

Создано: 13.10.2025 в 12:29

Обновлено: 23.01.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9285759784>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

116 460 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

64.7 м²

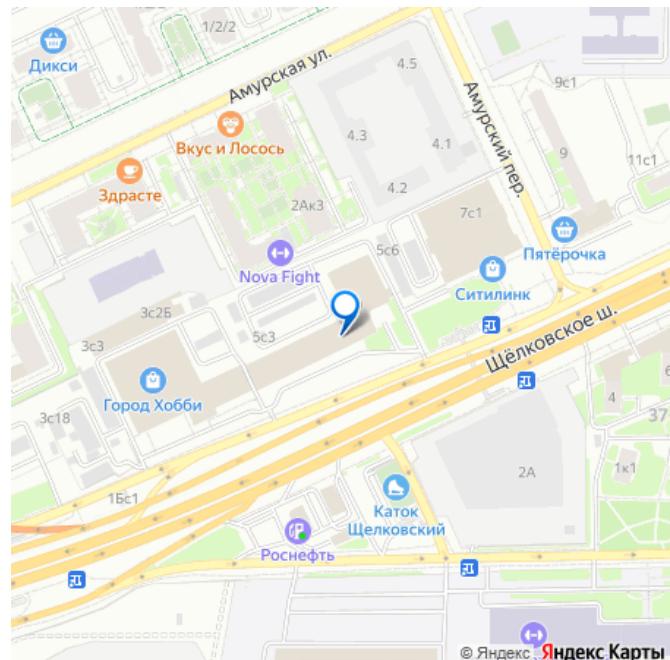
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

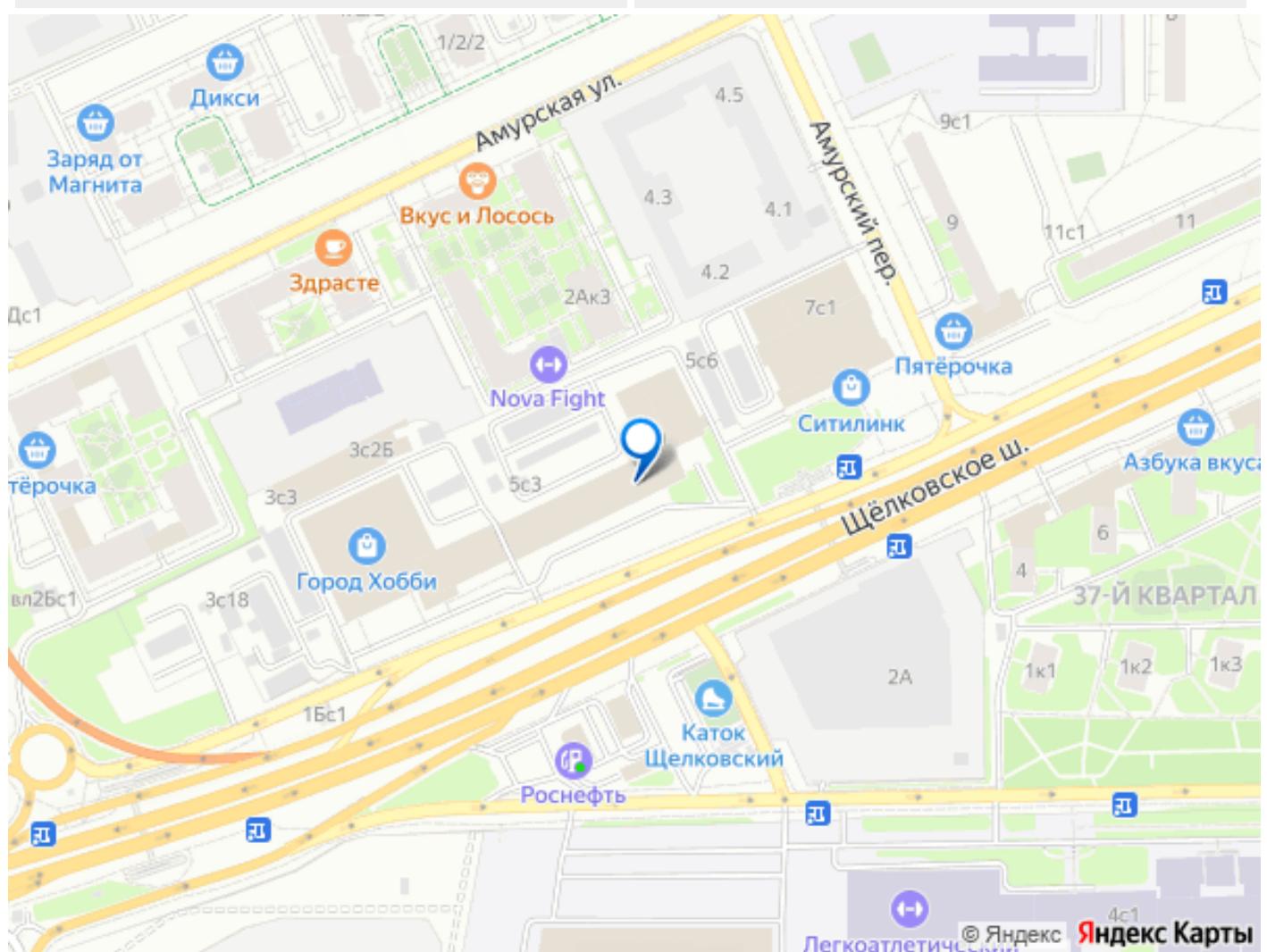


Описание

Сдается от собственника офис 64.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Быстрый и удобный проезд к рабочему месту обеспечивается близостью остановок общественного транспорта и станций метро «Черкизовская», «Партизанская», «Семеновская» и «Щелковская». Для автомобилистов предусмотрена охраняемая парковка, рассчитанная на 250 мест. Арендаторам предлагается помещение для комфорtnого размещения офиса и сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России