

Создано: 12.02.2026 в 18:44

Обновлено: 19.02.2026 в 01:01

<https://move.ru/objects/9289888563>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**1 087 188 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

**Офис**

Общая площадь

648.1 м<sup>2</sup>

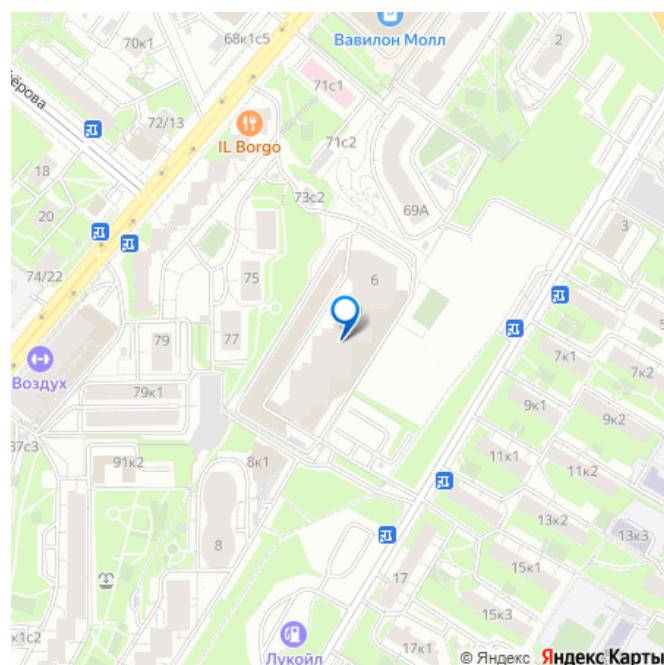
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 648.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: смешанная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11

мес ,обеспечительный платеж 1 месяц, от 3- лет-2 обеспечительных; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Нет Уан; • парковка: 500 мест; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В непосредственной близости множество кафе, ресторанов, магазинов, развлекательных центров. Высокий уровень сервиса и функциональная планировка помещений делают аренду офиса в «Вавилово» привлекательной как для крупных так и для молодых, динамично развивающихся компаний. В стоимость аренды офисов «Вавилово» не входят коммунальные платежи.



