

Создано: 06.11.2025 в 09:20

Обновлено: 22.01.2026 в 04:28

Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10

1 033 600 ₽

Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Офис



Общая площадь

646 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

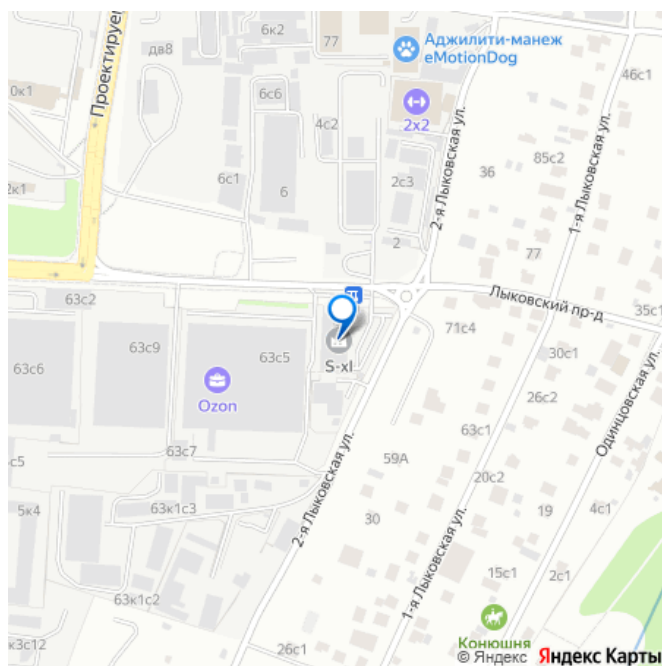
Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «2-я Лыковская, 63с10» по адресу: Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10. Рабочих мест: от 81 до 143*. Площадь: 646 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 19 200 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 033 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 34. Парковка

<https://move.ru/objects/9286353784>

Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809

для заметок



наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 102618.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



