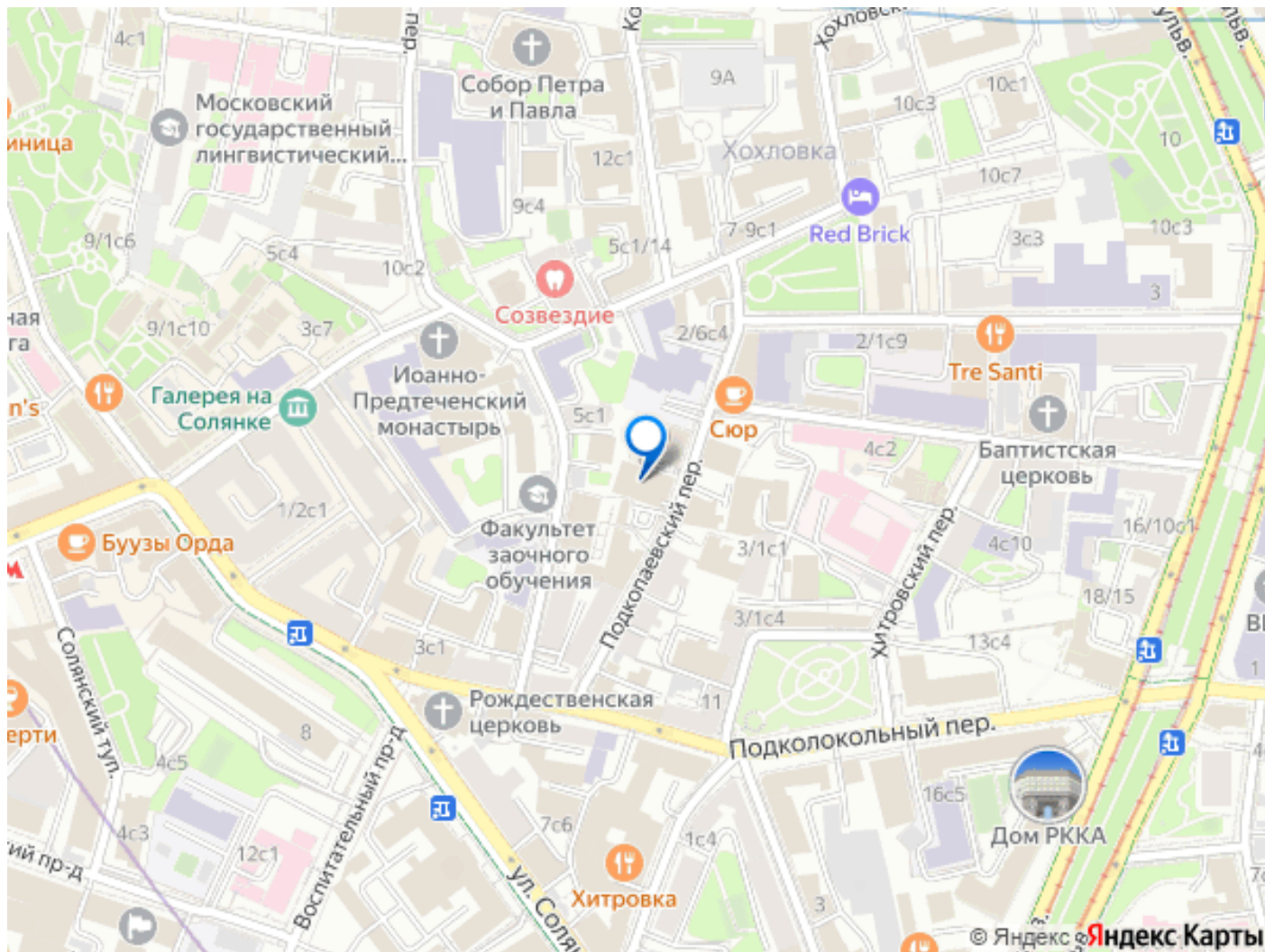
для заметок



системой видеонаблюдения. Ставка аренды: 87 500 руб./кв.м./год вкл. НДС БЦ Ивановская горка расположен в Басманном районе ЦАО в 10 минутах от Кремля. Обладает отличной транспортной доступностью: пешая доступность от м. Китай-город и Лубянка, удобный подъезд с Бульварного и Садового колец, а также Москворецкой набережной. На территории — уютный тихий дворик с зонами отдыха. >ID объекта - 22193 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России