

🕒 Создано: 27.11.2025 в 02:37

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:24

**966 031 ₺**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Офис

Общая площадь

647.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

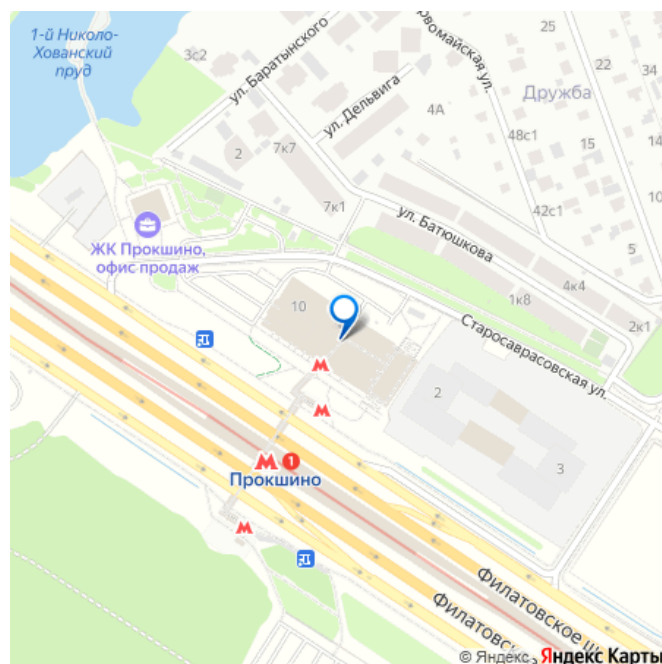
## Описание

Сдаётся офисное помещение площадью 647.6 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино» по адресу Москва, ТиНАО, Новомосковский АО, Коммунарка пос., квартал 35, 10. Без отделки. Окна с видом во двор. Высота потолков 3.38 м. Выделенная электрическая мощность — 53 кВт. Отдельный вход со двора. Стоимость аренды помещения — 966 031 руб. в месяц . Способы оплаты и более подробная информация по телефону. Офисное помещение в бизнес-квартале «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино». Уникальные vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества: • высота потолков

<https://move.ru/objects/9286931679>

**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ  
Прокшино  
79230739871**

для заметок



3.4 м., • транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до Киевского и Калужского шоссе, • активно развивающаяся локация, • панорамные окна с функцией проветривания, • кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха, • теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами, • собственная инфраструктура. Бизнес-квартал «Прокшино» - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м2. В его составе 5 офисных зданий класса «А» высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшен, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы. Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Объект введен в эксплуатацию в 2024 году Аренда без НДС. Эксплуатация и коммунальные платежи - отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России